

Создано: 02.10.2025 в 11:40

Обновлено: 04.12.2025 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9285681852>

Павел Судаков, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Александра
Блока, 5

8 770 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Блока, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Александра Блока](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

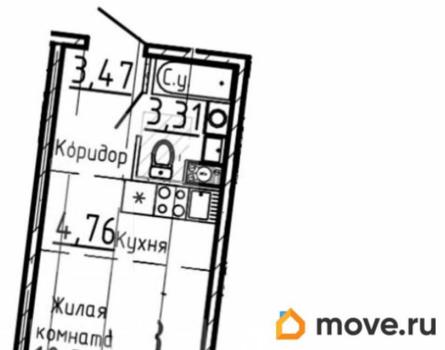
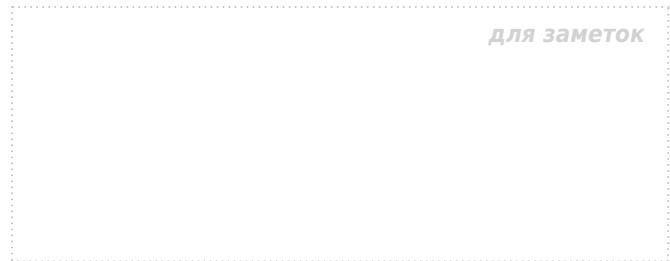
совмещенный

