

Создано: 25.03.2026 в 15:51

Обновлено: 25.03.2026 в 16:13

**Владислав Горячка, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Планерная улица, 89**

**6 300 000 ₪**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 89

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

### Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

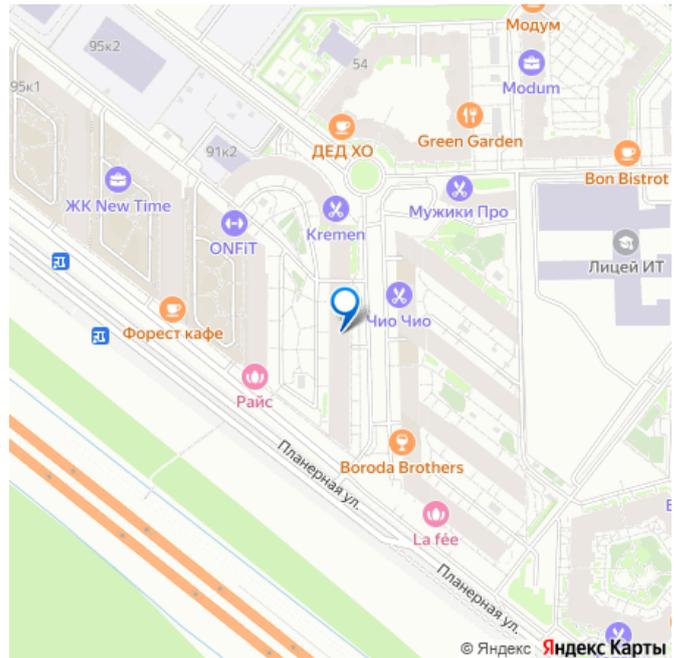
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2093255. Ваш идеальный дом ждет вас! Продается уютная квартира в Приморском районе! Преимущества:

- Светлая и уютная квартира площадью 22 м<sup>2</sup> с лоджией, где открывается потрясающий вид на Юнтоловский заказник. Идеальное место для кабинета или зоны отдыха!
- Жилой комплекс «NewTime» — современный и комфортный!
- Качественный евроремонт: все продумано до мелочей! Установлены оптимальное количество розеток, качественная сантехника и светильники.

Квартира в идеальном состоянии — просто заезжайте и живите!

- Вся мебель и техника на фото остаются новым хозяевам.

Дополнительные удобства:

- На первом этаже — зона для хранения велосипедов и колясок.
- Тихие и вежливые соседи создают атмосферу уюта и спокойствия.

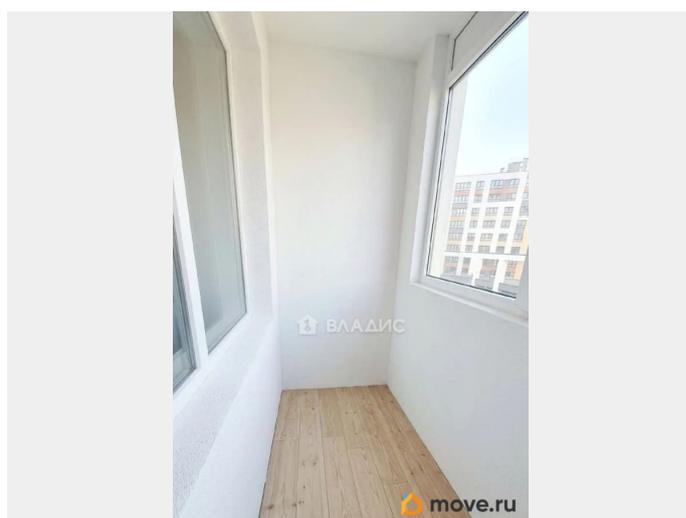
Инфраструктура:

