

Создано: 18.02.2026 в 01:36

Обновлено: 18.02.2026 в 01:36

**Санкт-Петербург, Большой Казачий пер,
10**

8 999 999 ₺

Санкт-Петербург, Большой Казачий пер, 10

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

Квартира

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

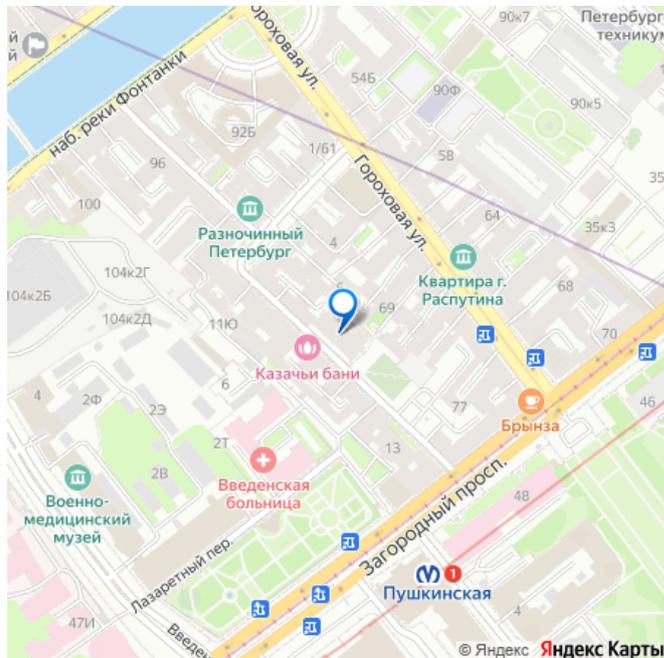
Код объекта: 1856285. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести стильную и просторную студию с дизайнерским ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга, всего в нескольких шагах от живописной набережной реки Фонтанки! ****Локация:**** Вы будете наслаждаться жизнью в центре города, всего в 5 минутах пешком от станций метро Пушкинская и

<https://spb.move.ru/objects/9290134744>

**Шевлякова Светлана Александровна,
Владис**

89251234567

для заметок



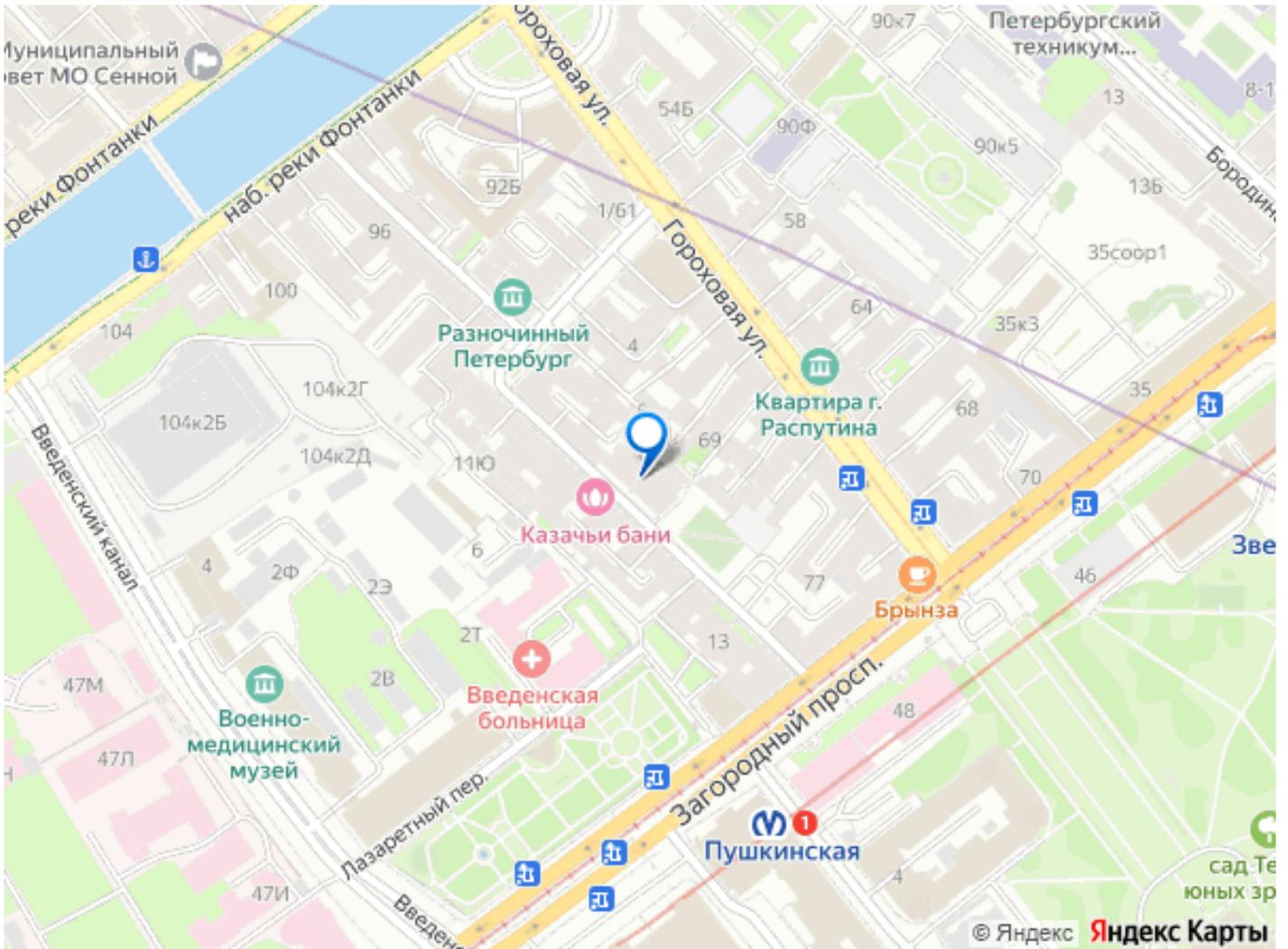
Звенигородская, а также Витебского вокзала. Прогулка до набережной займет всего 5 минут, а ближайшая остановка общественного транспорта находится в 277 метрах от вашего нового дома. ****Дом:**** Этот исторический дом, прошедший капитальный ремонт, сочетает в себе современные технологии и атмосферу старого Петербурга. Все в нем новое, кроме стен! Усиленный фундамент и каркас, новые железобетонные перекрытия и кровля с повышенной износостойкостью обеспечивают надежность и долговечность. Метровые кирпичные стены и дополнительная шумоизоляция создают комфортную атмосферу. Весь дом полностью электрический, с собственной придомовой станцией очистки воды и закрытым двором, где начинается благоустройство.

****Особенности:**** Высота потолков варьируется от 3 метров, что позволяет создать уникальные интерьеры, включая варианты со вторым ярусом. ****Ремонт:**** Студии оформлен с использованием итальянской моющей краски, а по всему периметру установлены теплые полы с датчиками для регулировки температуры. Закарнизное освещение и продуманные варианты освещения делают пространство уютным и стильным. В студии предусмотрено множество мест для хранения, а кухня выполнена на заказ. Вся сантехника, техника и мебель находятся на гарантии, дополнительно установлены бойлеры.

****Документы:**** Продается отдельный кадастр, без долей! Проект от ГК «Реновация» гарантирует надежность и качество. ****Формы оплаты:**** наличные, ипотека. Эта студия идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Учитывая растущий спрос на жилье в этом районе, вы сможете

рассчитывать на высокую окупаемость и стабильный рост цен в ближайший год. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России