

Создано: 15.04.2026 в 18:43

Обновлено: 15.04.2026 в 18:29

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

5 500 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

16.2 м²

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

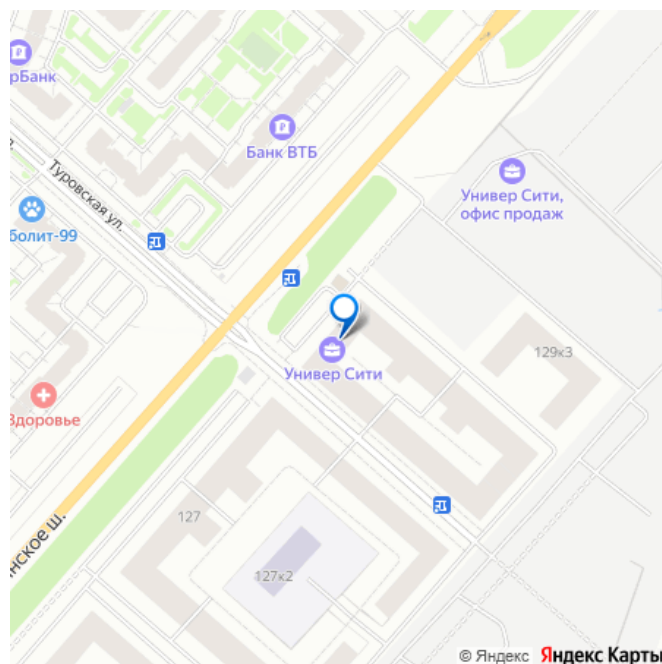
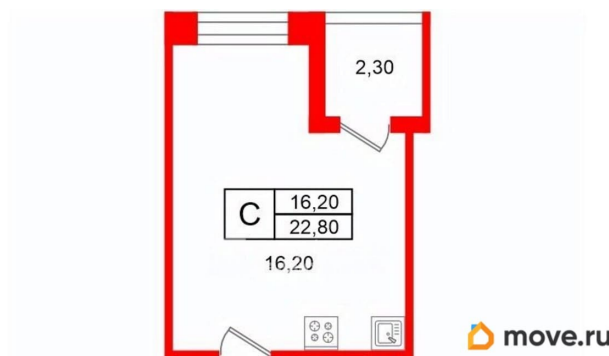
<https://spb.move.ru/objects/9293641346>

