

Создано: 17.02.2026 в 01:41

Обновлено: 17.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9290040217>

Менеджер, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

**5 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

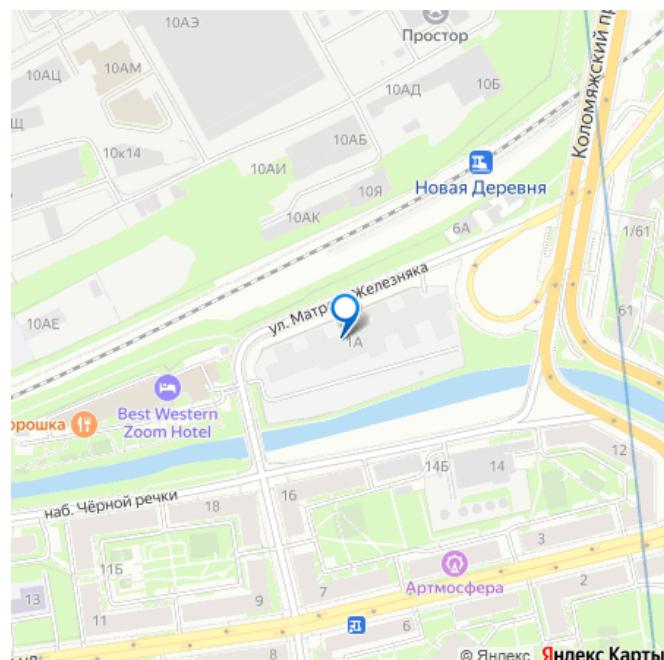
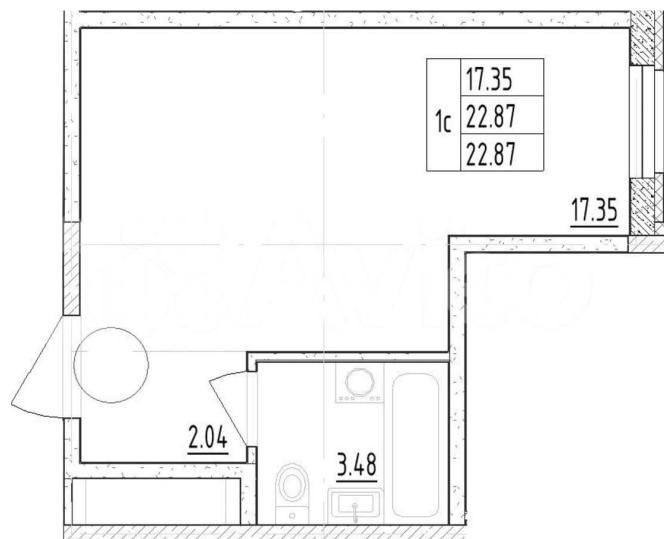
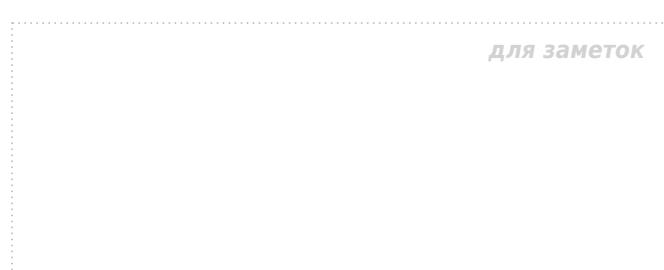
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира студия в новом жилом комплексе «Zoom Черная Речка».



Наши услуги: - Бесплатное одобрение ипотеки; - Ипотека по двум документам без подтверждения дохода; - СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА С ПВ 20%; - РАБОТАЕМ С ДОНОРСКОЙ

ИПОТЕКОЙ! - под минимальные ставки от 3,5%; - ИТ-ипотека; - Рассрочки; - Военная ипотека; - Принимаем все виды жилищных сертификатов, субсидий, материнский капитал и другие виды дотаций от государства. Подберем Вам самый подходящий вариант! У нас более 300 жилых комплексов по всему Петербургу и Ленинградской области. Много положительных отзывов и рекомендаций покупателей.

