

Создано: 17.02.2026 в 01:12

Обновлено: 17.02.2026 в 01:12

<https://spb.move.ru/objects/9289995444>**Duval, Duval****89251234567****Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 20****6 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 20

Улица

[улица Среднерогатская](#)**Квартира**

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

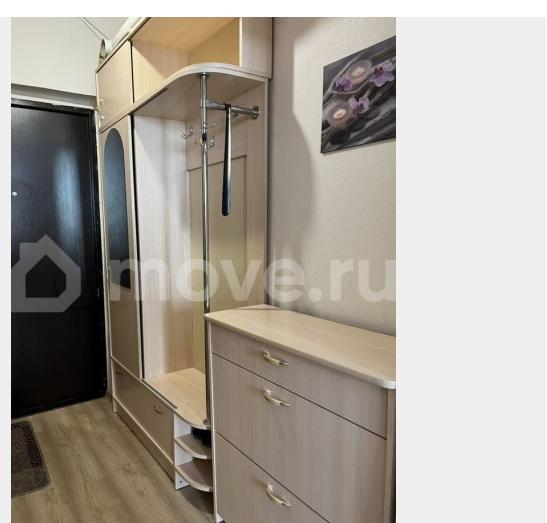
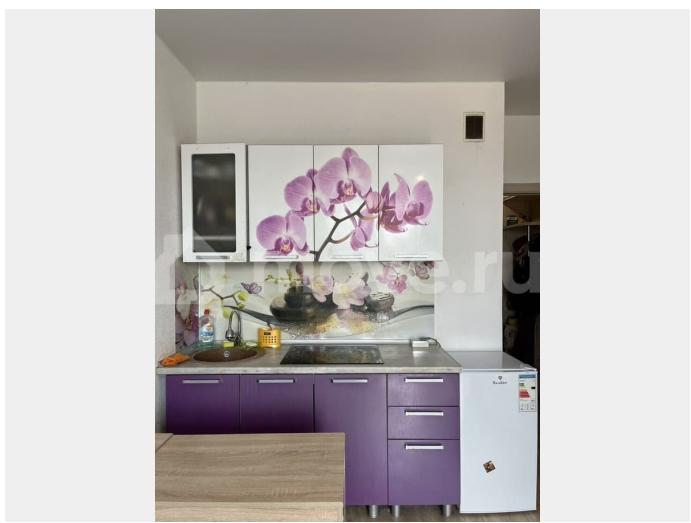
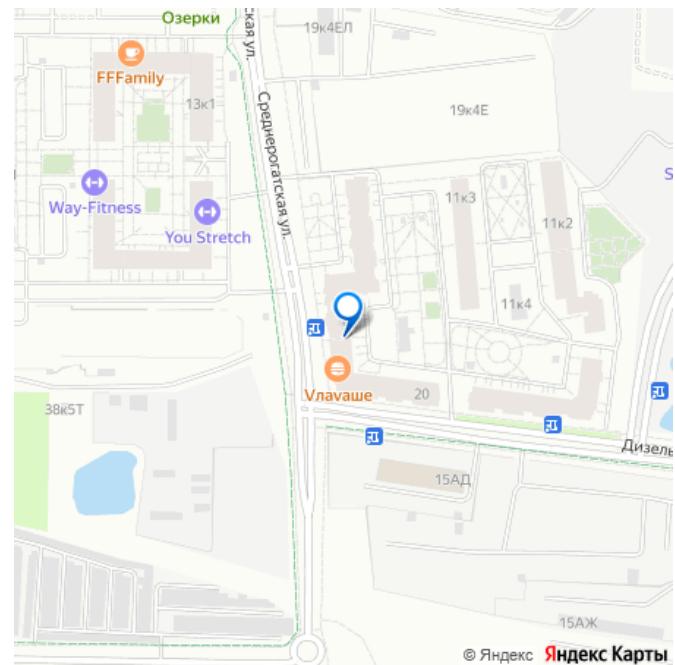
Продам

