

**Glorax, Glorax**

**89251234567**

Создано: 30.03.2026 в 01:14

Обновлено: 31.03.2026 в 01:14

**Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а**

**6 857 999 ₪**

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

Улица

[проспект Заневский](#)

### Квартира

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

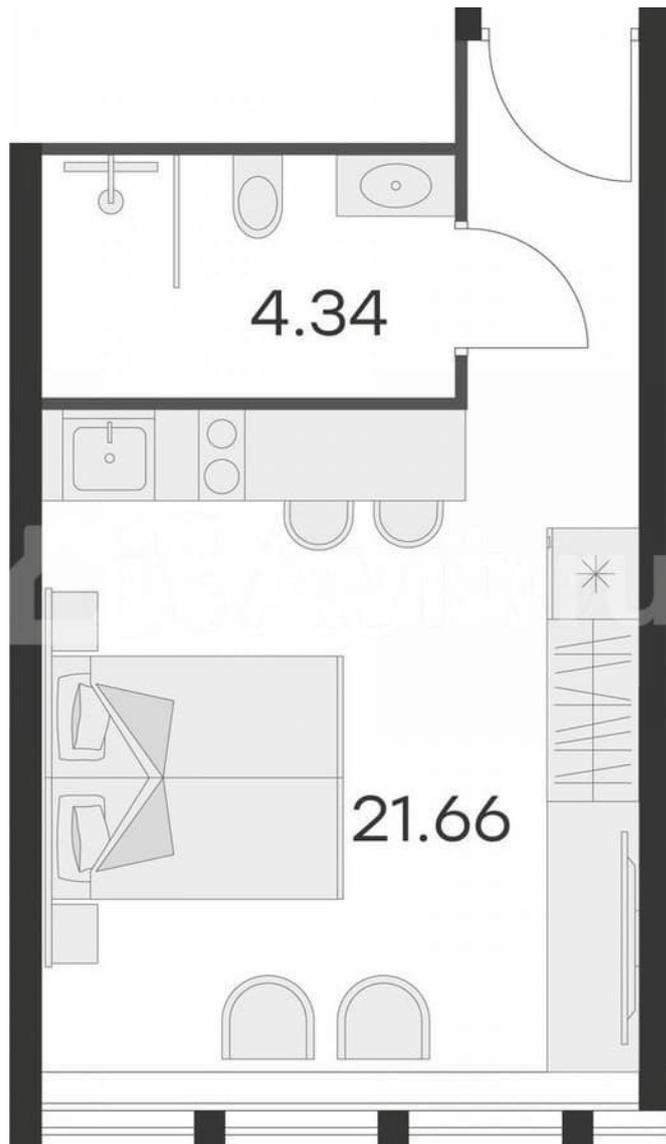
Квартира в новостройке

да

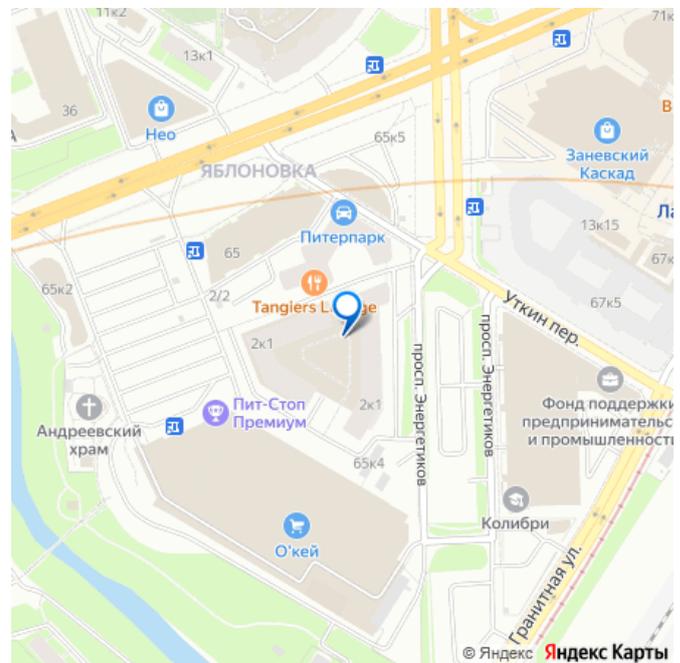
### Описание

Продается апартамент-студия на 4-м этаже в Апартамент-отеле «Glorax Заневский» с сервисом 4\*. Старт работы отеля - декабрь 2024 г.!.  
Общая площадь лота составляет 26,00 кв. м, из которых 21,66 кв. м отведено под жилую.  
Номер апартамента - 413. Преимущества: -  
Апартамент-отель с сервисом 4 звезды -  
Меблировка и техника - 2 вида доходных программ - Консьерж-сервис - Вход по ключ-карте - Прачечная для гостей на 1 этаже -

