

Создано: 25.02.2026 в 01:55

Обновлено: 20.03.2026 в 02:01

Менеджер, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

**5 100 000 ₺**

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

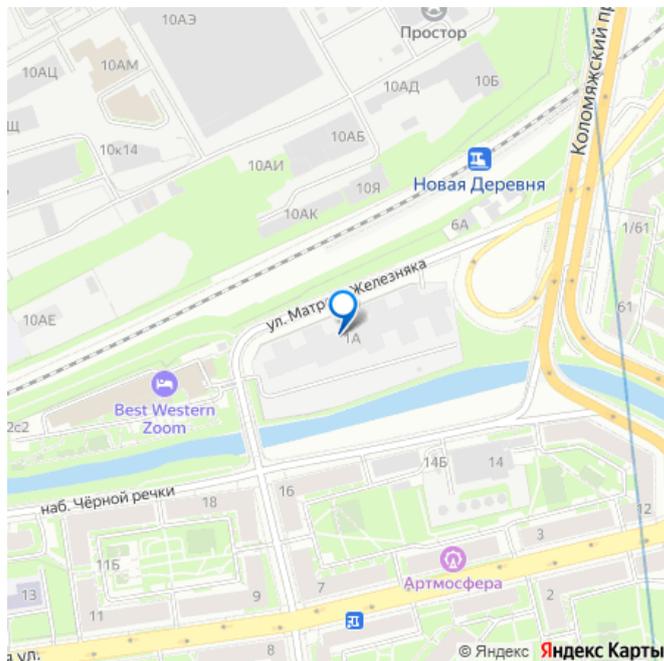
да

## Описание

Продается квартира студия в новом жилом комплексе «Zoom Черная Речка».

Наши услуги: - Бесплатное одобрение ипотеки; - Ипотека по двум документам без подтверждения дохода; - СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА С ПВ 20%; - РАБОТАЕМ С ДОНОРСКОЙ