Игорь Столяров, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



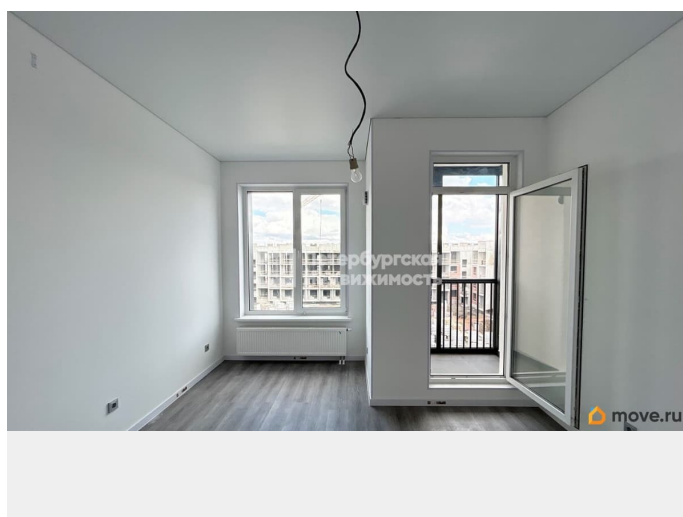
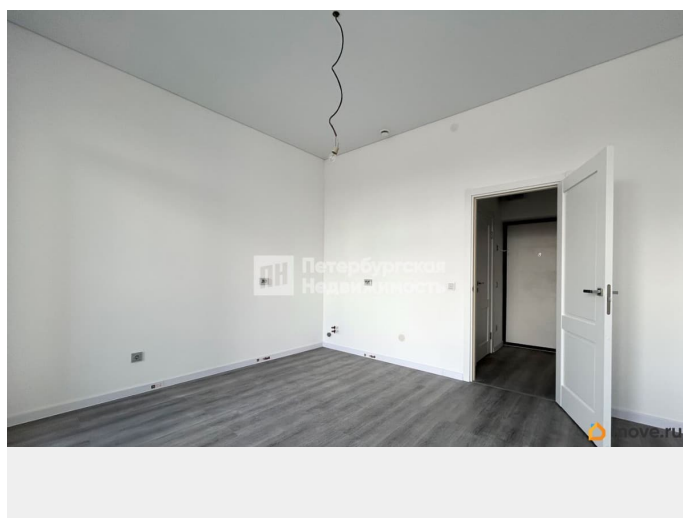
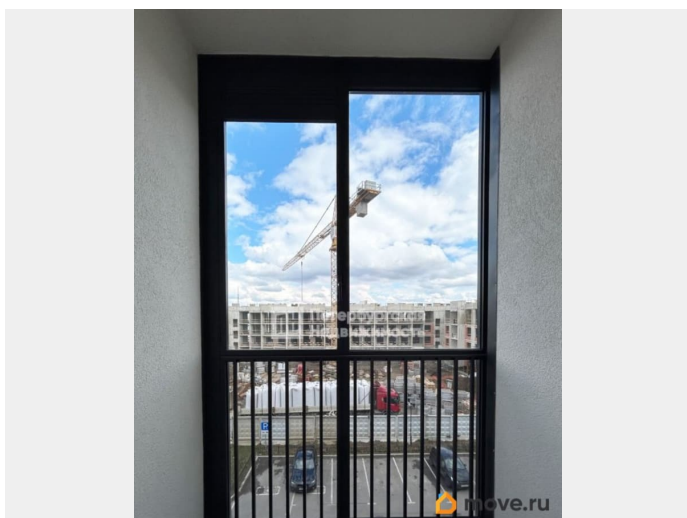
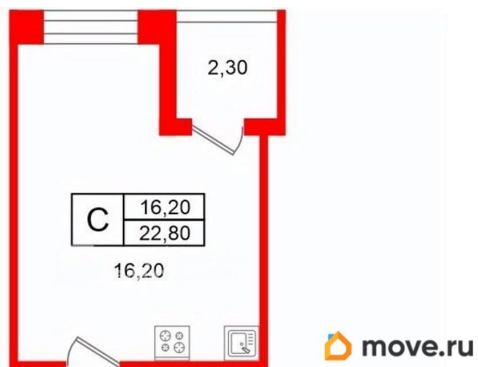
Описание

