

Создано: 17.02.2026 в 01:11

Обновлено: 19.02.2026 в 01:17

<https://spb.move.ru/objects/9289993859>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

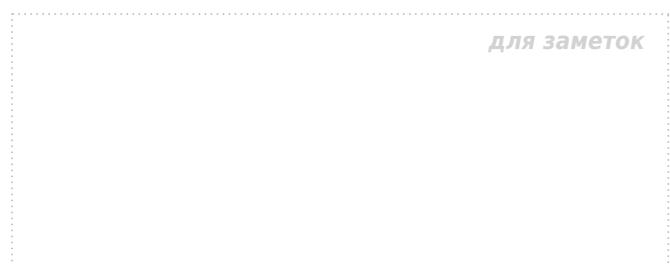
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПРО МОЛОДОСТЬ— это инвестиционный апарт-отель в Невском районе Санкт-Петербурга, расположенный на проспекте Большевиков ,в пешей доступности от метро «Улица Дыбенко». Номер расположен на видовом 21 этаже. Площадь 22.7 м2. Высота потолка 2.7 м. Сдаётся с отделкой.

Стеклопакеты, полы ламинат 33 класса, обои под покраску, санузел отделка керамогранитом, акриловая ванная, сантехника, вывод для стиральной машины , розетки , полотенцесушитель. Комплекс предназначен как для проживания так и для сдачи в аренду туристам, студентам и молодым семьям. Инфраструктура района развита и доступные цены данного комплекса делают его привлекательным. Комплекс состоит из 20-24-этажных корпусов, имеет вентилируемый фасад и витражное остекление. На первых этажах комплекса будут располагаться ресторан, кафе, медцентр, спа , киберклуб, Палеомузей. Целевая аудитория: Туристы, студенты, молодые семьи. Собственники номеров могут зарабатывать на сдаче их в аренду через профессионального отельного оператора после ввода объекта в эксплуатацию. Преимущества расположения транспортная доступность. В пешей доступности от станции метро «Улица Дыбенко». Рядом с апарт- отелем расположены крупные гипермаркеты Окей, Мега Дыбенко, Перекрёсток. За 20-25 минут можно добраться до Московского или Ладожского вокзалов. Напишите автору

