

Создано: 16.06.2025 в 16:03

Обновлено: 15.01.2026 в 00:05

<https://spb.move.ru/objects/9281407980>

Кирилл Большаков, Адвекс

**79117738635**

Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4

**7 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

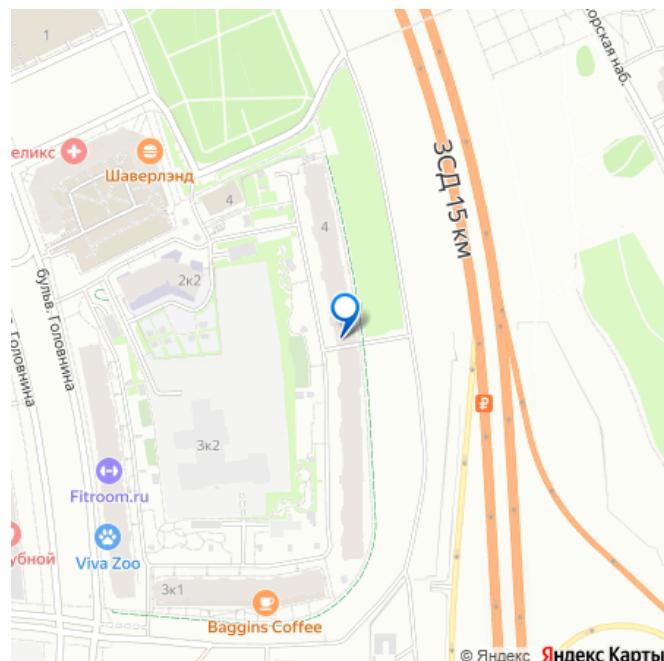
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

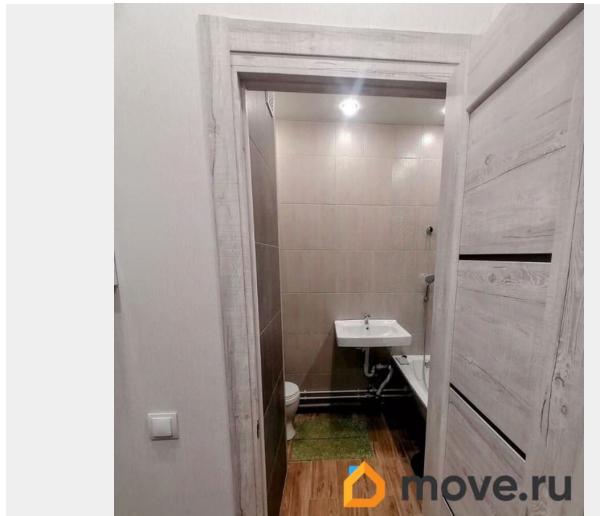
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1913756 Продажа квартиры-студии в ЖК Магеллан(Гавань Капитанов). Кирпично-монолитный дом комфорт-класса 2023 года постройки. Общая площадь 22,9 м.кв, застекленная лоджия площадью 2,2 м.кв., в квартире выполнен ремонт. Без обременений, полная стоимость в договоре. Встречная покупка





move.ru

адвекс  
недвижимость

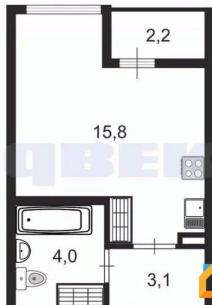
КОМНАТ  
1

ЭТАЖ  
7/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**22.9м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**15.8м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Вадима Шефнера ул., 4



move.ru



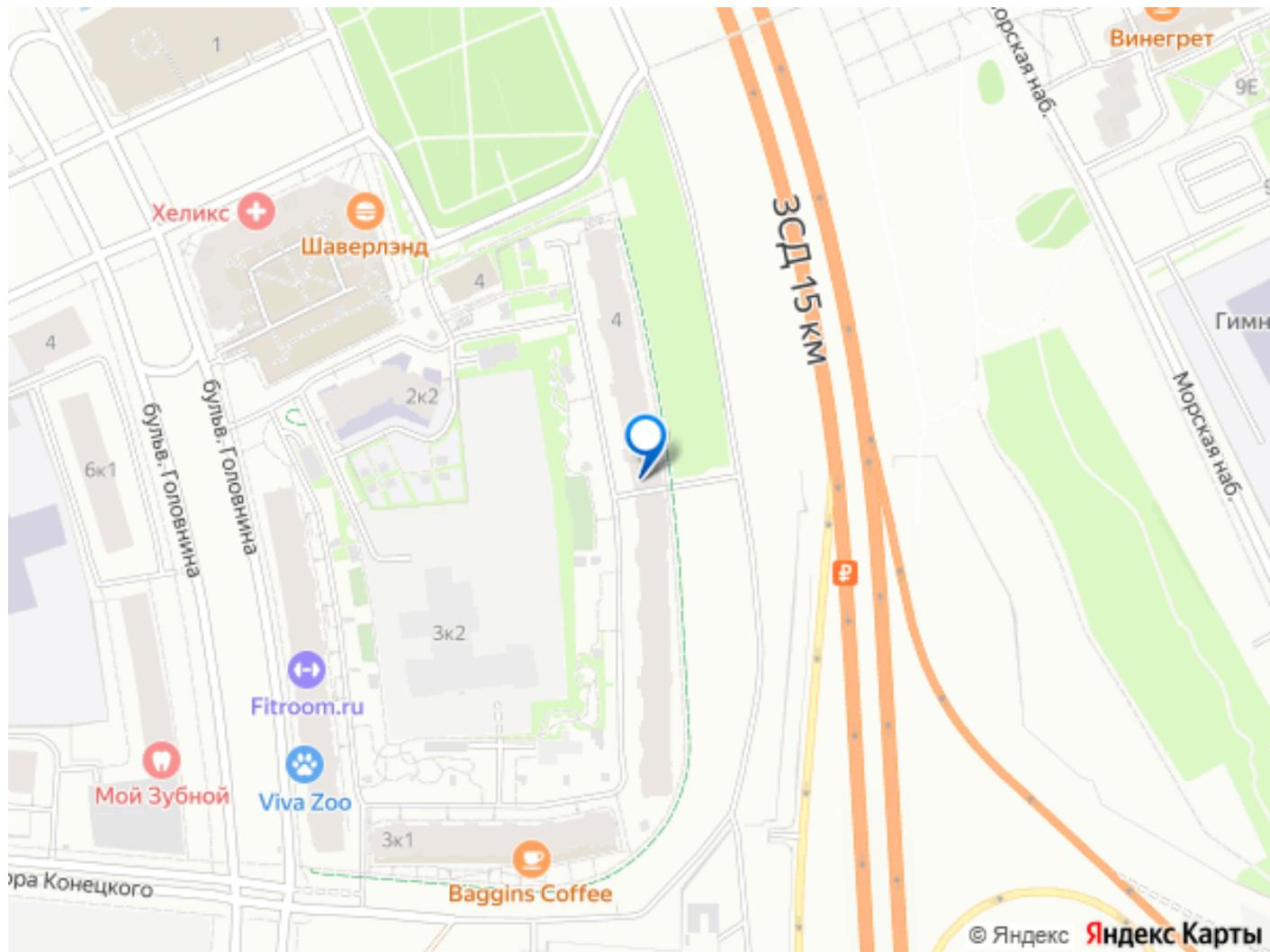
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России