

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 17.02.2026 в 01:29

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

6 685 000 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Двухэтажный номер в апарт-комплексе «LOOK 35» Живите или сдавайте (сами или через нашу УК). Собственники студий уже получают ежемесячный пассивный доход до 120 000 ?. Просторный номер с высокими потолками и панорамными окнами.

Оформление в собственность. Цена указана за черновую отделку. Сделаем вариант «под ключ» с ремонтом, мебелью и техникой за 3 месяца. То есть сдавать и получать доход

<https://spb.move.ru/objects/9290023494>

Plum Estate | Недвижимость, Plum Estate | Недвижимость

89251234567

для заметок



можно будет уже через 3 месяца! Цену «под ключ» уточняйте в сообщениях.

Характеристики: Кирпичный дом,
современные коммуникации Хорошая
шумоизоляция Удобная транспортная
доступность Все документы и разрешения
оформлены До центра города - 10 мин
Ответы на частые вопросы: - Отель работает
уже пол года - Площадь по обоим этажам.
Есть студии бОльшей площади - НЕ доля. В
собственность. Есть кадастры. - Прописаться
нельзя. - Льготная ипотека/мат. капитал не
подходит - Сдача через нашу УК либо
самостоятельно - Доход от сдачи: 10-11%
годовых + рост стоимости на 15% в год. -
Прямая продажа от застройщика Возможна
рассрочка на 12 месяцев с ПВ 40% Напишите
в чат — вышлем фото, видео, документы и
3D-тур.