Вид из окна

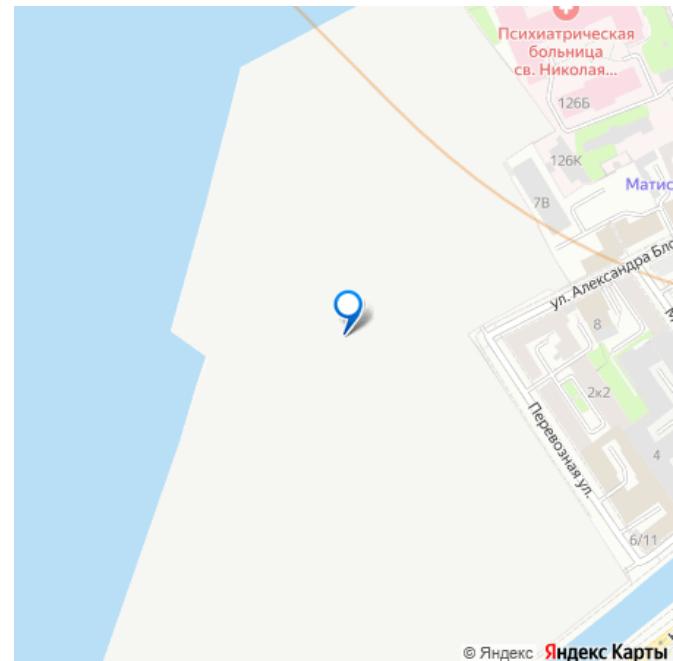
на улицу

Ремонт

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

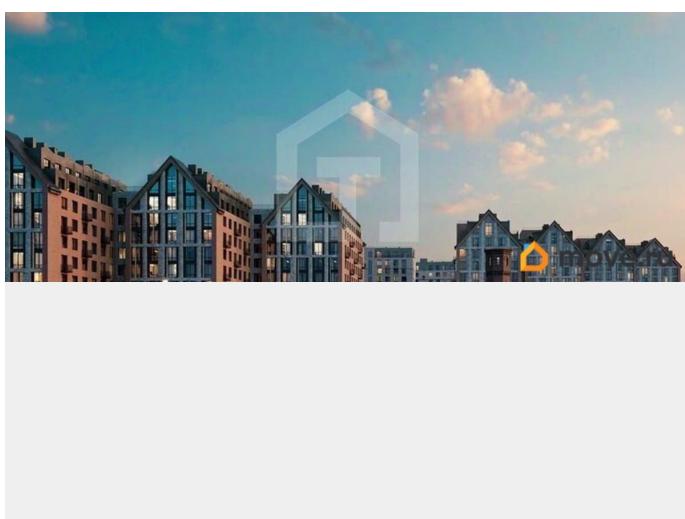