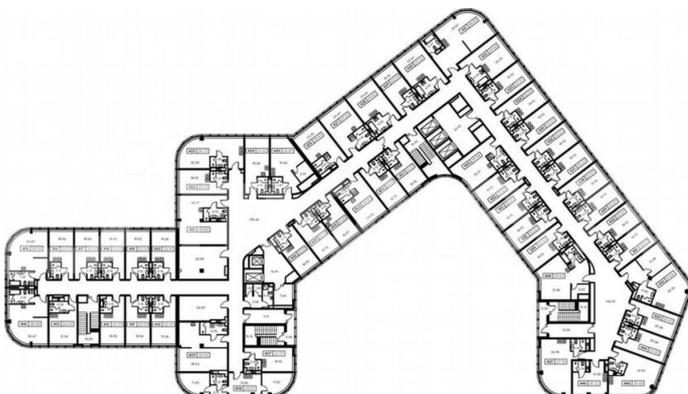
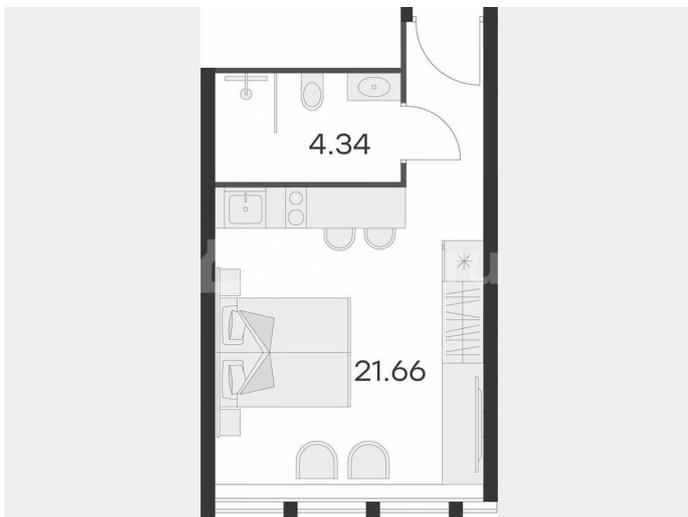
для заметок



Уборка номеров - Безопасная территория и изолированный внутренний двор - Pet-friendly  
Апарт-отель «Glorax Заневский» современный отель с развитой инфраструктурой, удовлетворяющей все потребности самых взыскательных гостей. Апарт-отель «Glorax Заневский» располагается в одном из наиболее перспективных, районов Петербурга в 2х минутах от метро «Ладожская» и Ладожского вокзала, в 10 минутах от Московского вокзала и в 20 минутах от исторического центра. В апарт-отеле «Glorax Заневский» есть все, что необходимо для комфортной жизни, работы и отдыха. Инфраструктура, покрывающая все потребности и ожидания собственников и арендаторов. В радиусе 150 метров находятся супермаркеты с возможностью доставки продуктов прямо до дверей апартаментов. На 1000 кв. м. общественных пространств расположится уютный лобби-бар, ресторан мировой кухни на 80 человек, фитнес-зал и оборудованные коворкинги. В апартаментах «Glorax Заневский» выполнена современная отделка с использованием высококачественных экологичных материалов. Инновационные технологические системы, аварийные и противопожарные датчики, взаимодействие со службами быстрого реагирования гарантируют резидентам комплексную безопасность. В проекте предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 100 мест, куда можно спуститься на лифте прямо от дверей апартаментов. Вся информация по эксплуатации номера аккумулируется в специально разработанном приложении, не имеющем аналогов на рынке. Функциональное и удобное приложение помогает оперативно решать все возникающие вопросы в режиме реального



времени. Благодаря инновационному решению по оперативным выплатам деньги от аренды поступят на ваш счет максимально быстро. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



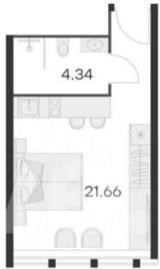
Дом сдан!

