

Создано: 03.03.2026 в 15:12

Обновлено: 23.03.2026 в 09:56

Санкт-Петербург, улица Седова, 99К5

**6 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Седова, 99К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

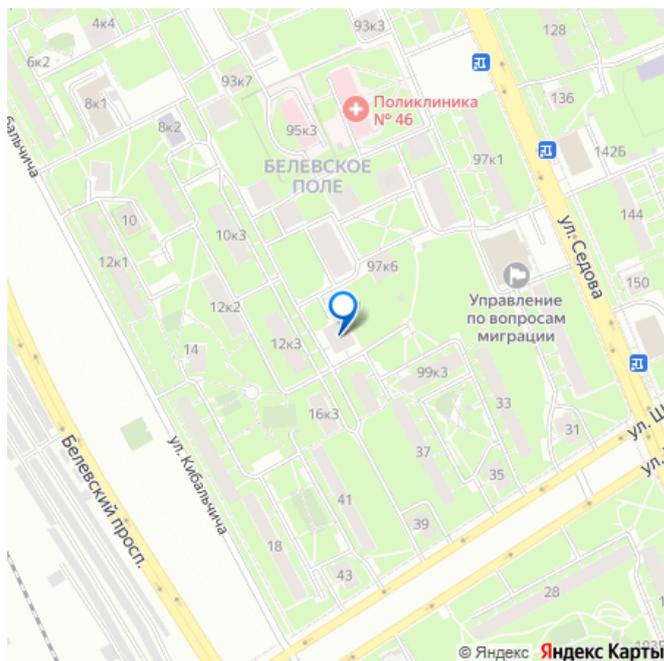
<https://spb.move.ru/objects/9290962304>

**Александр Буров, Содружество**

**Петербургских брокеров**

**79818806709**

для заметок



## Описание

ID 3910030 Лучшее предложение в районе!

Представляю вашему вниманию квартиру-студию с мягкой МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ!

расположенную в 15 минутах пешей

доступности от станции метро

«Ломоносовская». О КВАРТИРЕ: Стены:

покраска стен по дизайн-проекту, санузел —

плитка Пол: ламинат, санузел — плитка

Сантехника: душевая кабина, подвесной

унитаз и раковина с тумбой Меблировка с

бытовой техникой: стиральная машина,

варочная панель, вытяжка, холодильник, СВЧ

печь, металлическая входная дверь, мебель,

оборудованная зона кухни, прихожая. Высота

потолков составляет 2,85 м, окна — обычные

или мансардные (на последнем этаже). О

ДОМЕ: Клубный дом представляет собой

малоэтажное здание высотой в 4 этажа, что

подчеркивает его уединенность и комфорт.

