

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 10

**6 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 10

Улица

[улица Плесецкая](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаем уютную студию в Приморском районе. Ближайшая станция метро - Комендантский проспект, находится в 15 мин езды на общественном транспорте, недалеко - выезд на КАД и ЗСД. Инфраструктура района развита отлично - магазины, кафе, пекарни, салоны красоты, фитнес, школы - все есть. К 2030 году планируется открытие новой станции метро Шуваловский проспект. Недалеко располагается лесопарк Юнтоловский заказник. Студия приобретена у



застройщика, более трех лет назад, мат. капитал не использовался, ипотека погашена, обременений нет. Один взрослый собственник. Студия находится на комфортном третьем этаже, окна выходят на сквер. Квартира очень теплая и уютная, ремонт - не от застройщика, покупалась для дочери, но она уехала жить в столицу - в этом причина продажи. Квартира продается со всем, что в ней находится - оборудованной кухней, мебелью, стиральной машиной, холодильником. Площадь указана без учета просторной лоджии. Отличный вариант для проживания или сдачи в аренду.





