

🕒 Создано: 26.02.2026 в 01:54

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:32

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,
Толубеевский пр, 8к2**

4 400 000 ₹

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 8к2

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

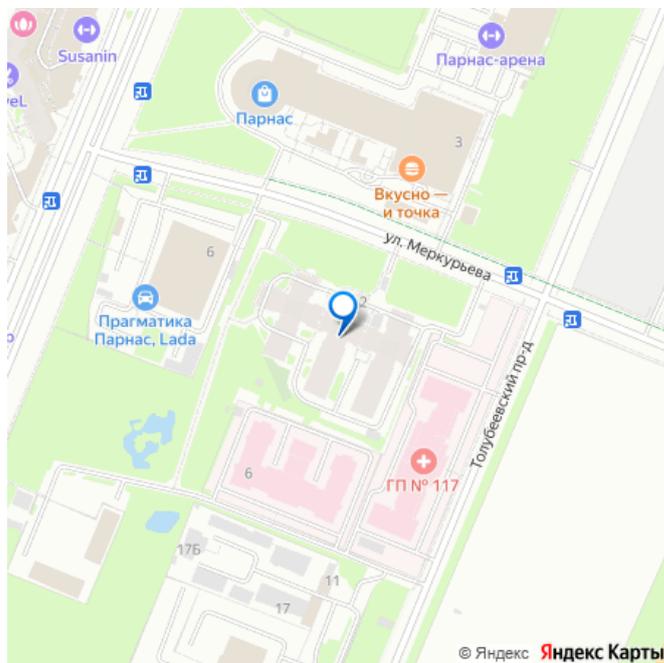
Продаётся АПАРТАМЕНТЫ «СТАРТ» метро «Парнас» по адресу: посёлок Парголово, Толубеевский проезд, 8к2 7/20 монолитно-кирпичного дома, 2022г. постройки ? Общая площадь квартиры с лоджией 22 кв. м., высота помещения 2.75 м ? Состояние квартиры хорошее, ремонт, ламинат, новые двери, в ванной кафель, душевая кабинка. ? Готовый финансовый инструмент! *Готовый ГАБ с доходностью ~30 000 ? в месяц. Идеально для сдачи в аренду студентам,

<https://spb.move.ru/objects/9290482061>

Эльвира, Макромир Уфа

89251234567

для заметок



молодым специалистам и парам
ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: ? Быстрый выход
на сделку, 1 взрослый собственник,
документы готовы к сделке, мат капитал не
использован. ? Полная стоимость в договоре ?
наличные, ? ипотека ? сертификат ?
материнский капитал ? помощь в оформлении
ипотеки ИНФРАСТРУКТУРА: ? Мгновенный
выезд на КАД — вы в центре города или на
выезде за 15 минут. ? Пешком до ТРК
«Парнас» 5 мин, супермаркеты, школы,
детские сады, поликлиники — всё под рукой