для заметок



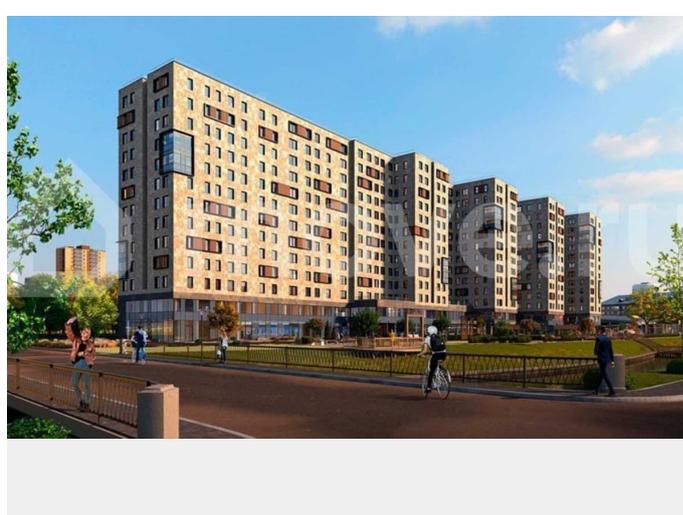
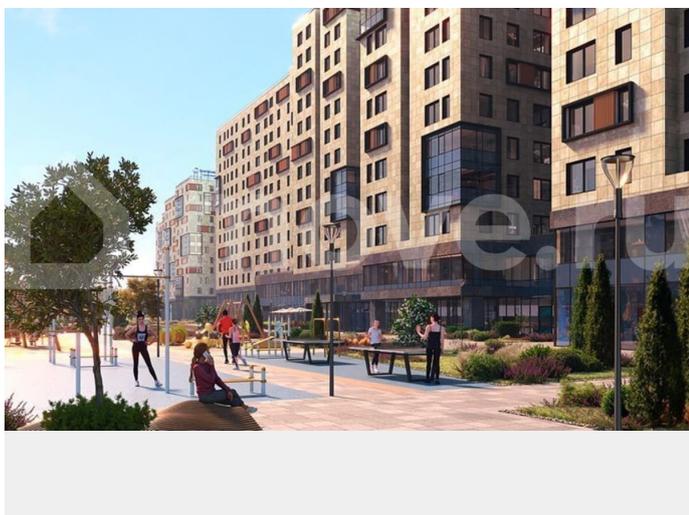
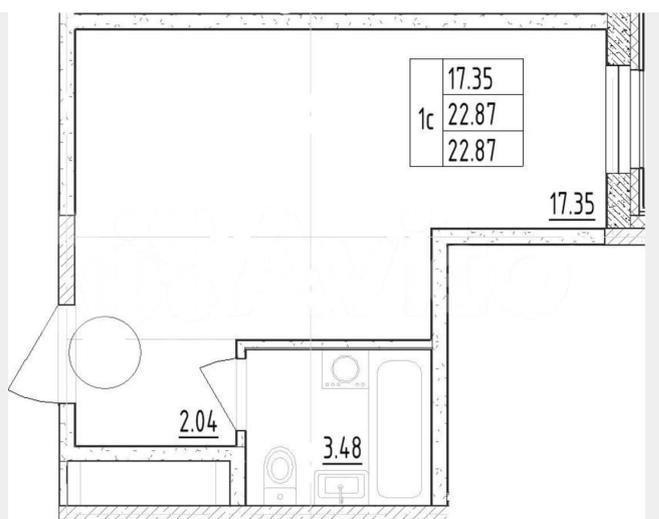
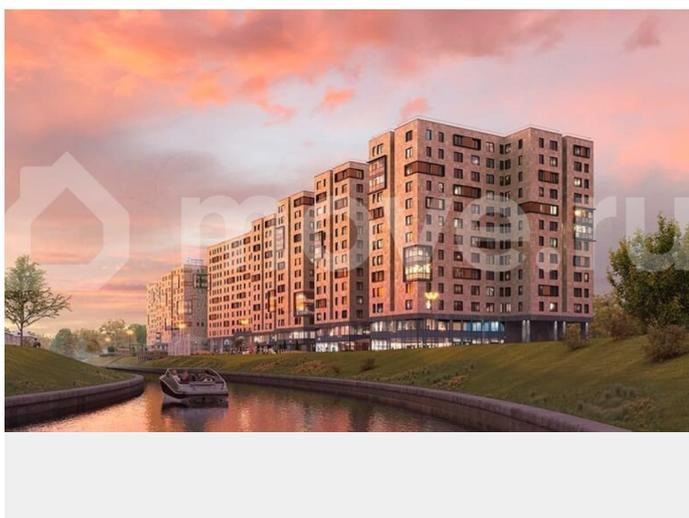
ИПОТЕКОЙ! - под минимальные ставки от 3,5%; - ИТ-ипотека; - Рассрочки; - Военная ипотека; - Принимаем все виды жилищных сертификатов, субсидий, материнский капитал и другие виды дотаций от государства. Подберем Вам самый подходящий вариант! У нас более 300 жилых комплексов по всему Петербургу и Ленинградской области. Много положительных отзывов и рекомендаций покупателей.

