

**Prime Renovation, Prime Renovation**  
**89251234567**

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул, 28/2**

**7 890 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул, 28/2

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

**Квартира**

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Студия 22,8 м<sup>2</sup> по адресу Большая Пушкарская улица, 28/2 — готовый формат для жизни, аренды или сохранения капитала в ликвидной локации Петербурга.

Компактное, современное пространство с понятной планировкой и уже укомплектованным интерьером — вариант, который можно быстро запускать в аренду без лишних вложений. Почему это выгодно — востребованный формат студии в историческом центре Петроградской стороны

для заметок

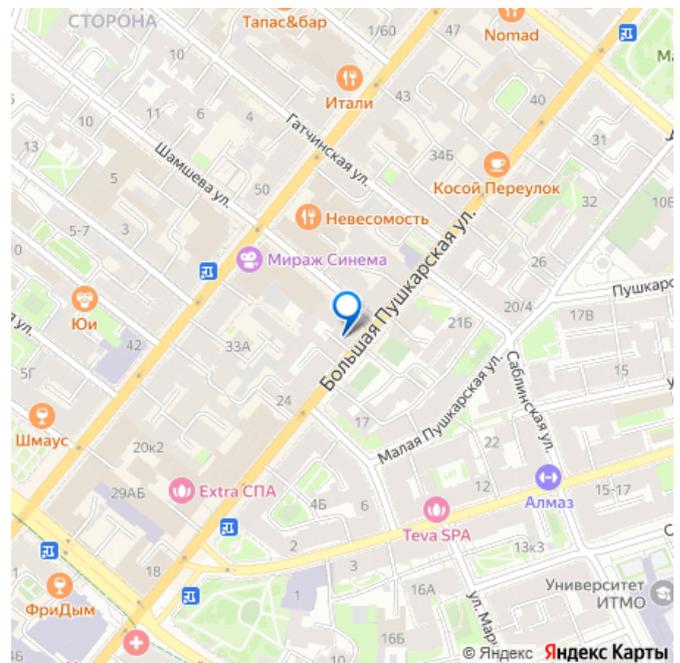


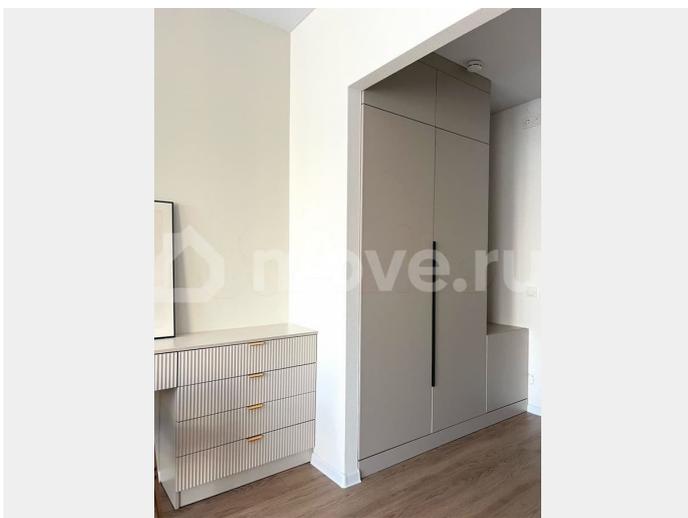
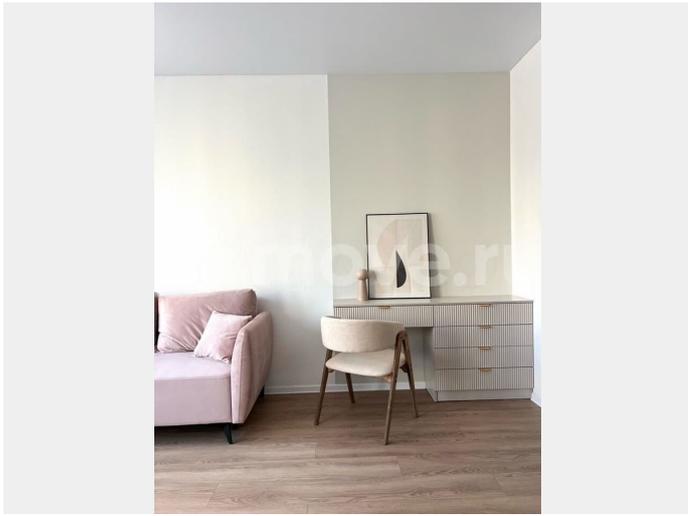
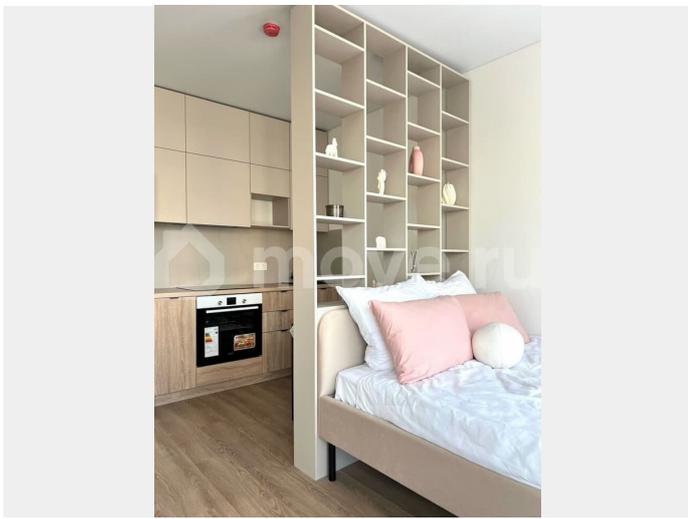
— подходит для долгосрочной и высокодоходной посуточной аренды — квартира выглядит готовой к заселению и не требует сложной доработки — ликвидный метраж: проще сдавать, проще перепродавать — адрес, который стабильно интересен арендаторам благодаря близости к культурным и деловым объектам