Монолитная конструкция обеспечивает

долговечность и надежность, а

оштукатуренный фасад дополнен

архитектурной подсветкой. Входная группа

оснащена системой контроля доступа, что

повышает уровень безопасности и комфорта

для жителей. Территория комплекса

благоустроена и продумана для комфортного

проживания. Установлены камеры

видеонаблюдения по периметру и в общих

зонах, выполнено озеленение с газонами и

кустарниками. Для отдыха обустроены

скамейки. Также предусмотрены стоянки для

авто и велопарковка, возможна установка

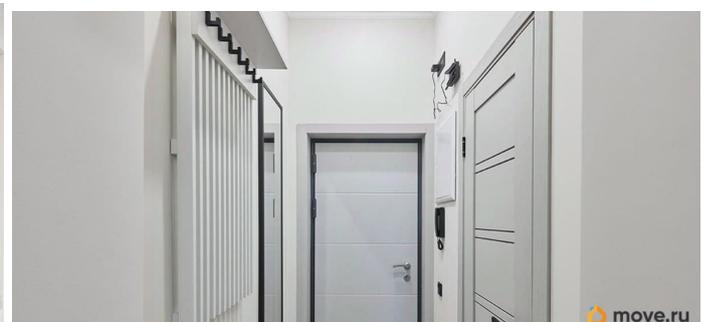
станции быстрой зарядки для

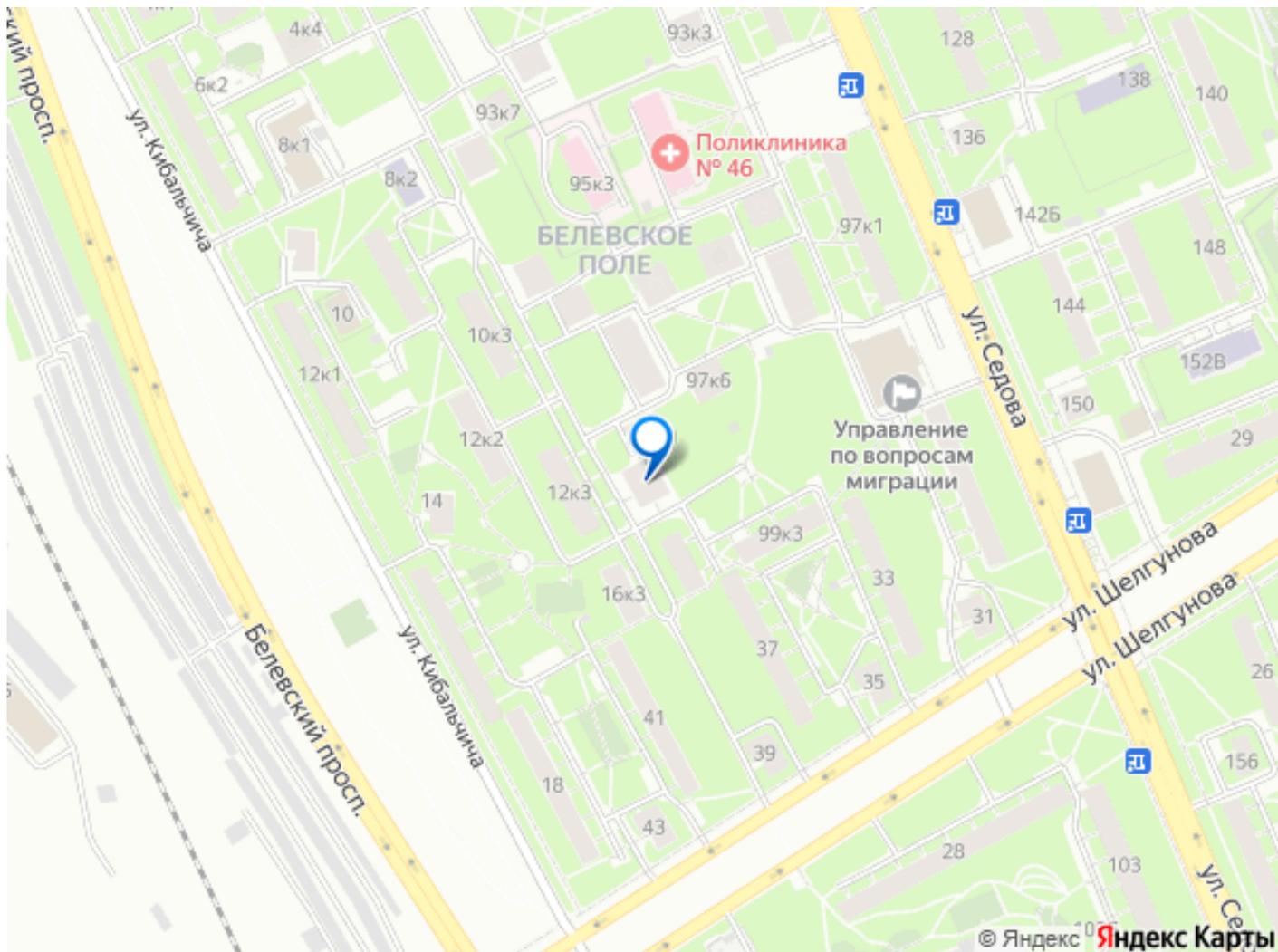
электромобилей. На первом этаже

располагается коммерческое помещение.

Проект находится в Невском районе на юге

Санкт-Петербурга — в локации с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В радиусе 1,5 км расположены школы, детские сады, поликлиника, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, спортивные залы, парк Куракина Дача и Ивановский сад. Остановки общественного транспорта доступны в 300400 м от дома. До метро Ломоносовская можно добраться за 20 минут пешком, а до станции Пролетарская — за 10 минут транспортом. Инфраструктура района: Окружающая инфраструктура характеризуется высоким уровнем развития и удобства расположения ключевых социальных учреждений: Рядом расположены детские сады и учебные заведения всех уровней Доступны благоустроенные зоны отдыха, спортивные клубы, торговые точки разных форматов, кафе, бары, салоны красоты и банковские отделения. Станция метро «Ломоносовская» находится в 15 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое перемещение по городу. Это место идеально подойдет тем, кто ценит комфорт проживания и хочет пользоваться всеми благами современного городского пространства. Отличный вариант для студентов и молодых профессионалов благодаря удобству транспортной развязки и хорошей городской инфраструктуре. Показ возможен в любое удобное для вас время после предварительного согласования. Свяжитесь сейчас и убедитесь сами в преимуществах своего будущего жилища!





Move.ru - вся недвижимость России