

Создано: 12.12.2025 в 14:16

Обновлено: 09.01.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9287341448>

Эмин Алиев, Реал  
**79819511430**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

**5 799 999 ₽**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Клинский](#)

## Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

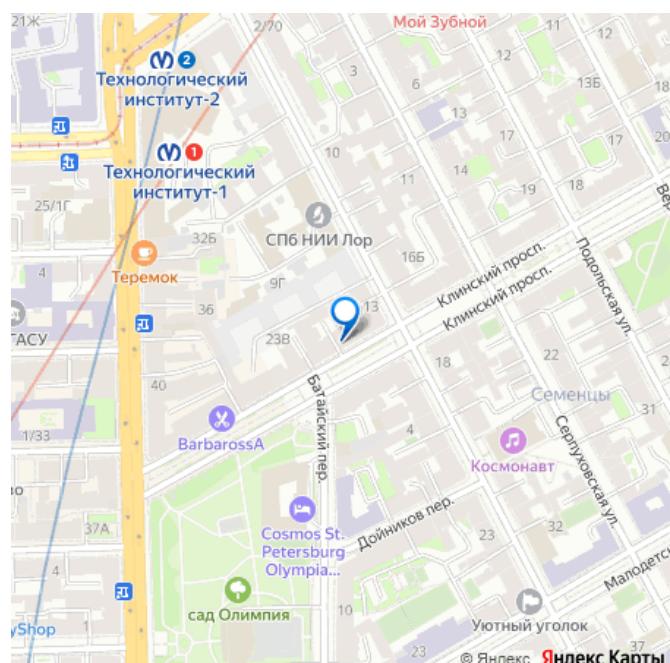
[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

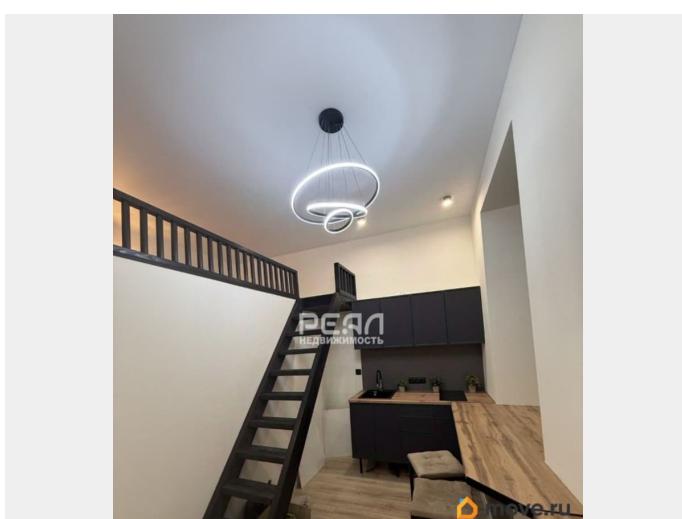
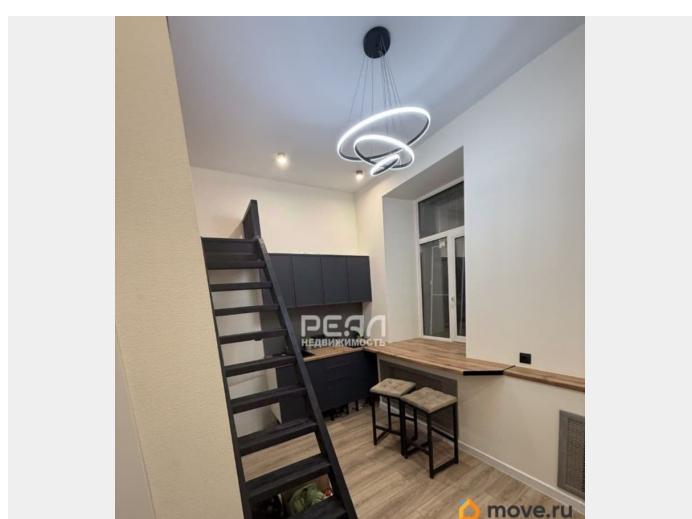
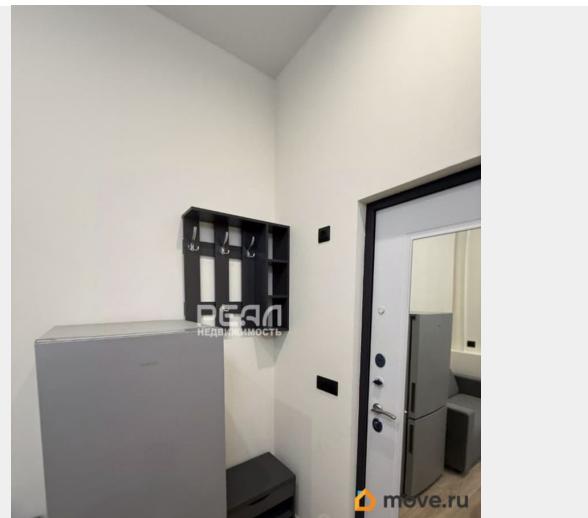
Покупка в ипотеку