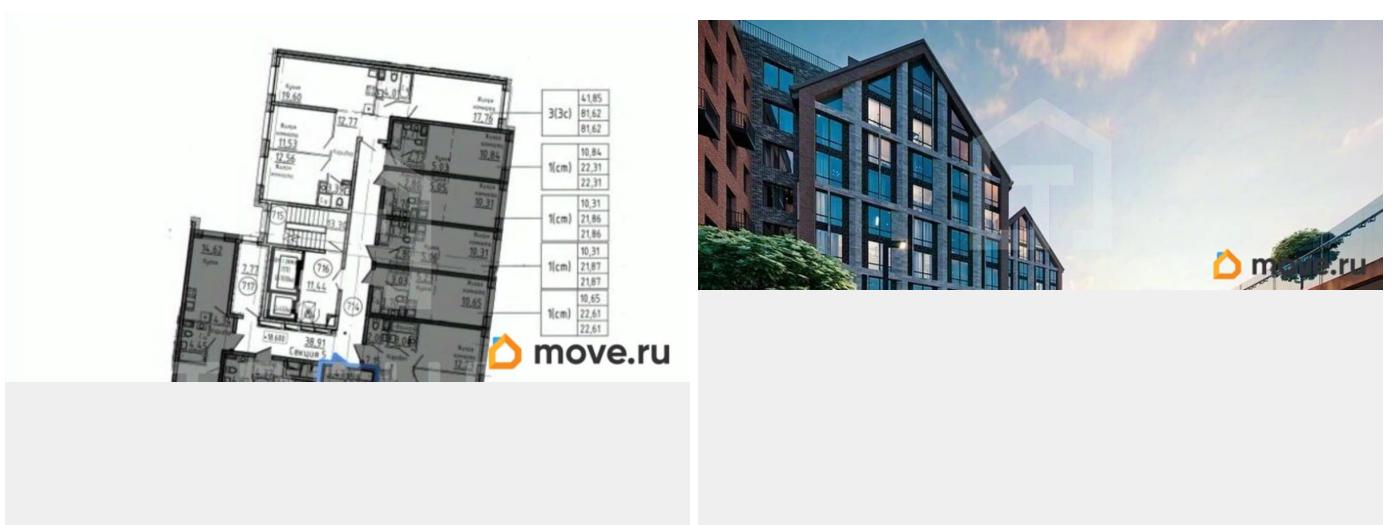
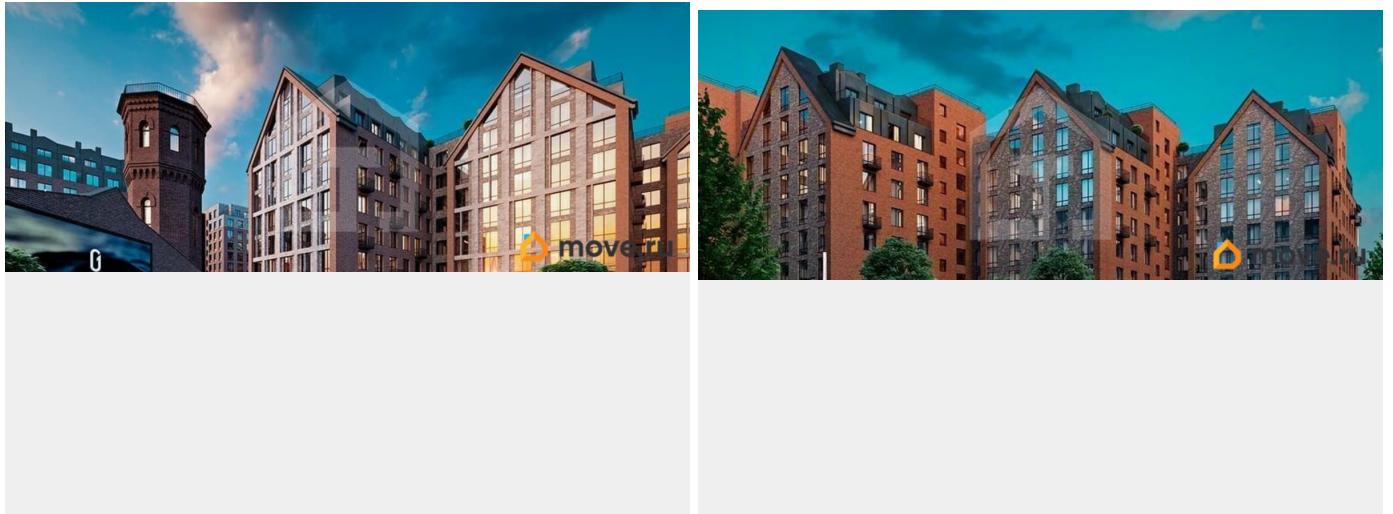
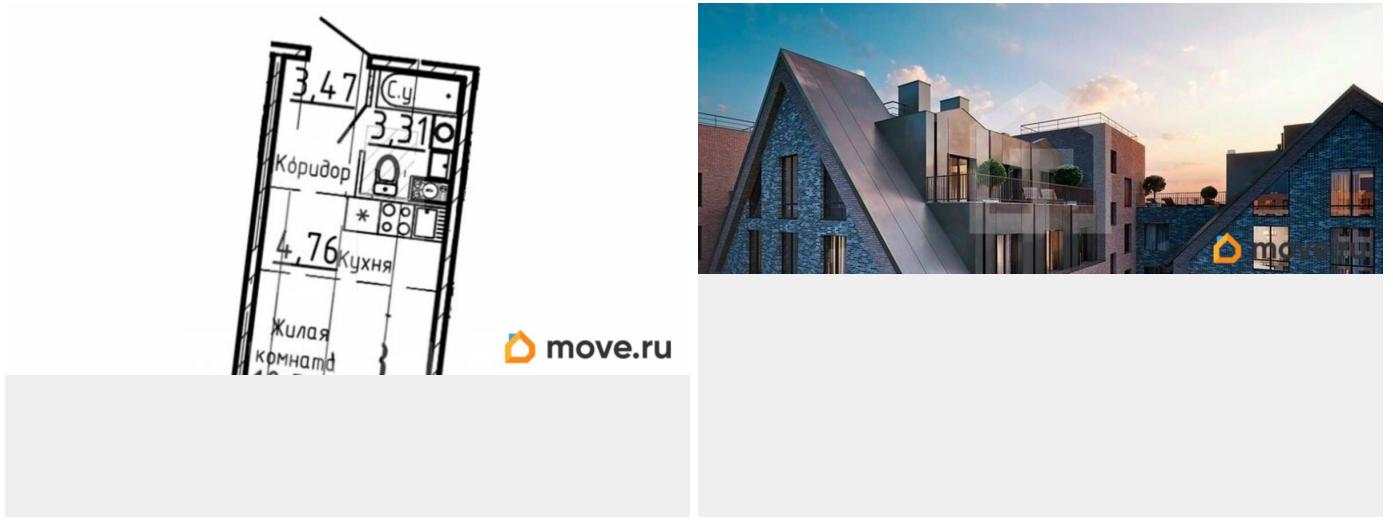
Покупка в ипотеку