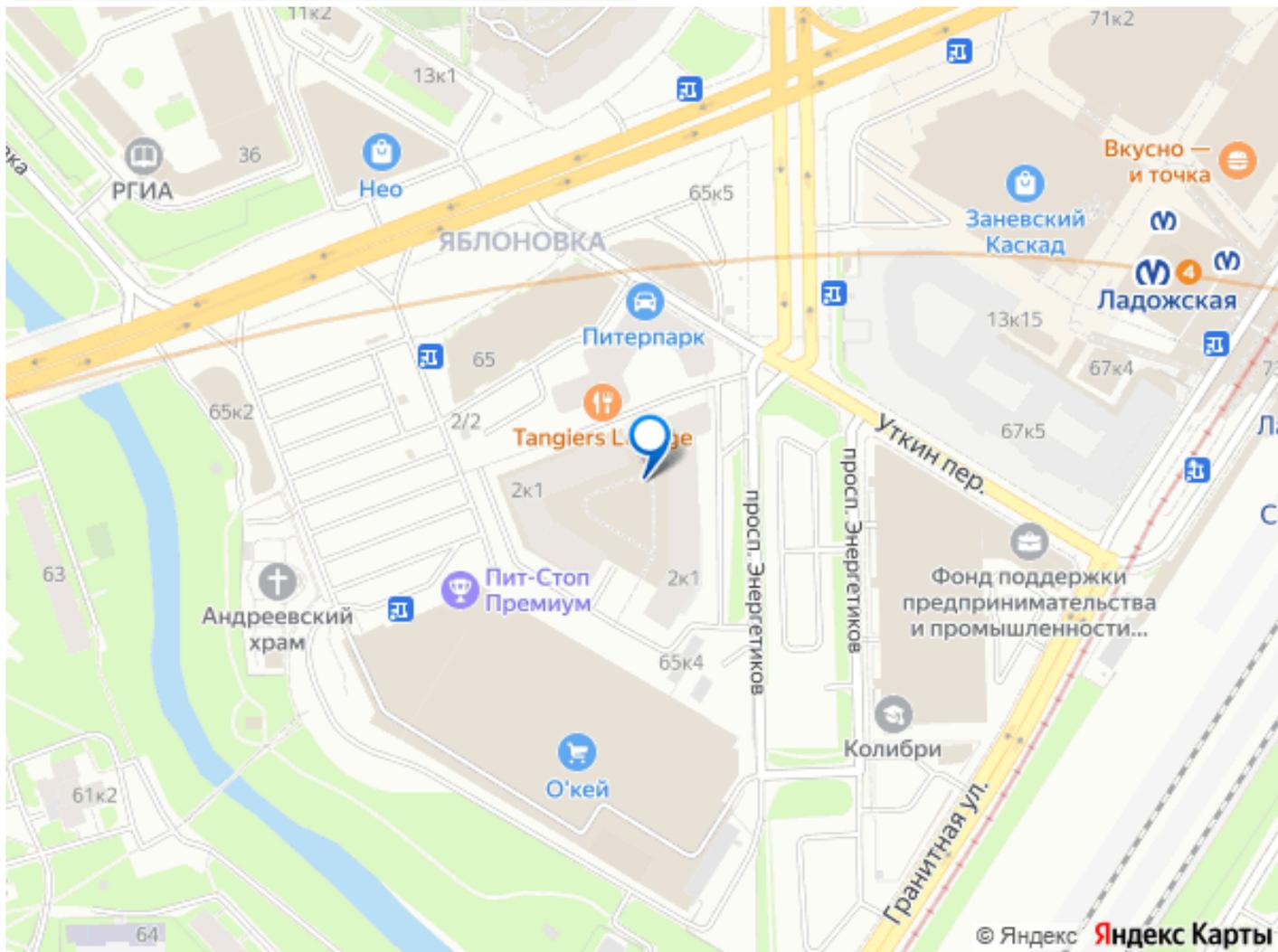
**Glorax**  
Заневский  
Апарт-отель

- 2 мин. до метро
- Гостиничный сервис
- Виды на центр города

<b>1</b>	<b>4</b>	<b>22 м<sup>2</sup></b>
комнат	этаж	общая площадь

**Скидка 26%**





Move.ru - вся недвижимость России