

Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 17.02.2026 в 01:31

Санкт-Петербург

4 639 999 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия на 7-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новоселье. Общая площадь лота составляет 22,76 кв. м, из которых 11,60 кв. м отведено под жилую и 4,40 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 99
Преимущества квартиры: - Квартиры комфорт-класса - Зеленый район, 5 мин. до Гореловского лесопарка, 10 мин. до Шунгеровского заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД - 864 м/м на открытой стоянке - Благоустроенный собственный прогулочный

<https://spb.move.ru/objects/9290026105>

GloraX, GloraX

89251234567

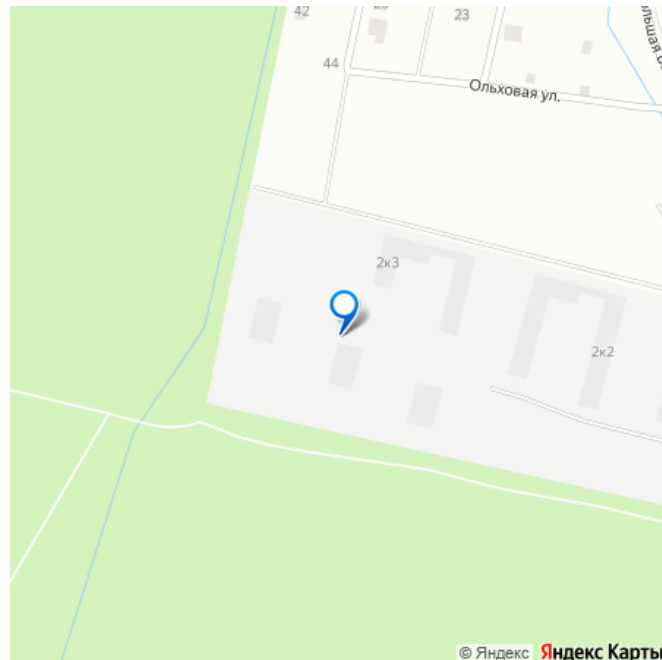
для заметок

GloraX
Новоселье

Зеленая локация
Готовая отделка
Прогулочный бульвар

1 7 22 м²
комнат этаж общая площадь

Скидка 15%



бульвар - Закрытые дворы с видеонаблюдением - Детские площадки с геопласткой и бизибордами - Сад и школа в шаговой доступности - Спортивные площадки и вело-дорожки - Коммерческие помещения на 1 этажах GlooraX Новоселье — новый проект комфорт-класса на юго-западной границе Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Близость к зеленым зонам Гореловского лесопарка и природного Шунгеровского заказника, а также пешеходный многофункциональный бульвар в центре квартала — идеальное место для тех, кто ценит природу и тишину, при этом не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. Застройка осуществляется в рамках единой концепции, предусматривающей не только создание комфортного жилья, но и формирование собственной внутренней благоустроенной среды. Территория каждого двора разделена на зоны отдыха, досуга и игровые площадки с учетом возраста и потребностей детей и взрослых создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Это проект, в котором спокойно во всех отношениях. Живите на природе, но с комфортом мегаполиса. Проведите теплые дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте детей с историей в Стрельне, Петергофе или Красном селе. Они расположены в 30 минутах от проекта. До ж/д станции «Сергиево» – 11 минут на автомобиле, до метро Проспект Ветеранов – 20 минут, КАД – 7 минут, ЗСД – 16 минут. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Рядом с проектом будут построены школа и детский сад. Здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя. Приватное пространство внутреннего двора с беседками для работы и

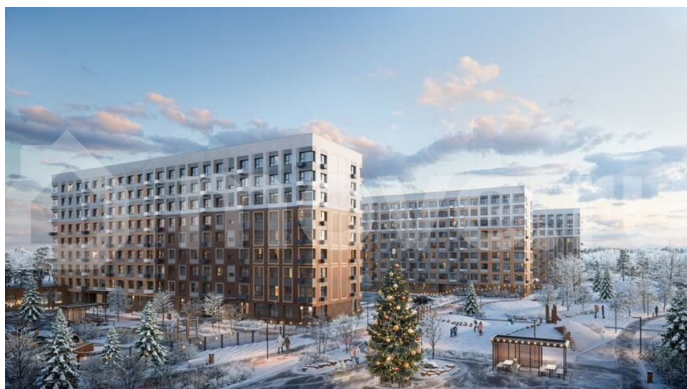
отдыха, зеленый двор с уютным
многоуровневым освещением, детскими эко-
площадками и спортивными workout создает
неповторимую атмосферу, заряжающую
энергией на новые свершения. Цена указана
при 100% оплате или стандартной ипотеке.
Узнайте подробности в Отделе продаж.