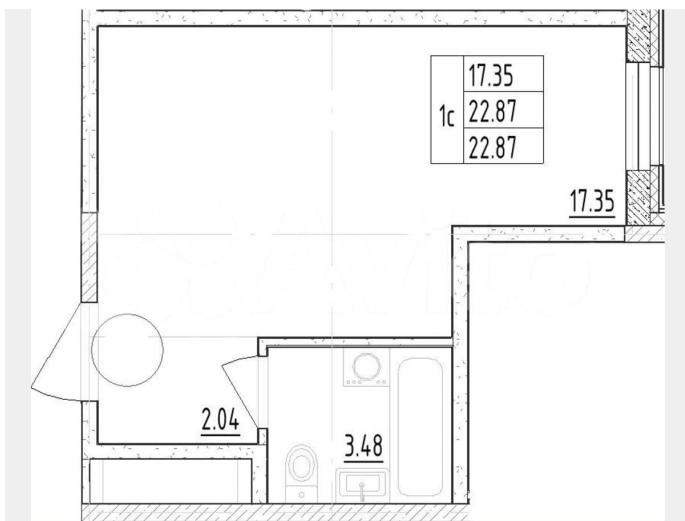
---

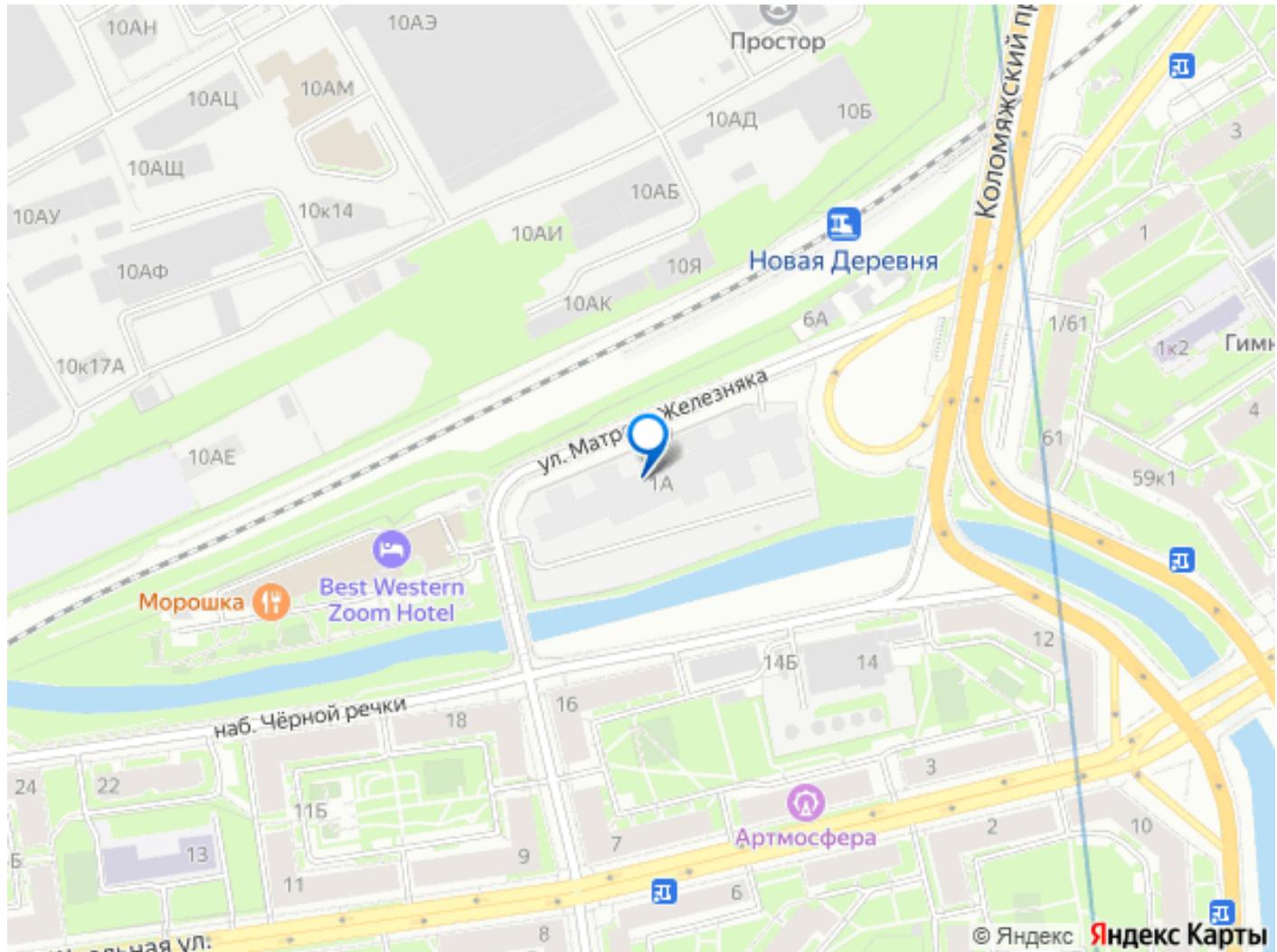
В

квартире сделан подчистовой отделкой. — Пол: фиброкерамическая стяжка, санузел — гидроизоляция, фиброкерамическая стяжка; — Стены: штукатурка, кроме санузлов; — Потолок: выравнивание штукатурной смесью, обесцвечивание, покраска, в т.ч. на балконах/лоджиях; — Электрика: электрический полотенцесушитель, розетки, выключатели, квартирный щит, осветительные приборы в санузле, квартирный звонок, счетчик электроэнергии; — Сантехника: горизонтальная разводка отопления в полу, радиаторы отопления с терmostатическими головками, счетчики учета тепловой энергии, ХВС и ГВС, внутриводная разводка водоснабжения и канализации не осуществляется; — Окна, двери на балкон/лоджию — металлопластиковые из ПВХ профиля со стеклопакетами, холодное остекление балкон/лоджии — по проекту, входная металлическая дверь. О ЖК: - Расположен в Приморском районе, на собственной набережной реки с прямым контактом с водой; - В 7 минутах транспортом — Петроградская сторона, и далее — весь центр Петербурга; - В 10 минутах расположен выезд на ЗСД, 15 минут — Крестовский остров или Парк 300-летия; -

Метро «Черная речка» находится в 10 минутах пешком; - Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом на лифте; - Концепция двор без машин.

Уважаемые покупатели, стоимость и наличие объекта актуальны на момент подачи объявления, за более подробной информацией просьба обращаться по телефону. Обязательно звоните, ответим на все ваши вопросы по квартире!





Move.ru - вся недвижимость России