

**Санкт-Петербург, улица Вишерская, 22**

**4 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 22

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

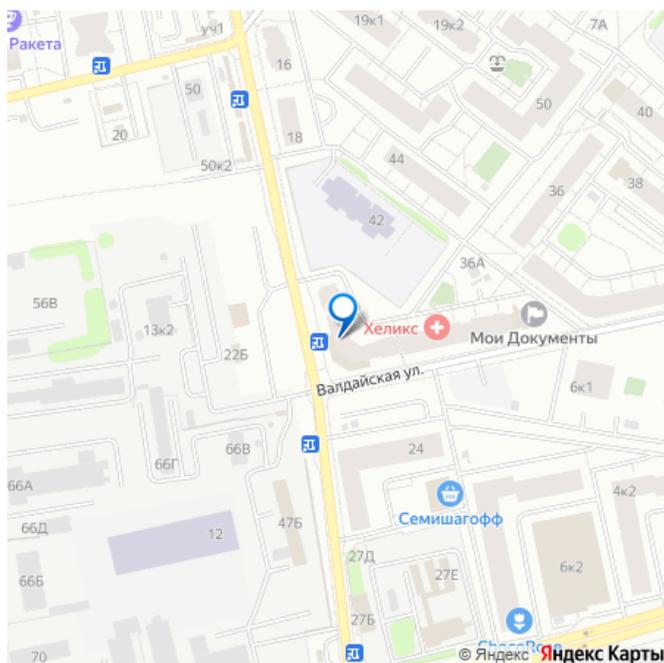
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2045160. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и выгодное вложение: студия в Шушарах! Адрес и транспортная доступность: Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Вишерская улица, 22. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро обеспечивает быстрое перемещение по городу, что особенно важно для деловых людей и студентов. ВАЖНО: студия в трехкомнатной квартире, с узаконенной перепланировкой и полностью обособленная. Студия является ДОЛЕЙ, однако юридически никаких последствий за собой не влечет, плюсом ко всему является полноценной квартирой и ограждена от других студий в этой квартире ПОКУПКА КВАРТИРЫ ВОЗМОЖНА ТОЛЬКО ЗА НАЛИЧНЫЕ СРЕДСТВА Основные характеристики: - Год постройки: 2013. - Материал постройки: монолитный. - Этаж: 2. - Общая площадь: 22 кв. м. - Жилая площадь: 18,8 кв. м. - Площадь кухни: 3 кв. м. - Высота потолков: 2,6 м. Преимущества: - Ремонт: евроремонт, который позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. - Планировка:

удобная и функциональная планировка студии, идеально подходящая для молодых специалистов или студентов. -  
Инфраструктура: развитая инфраструктура района с магазинами, кафе, спортивными объектами и другими необходимыми заведениями. Дополнительные удобства: - Наземная парковка. - Балкон. - Совмещённый санузел. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной студии по выгодной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку на каждом этапе.