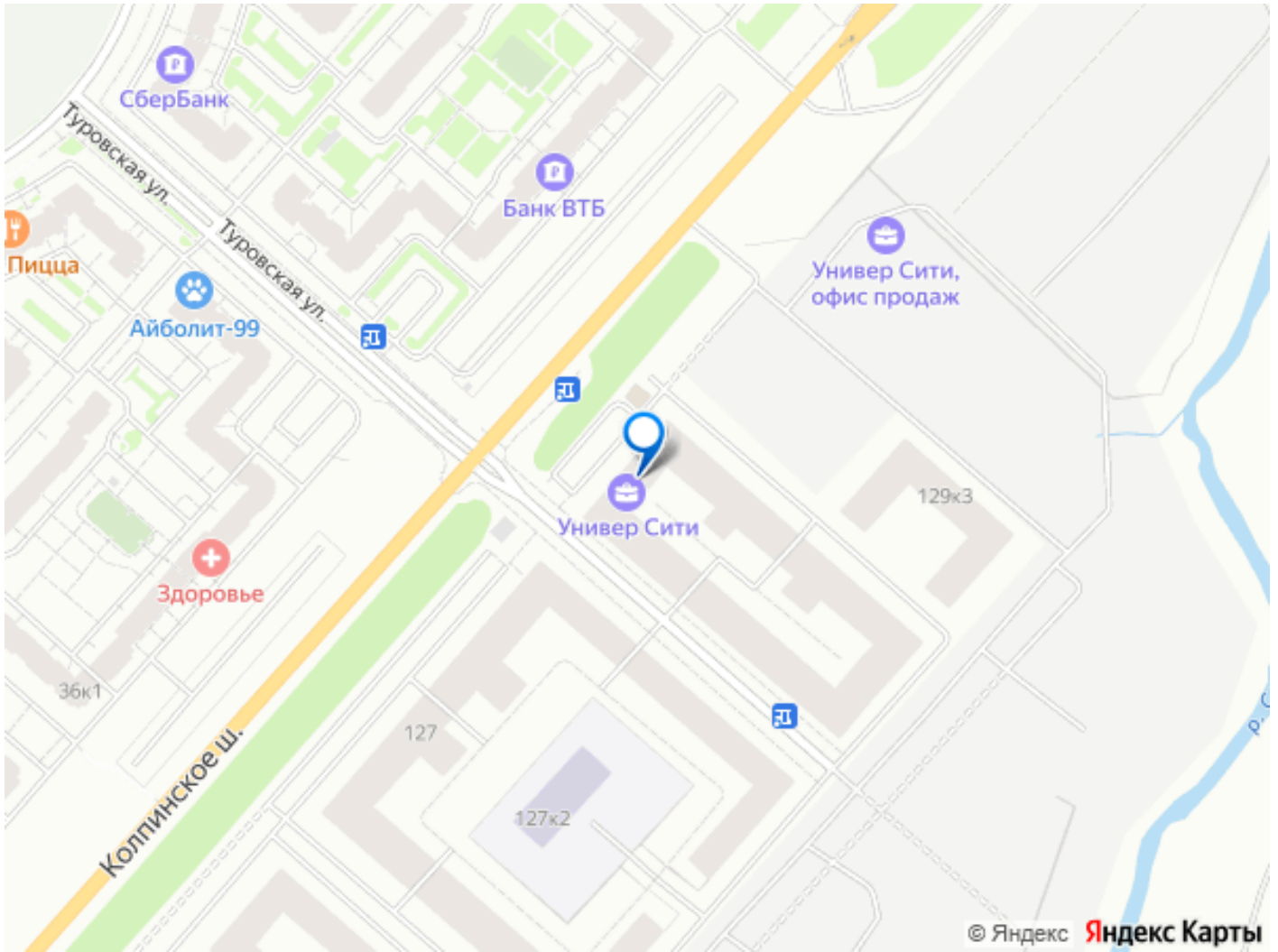
Номер объявления: 22028 - назовите его оператору. Продаётся светлая студия в малоэтажном жилом комплексе Универ Сити О комплексе и удобствах: Жилой комплекс расположен в южной части Санкт-Петербурга, недалеко от Пушкина и Павловска, в окружении великолепных парков, роскошных дворцов, превосходных музеев. Современный малоэтажный квартал в скандинавском стиле — всего 4 этажа. Закрытые дворы с видеонаблюдением и продуманным благоустройством: прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, а также места для отдыха. На территории реализована концепция «город в городе» — вся необходимая инфраструктура находится рядом и в шаговой доступности. В пешей доступности уже есть школы, детские сады, поликлиники, магазины и кафе.

Документы: Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. В квартире никто не зарегистрирован. Квартира приобреталась по ДДУ от застройщика. Все документы готовы к сделке. Что делает эту квартиру особенной? Уникальное преимущество — высокие потолки 3 метра! У квартиры функциональная планировка — пространство удобно зонировать. Тёплый пол в ванной комнате — дополнительный комфорт в любое время года. В квартире много света за счёт удачного расположения и больших окон. Современная отделка — можно заехать и жить без лишних вложений. Квартира без мебели — даёт возможность сделать ремонт и обустроить пространство под себя.

Транспортная доступность: До КАД 15 минут на автомобиле, до ближайших станций метро «Звездная» и «Московская» 20 минут езды.

От жд станции «Царское село», расположенной поблизости, полчаса на электричке до Витебского вокзала. Рядом выезды на Колпинское и Московское шоссе, трассу М-11. Уже реализуется проект скоростного трамвая до метро «Купчино», остановка будет в непосредственной близости от ЖК. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры! Ваш новый уютный дом уже ждёт Вас!





Move.ru - вся недвижимость России