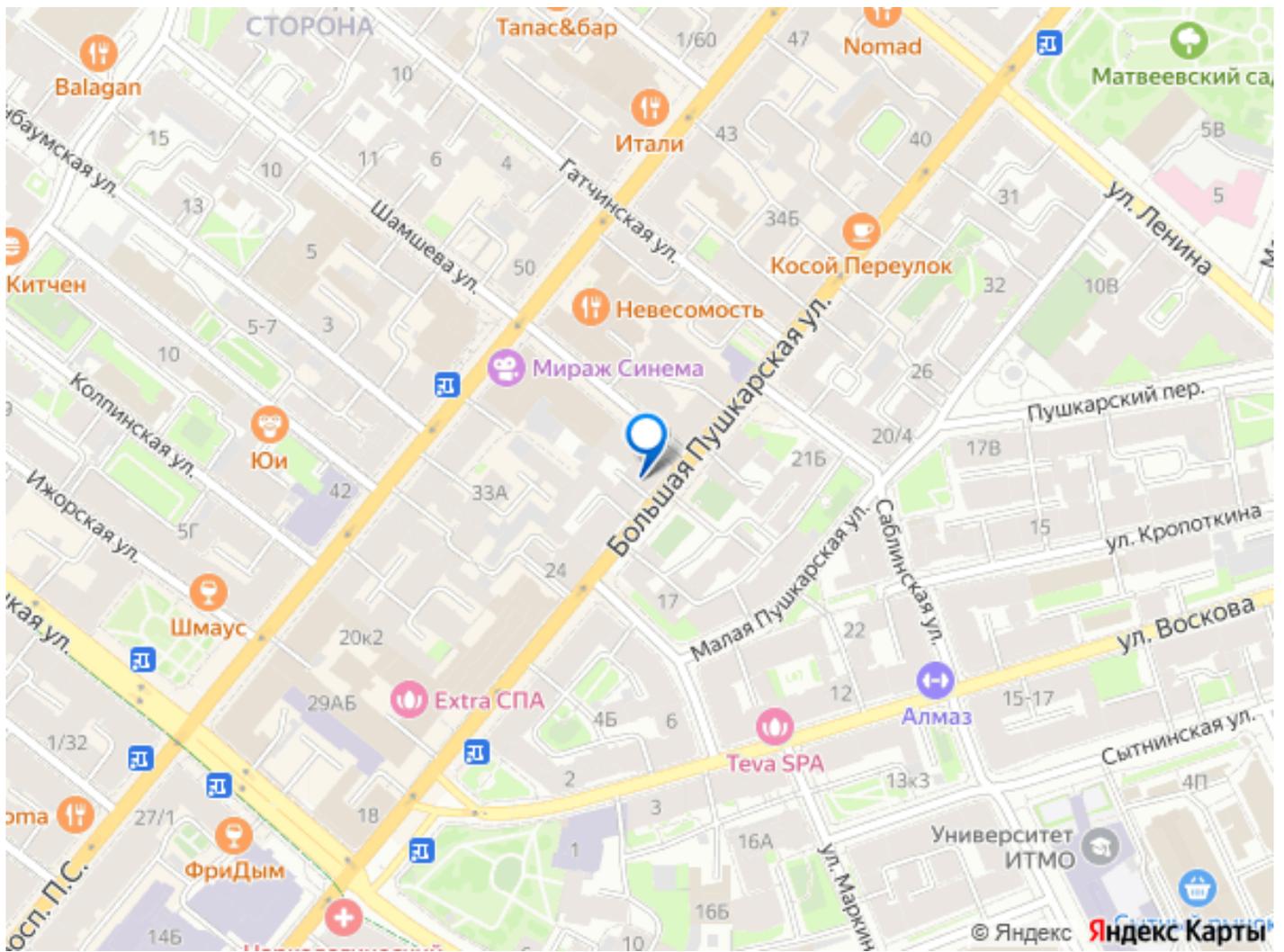
Что внутри — современный интерьер в нежных пудровых и бежевых тонах с элементами минимализма — удобная кухня с индукционной варочной панелью, духовым шкафом и продуманной системой встроенных шкафов — полноценная жилая зона с уютным розовым диваном, кроватью, отделенной стильным стеллажом-перегородкой, и рабочим столом — прихожая укомплектована зеркалом в полный рост, мягким пуфом и вместительным встроенным шкафом для одежды — предусмотрены места для хранения в комодe и стеллаже, а также комфортная зона для работы или отдыха

Локация Дом расположен в самом сердце Петроградского района, в 7-10 минутах пешком от станций метро «Петроградская» и «Чкаловская». Развитая инфраструктура: в шаговой доступности элитные гимназии, театры, модные рестораны и бутики

Большого проспекта П.С. Петроградская сторона — это локация с неизменно высоким спросом, что гарантирует стабильный доход от аренды и рост стоимости актива. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России