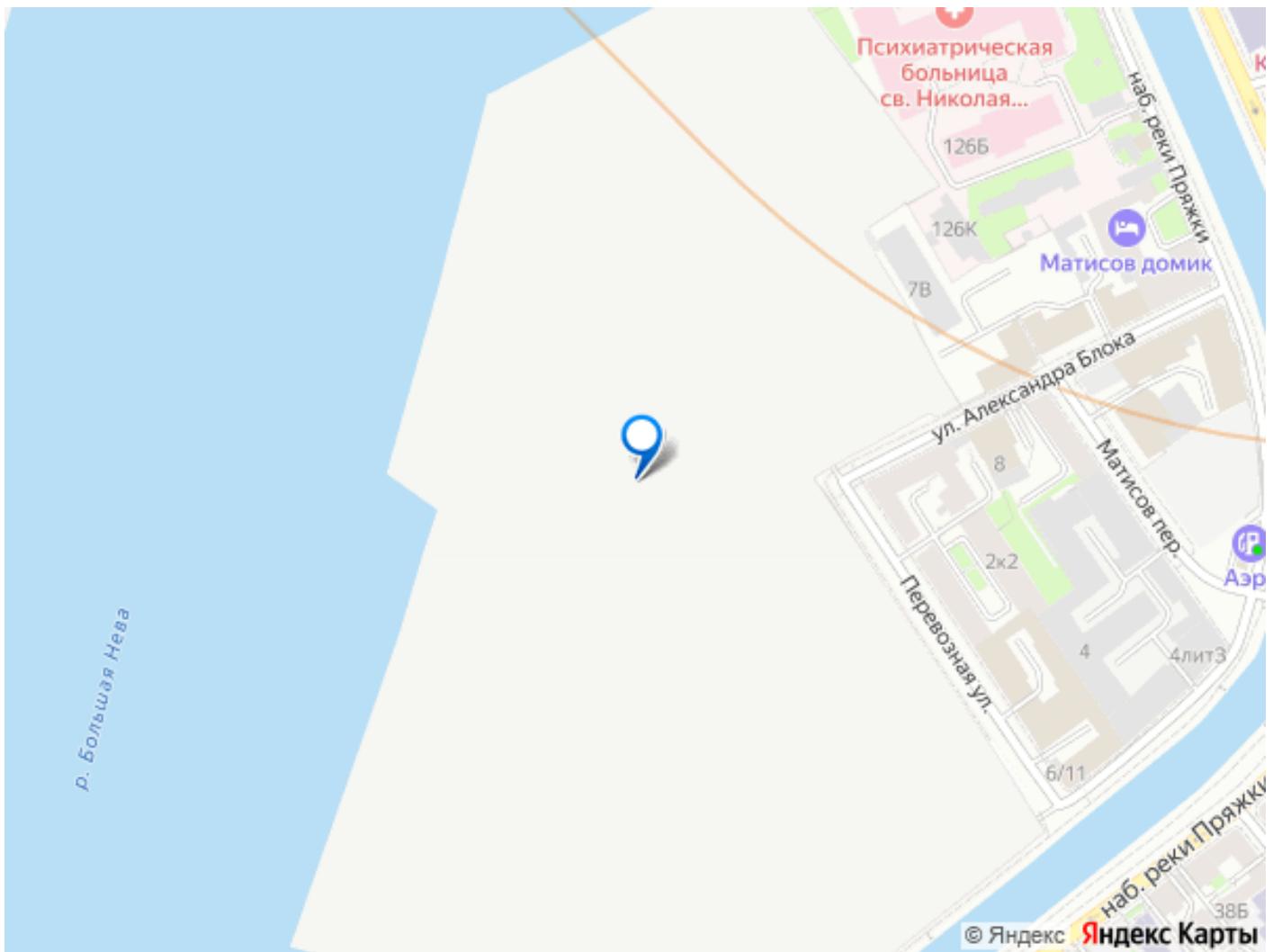
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1811994. Продаётся по переуступке студия без обременений в жк «Остров Первых» ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЭТОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ!!! Жилой комплекс представляет собой коллекцию многоквартирных домов бизнес-класса. Внешний облик проекта представлен архитектором Евгением Подгорновым и студией Intercolumnium. Застройка выполнена по кирпично-монолитной технологии, фасады также облицованы кирпичом. Среди преимуществ комплекса можно выделить уникальную историческую локацию в сердце города, а так же виды на реку. На 1 этаже расположены коммерческие помещения, а для удобства жильцов оборудованы подземный и гостевой паркинги. Квартал расположен в Адмиралтейском районе, на Матисовом острове, в окружении исторических достопримечательностей. В радиусе 10 минут пешком доступны школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты, кафе, рестораны и парки. В пределах 1520 минут пешком находятся Мариинский театр и остров Новая Голландия. Ближайшие метро Балтийская и Нарвская находятся в 15 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России