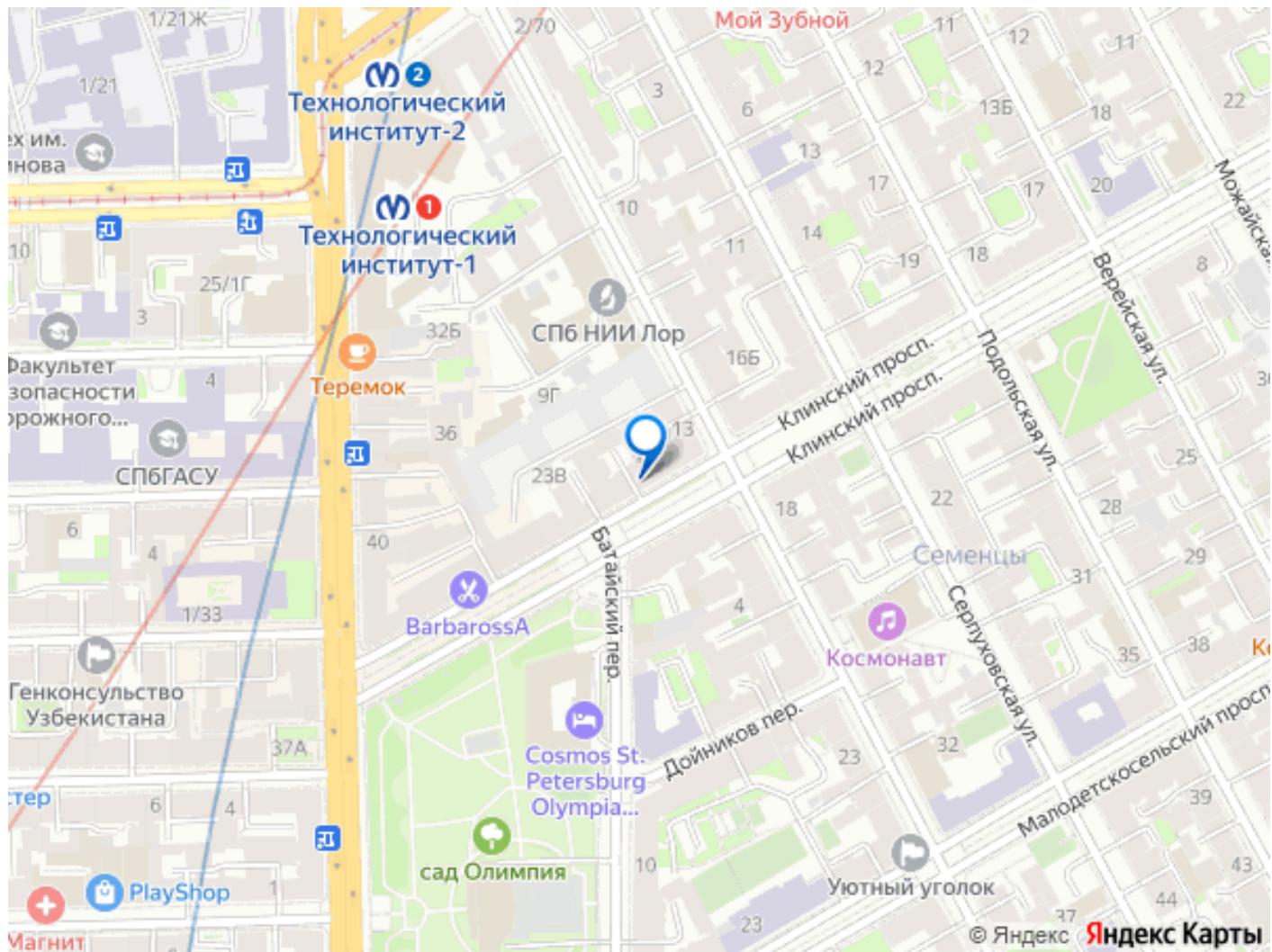
да

возможна ипотека

## **Описание**

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,  
Клинский проспект, дом 21, ст. метро:  
Технологический институт, Садовая. Вашему  
вниманию предлагается уютная 2-х этажная  
студия, общ.пл. 22 кв. м. , по полу 18 кв. м. ,  
совмещенный сан.узел, высота потолков 3.5  
м., на 2-м этаже 5-и этажного кирпичного  
дома. В историческом районе Петербурга, в  
Адмиралтейском. Студия находится в стадии  
ремонта, на фото дизайн-проект, вид после  
ремонта. Выполняется качественный ремонт  
с соблюдением всех технологий внутренней  
отделки, качественные материалы, бытовой  
техникой, все делается с душой и для себя.  
Дом со своей территорией и достаточным  
количеством парковочных мест. Отлично  
развита инфраструктура района. Все  
необходимое для полноценной жизни в  
шаговой доступности. Великолепная  
транспортная доступность, до станции метро  
Технологический институт 3-5 минут пешком,  
до станции Садовая 12-15 минут пешком,  
остановка общественного транспорта рядом  
с домом Документы готовы к продаже.  
Полная стоимость в договоре купли-продажи.  
Прямая продажа. Звоните, я оперативно  
покажу Вам студию в любое, удобное для Вас  
время. Арт. 127748210





Move.ru - вся недвижимость России