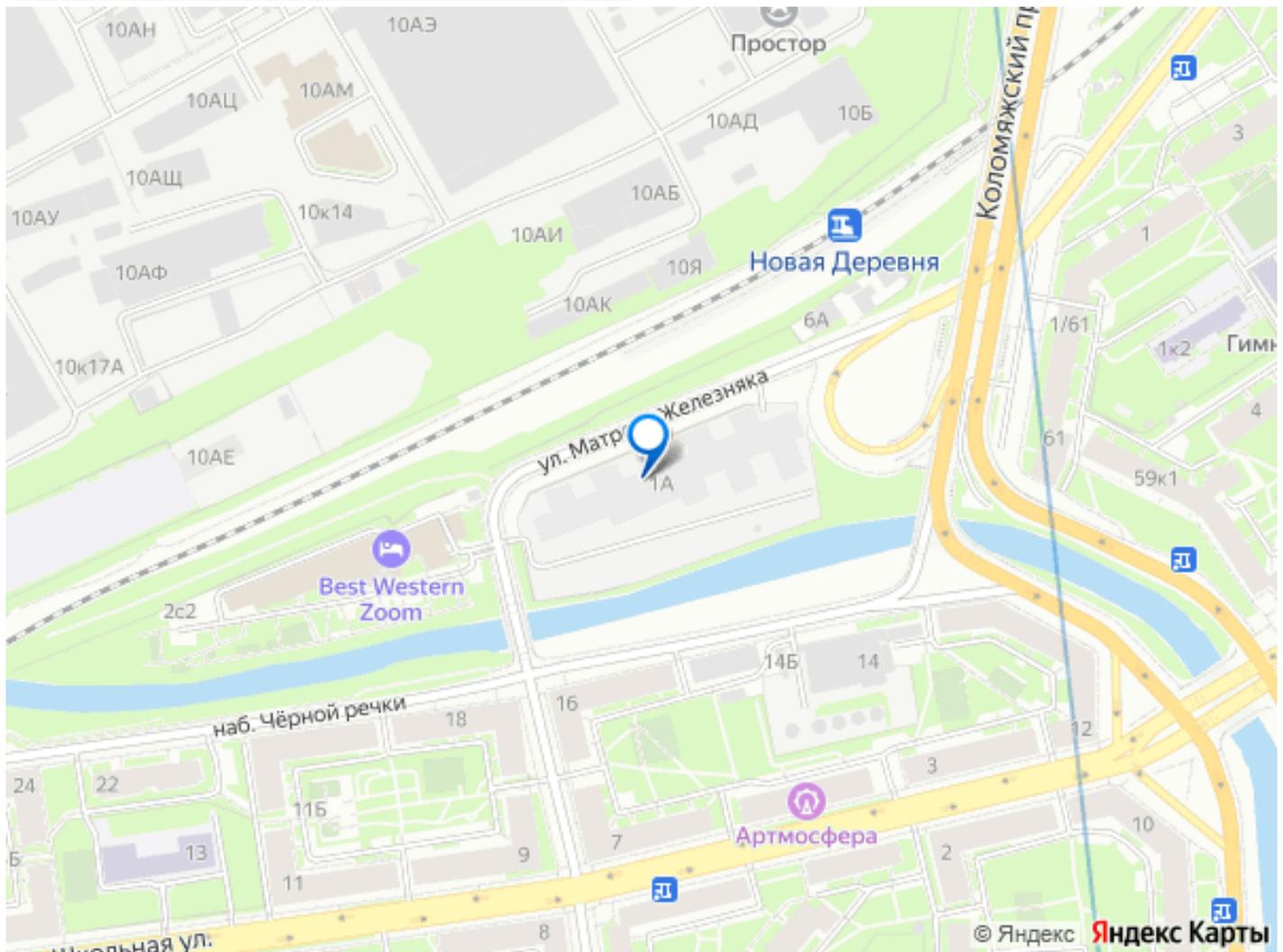
---

В  
квартире сделан подчистовой отделкой. —  
Пол: фиброцементная стяжка, санузел —  
гидроизоляция, фиброцементная стяжка; —  
Стены: штукатурка, кроме санузлов; —  
Потолок: выравнивание штукатурной смесью,  
обеспыливание, покраска, в т.ч. на  
балконах/лоджиях; — Электрика:  
электрический полотенцесушитель, розетки,  
выключатели, квартирный щит,  
осветительные приборы в санузле,  
квартирный звонок, счетчик электроэнергии;  
— Сантехника: горизонтальная разводка  
отопления в полу, радиаторы отопления с  
термостатическими головками, счетчики  
учета тепловой энергии, ХВС и ГВС,  
внутриквартирная разводка водоснабжения и  
канализации не осуществляется; — Окна,  
двери на балкон/лоджию —  
металлопластиковые из ПВХ профиля со  
стеклопакетами, холодное остекление  
балкон/лоджии — по проекту, входная  
металлическая дверь. О ЖК: - Расположен в  
Приморском районе, на собственной  
набережной реки с прямым контактом с  
водой; - В 7 минутах транспортом —  
Петроградская сторона, и далее — весь  
центр Петербурга; - В 10 минутах  
расположен выезд на ЗСД, 15 минут —  
Крестовский остров или Парк 300-летия; -

Метро «Черная речка» находится в 10 минутах пешком; - Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом на лифте; - Концепция двор без машин.

\_\_ Уважаемые покупатели, стоимость и наличие объекта актуальны на момент подачи объявления, за более подробной информацией просьба обращаться по телефону. Обязательно звоните, ответим на все ваши вопросы по квартире!





Move.ru - вся недвижимость России