

Создано: 17.12.2025 в 20:44

Обновлено: 18.12.2025 в 16:05

<https://spb.move.ru/objects/9287489288>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79390303280**

**Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1**

**9 350 029 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия


Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

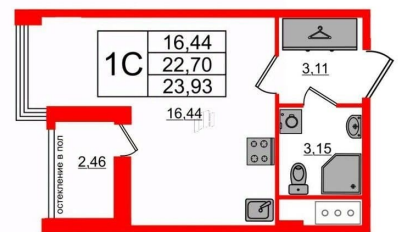
для заметок



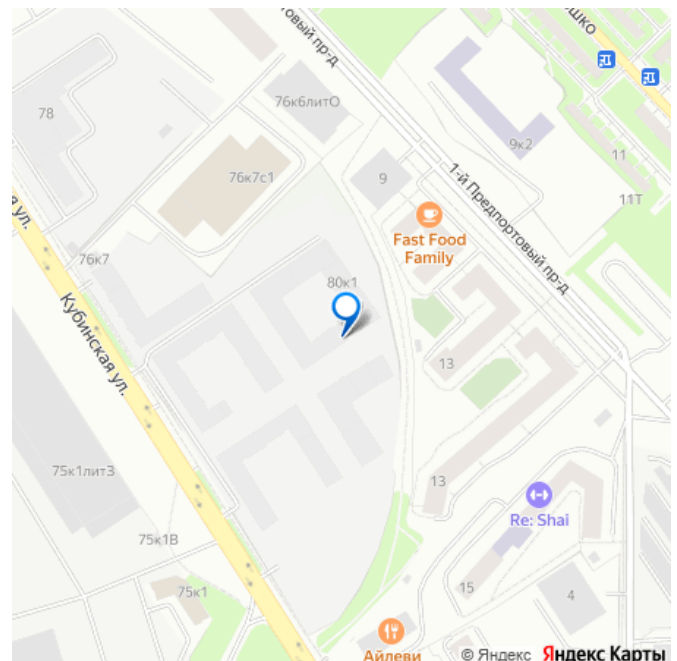
**Петербургская Недвижимость**

**Студия, 22.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 22.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 16.44м<sup>2</sup>



move.ru



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Титул в Московском» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.11 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 22.7 м<sup>2</sup>, жилая 16.44 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Титул в Московском»?

- Престижный Московский район
- Авторская архитектурная концепция
- 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами
- Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав

Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



Петербургская Недвижимость



**Студия, 22.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 22.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 16.44м<sup>2</sup>



1C

16.44
22.70
23.93

3.11

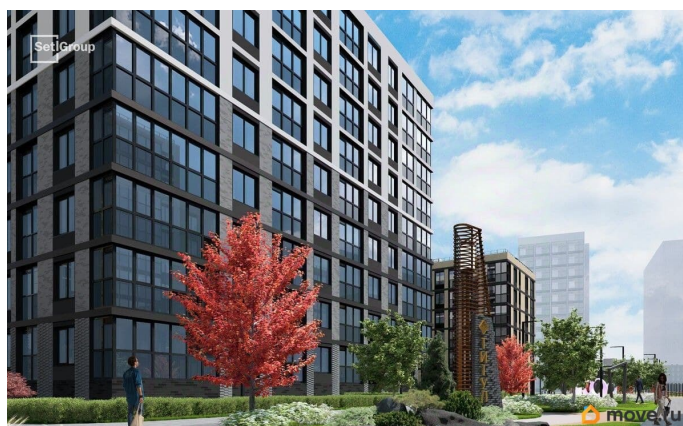
3.15

2.46

остаток в пол

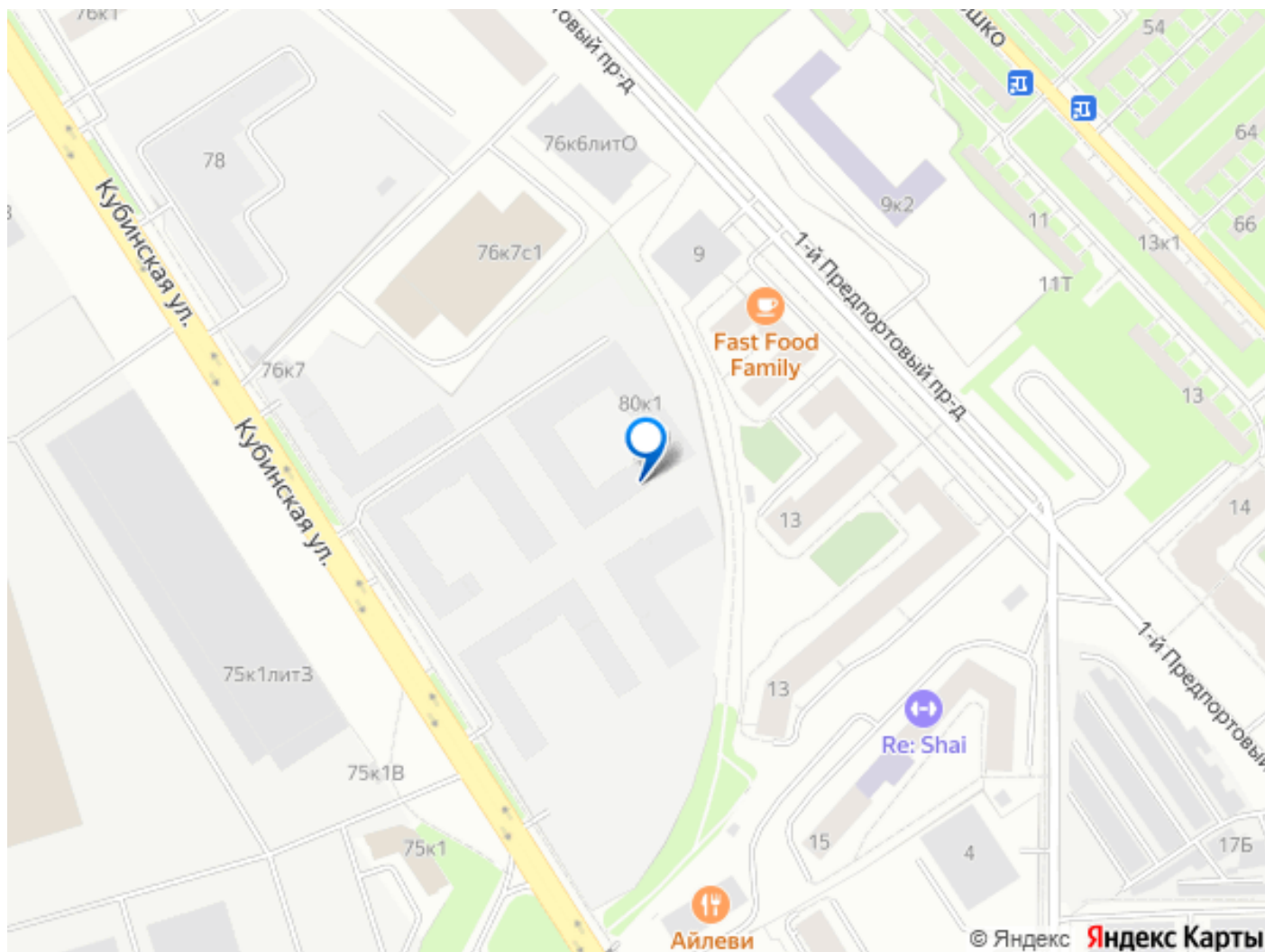
16.44











Move.ru - вся недвижимость России