

**Анна Семенкова, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

🕒 Создано: 01.02.2025 в 15:57

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10**

**6 889 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

### Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

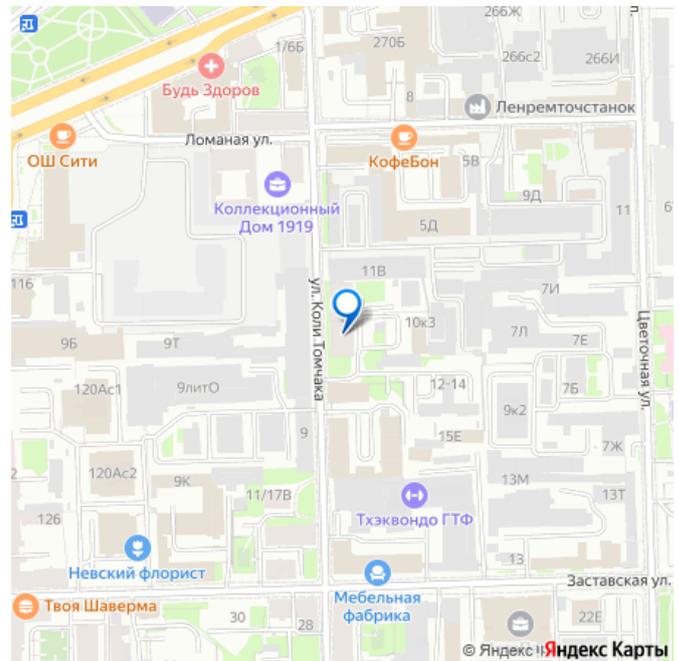
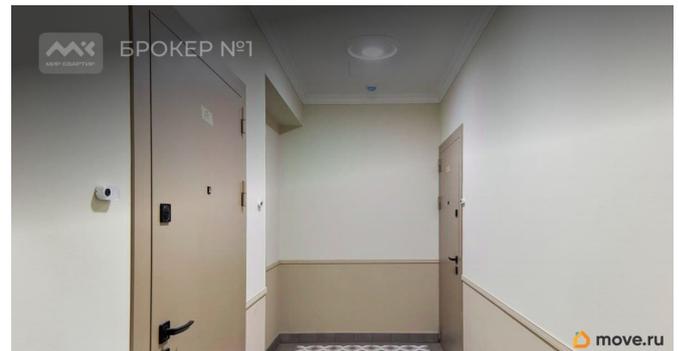
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Арт. 93156612 Площадь квартиры «по полу» составляет 42.9 м2 (стоимость квадратного метра 160 512 рублей)! Неучтенные квадратные метры можно использовать для организации многофункциональных систем хранения и встроенной мебели. Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ» в центральной части Московского района! Здравствуйтесь, наш Уважаемый Покупатель! Предлагаем Вам отличный вариант КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и для инвестиций, расположенной в центральной части Московского района. Уютная студия с практичной и рациональной планировкой, расположенная на 6/6 мансардном этаже, в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ». Большие мансардные окна, высокие потолки в коньке здания, просторный с/у и вместительные места хранения - это все есть в нашей уютной мансарде. Полностью отремонтированное жилое здание: новые ж/б перекрытия, усиленный конструктив, качественные стеклопакеты, современные лифты, полностью переработанные МОПы по авторскому дизайн-проекту, заново проложенные коммуникации: от электричества до канализации, радиальная разводка отопления, восстановленный исторический фасад и новая кровля здания. Удобное местоположение дома в сердце округа Московская Застава, делает легким и быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры одновременно на спокойной улице. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволит будущему собственнику реализовать свое видение

идеальной квартиры. Один взрослый  
собственник, полная стоимость в договоре.  
За более подробной информацией звоните -  
прямо сейчас! Приглашаю на просмотр!  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание  
для требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