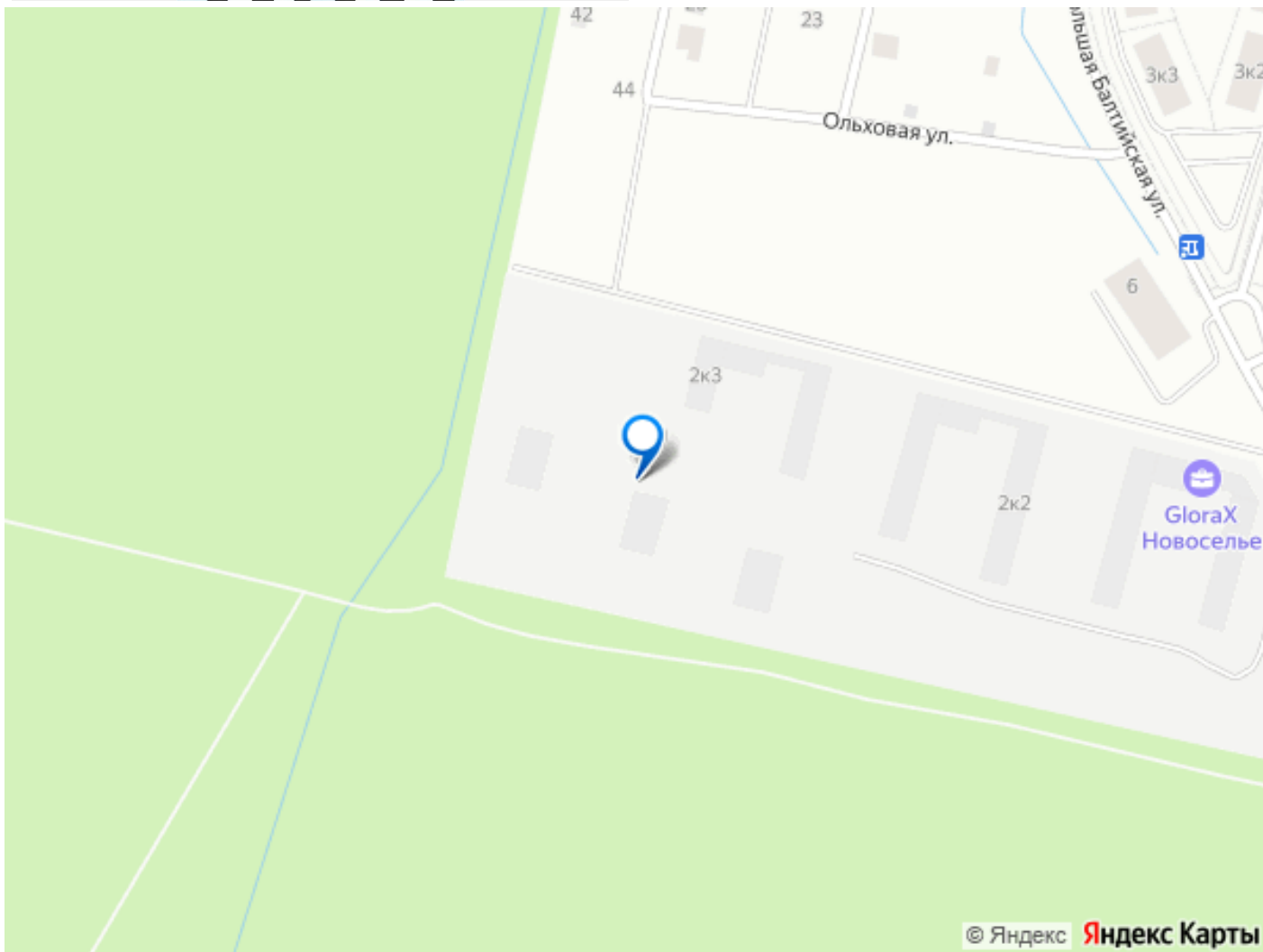
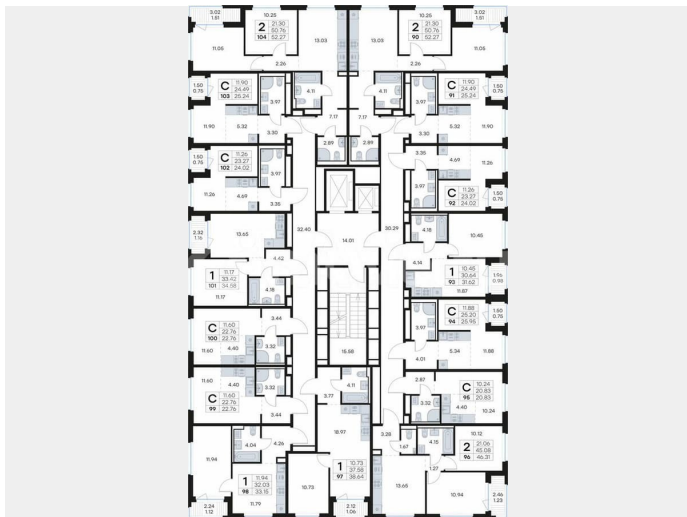
Glorax
Новоселье

- Зеленая локация
- Готовая отделка
- Прогулочный бульвар

1 7 22 м²
комнат этаж общая площадь

Скидка 15%





Move.ru - вся недвижимость России