Раздел

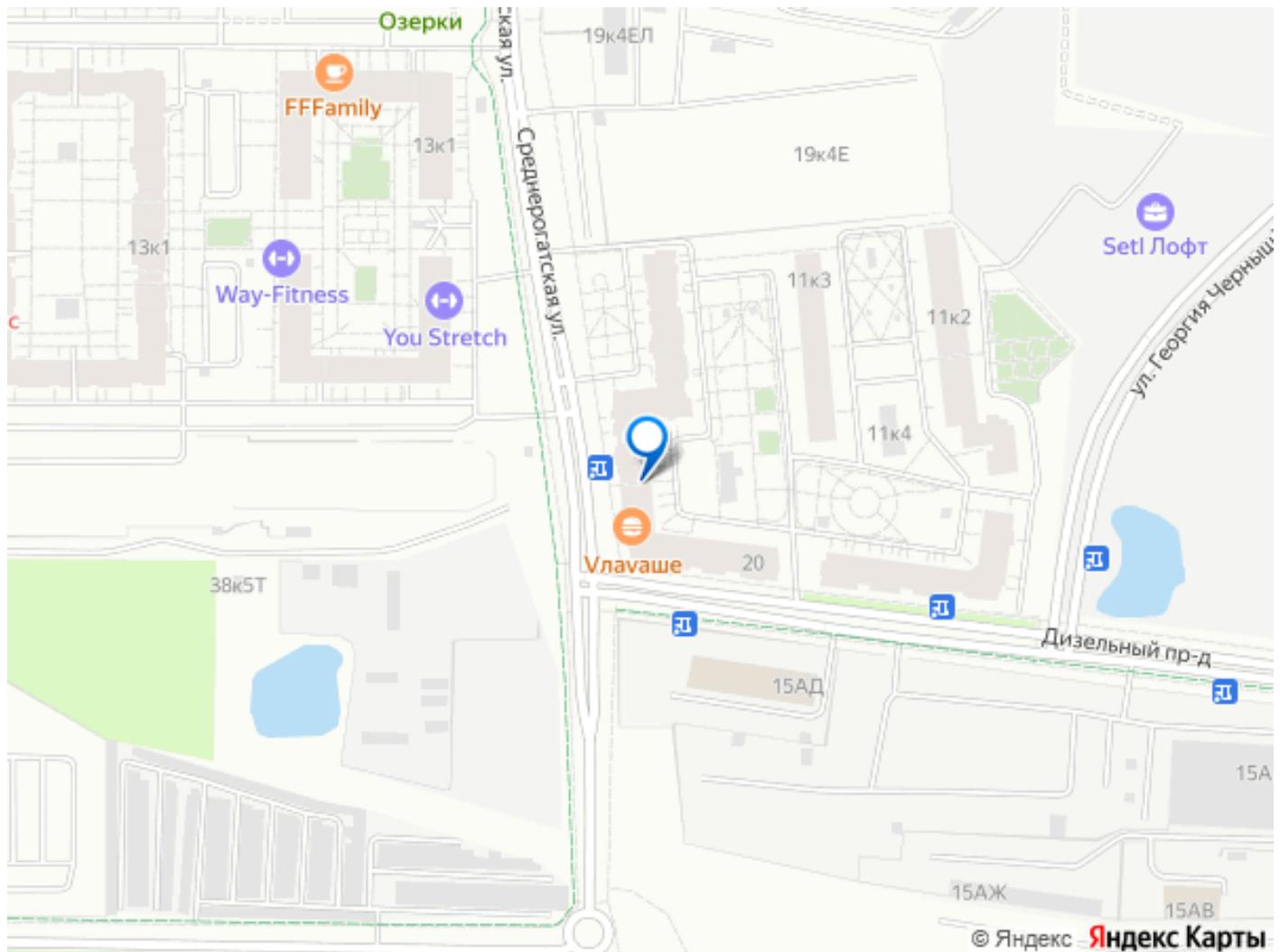
[Квартиры](#)**Описание**

???В УСЛУГАХ АГЕНТСТВ НЕ НУЖДАЕМСЯ???
аукционах не участвуем! АГЕНТОВ,
УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!,
без наличия реальных покупателей! ?ЕСТЬ
СВОЙ АГЕНТ-ЮРИСТ-РИЭЛТОР, который
занимается сделкой и продажей! Продается
уютная квартира-студия, общим метражом
22.93 кв.м, в 1-м корпусе ЖК «Две Столицы»
в престижном Московском районе СПб. Дом
кирпично-монолитный, построен в 2018, сдан
в 2019г. До метро: Звездная автобусы 231,
36, 141 прямо от дома - 10 минут, пешком - 25

минут, выезд на КАД на авто - 5 минут, до аэропорта Пулково - 15 минут. Прекрасный новый жилой район по концепции «город в городе». Рядом вся развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника. В доме 3 магазина: Верный, КБ, Семишагофф, пункты выдачи Озон, Вайлдберриз, Яндекс Маркет, Яндекс Лавка, пекарня, пиццерия, Шаверлэнд, Влаваше, барбершоп, салон красоты, детский центр Развивайка. До ТРК Лето - 7 минут на бесплатном автобусе, ходит 2 раза в течение часа либо в пешей доступности, также гипермаркет Окей, гипермаркет Спортмастер, сквер Раисы Штрейс, Пулковский парк, ТЦ Континент. В собственности более 6-ти лет у одного собственника, была куплена ЗА НАЛИЧНЫЕ по ДДУ, БЕЗ ИПОТЕКИ, 1 взрослый собственник. Техника и мебель, по договоренности, может быть оставлена новому собственнику. Быстрый выход на сделку. Продажа, в связи с покупкой жилья в другом городе, поэтому максимальная заинтересованность в быстрой сделке. НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ!







Move.ru - вся недвижимость России