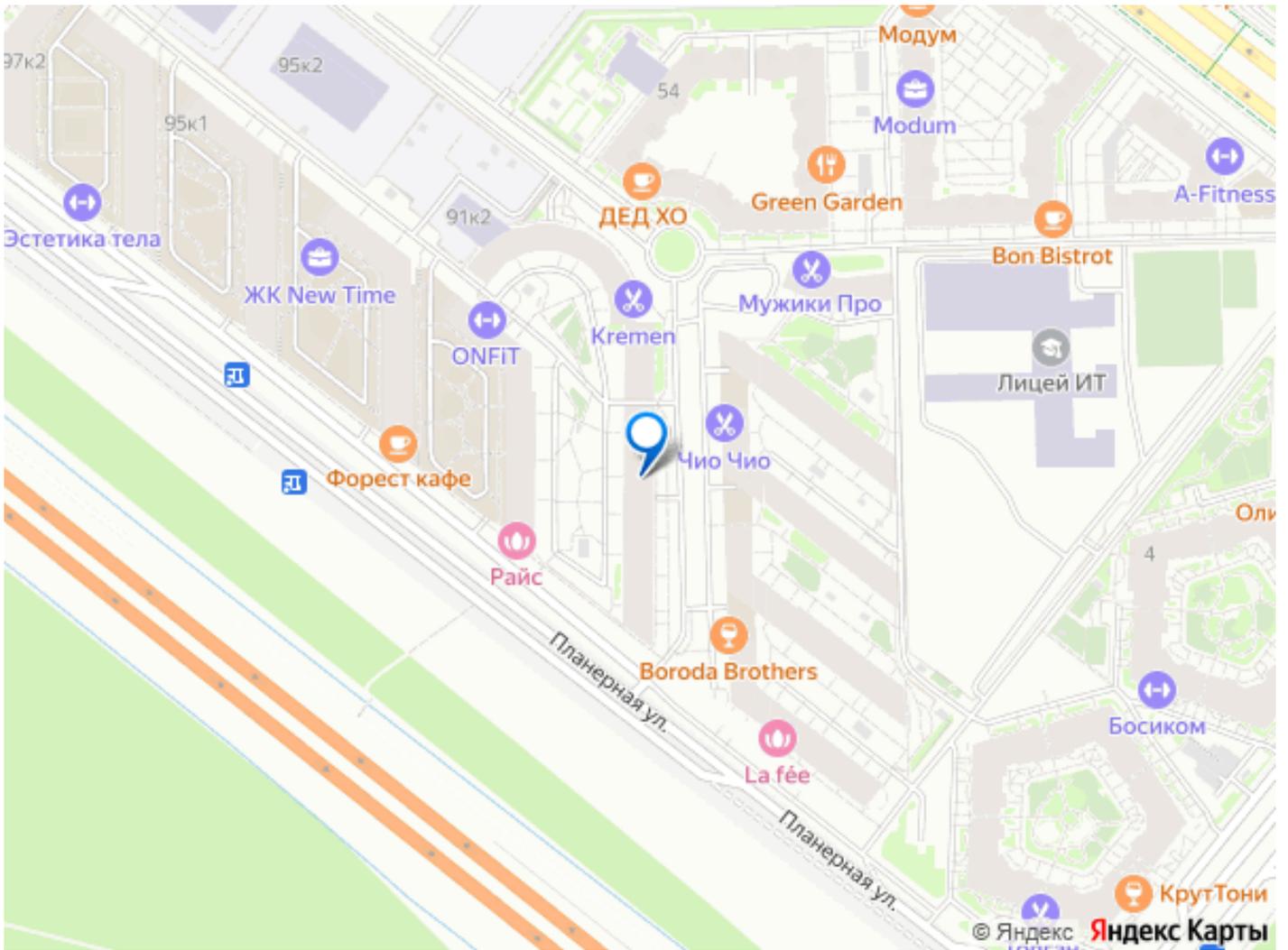
- Отлично развитая инфраструктура района: детский сад на первом этаже, школа и современный IT-лицей в 2-х минутах.
- В шаговой доступности поликлиника, магазины, рестораны и службы доставки.
- Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома: до метро Комендатский проспект всего 20 минут на автобусе!

Для автомобилистов:

- Удобный выезд на КАД за 15 минут, съезд на ЗСД — всего 10 минут.
- В ближайшее время откроется улица Планерная, что сократит время вдвое!
- Любите природу? • Через дорогу — Юнтоловский заказник с Буферным прудом для прогулок и активного отдыха.

Всего 20 минут пешком до Новоорловского заказчика и Шуваловского карьера. А в 20 минутах на автомобиле — вы уже на заливе в Сестрорецке! Перспективы: • Район стремительно развивается. Покупка квартиры здесь — это отличная инвестиция в будущее! В 2027 году планируется открытие новой станции метро в 20 минутах пешком. О сделке: • Все документы готовы к сделке. • Один взрослый собственник. • Материнский капитал не использовался. • Возможна помощь в одобрении ипотеки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России