

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:21

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:24

Ольга, АН «АЛЕФ-недвижимость»

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 2к2

6 990 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 2к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

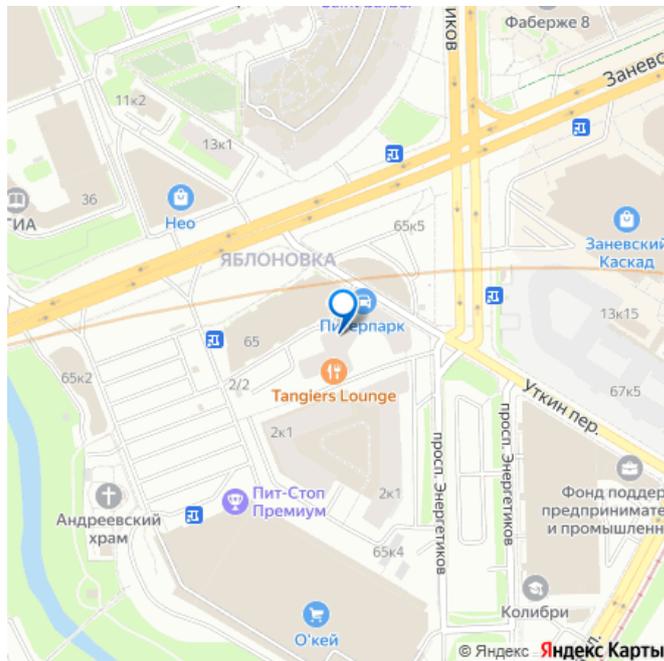
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

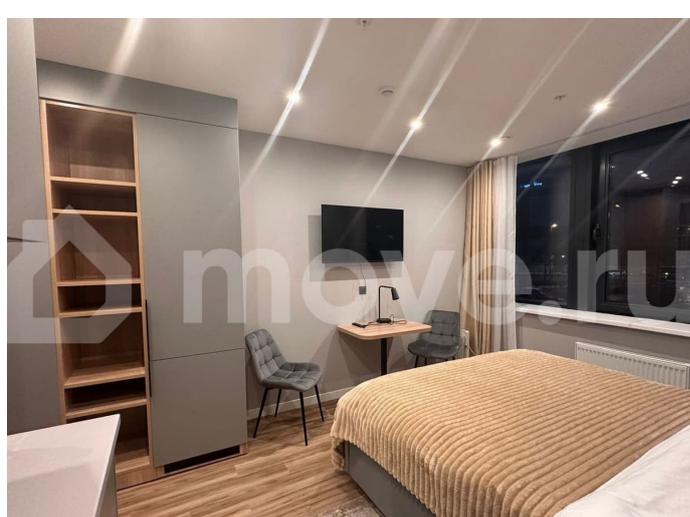
да

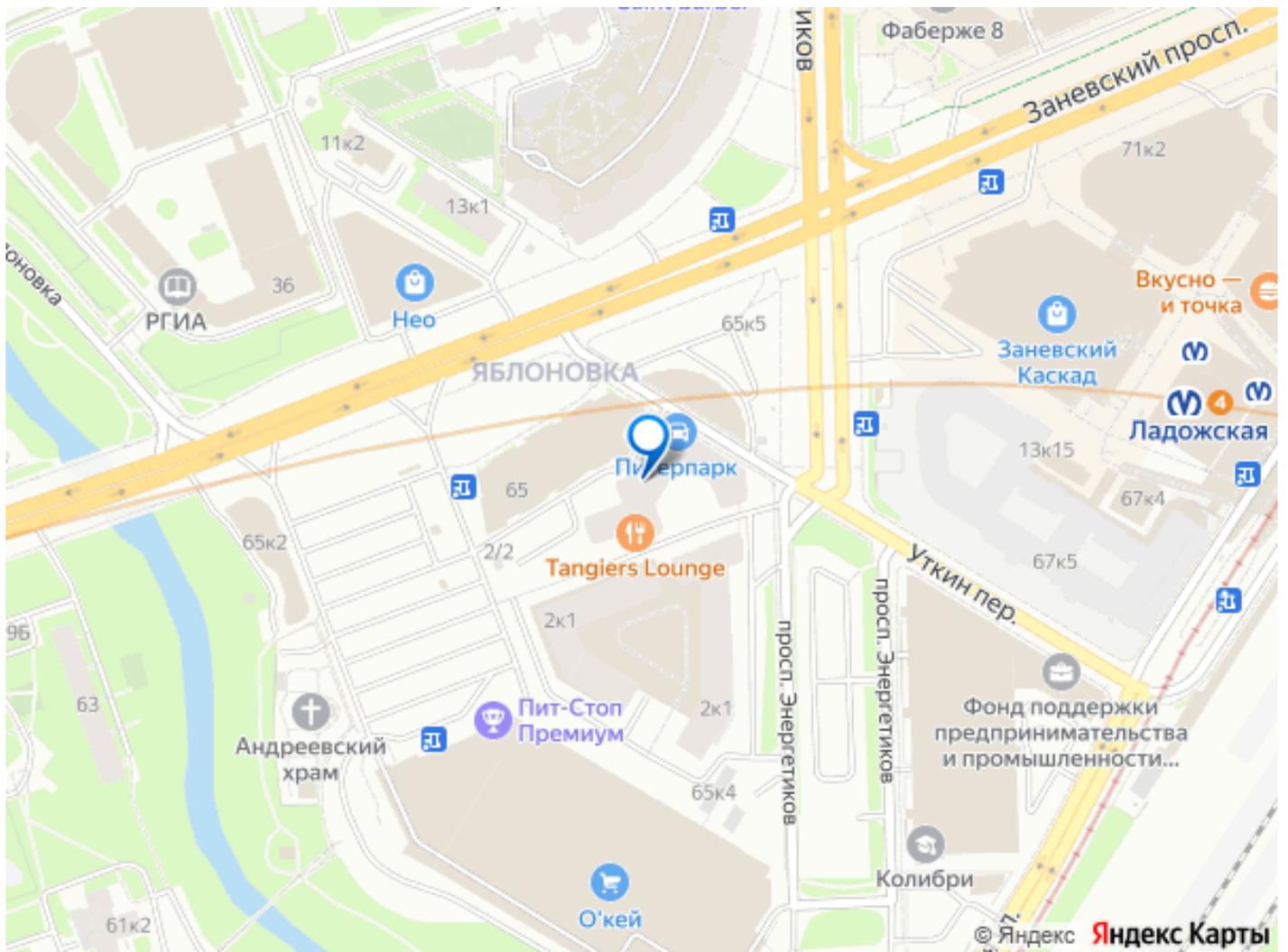
Описание

Цена снижена до 10 декабря! Предлагаем вам не просто квадратные метры, а готовый бизнес-актив, который начинает приносить вам пассивный доход с первого дня. Мы продаем апартамент по себестоимости — 6 990 000 ₺. В эту стоимость уже входит полная комплектация: вся новая мебель, техника и система кондиционирования, текстиль, посуда. Заезжайте с тапочками! Почему это умнее, чем депозит в банке? · Деньги



работают и защищены: Ваш капитал обеспечен ликвидной недвижимостью, а не защищен лишь суммой страхования вкладов в 1, 4 млн. руб. Это актив, который можно продать, сдать или жить в нем. · Стабильный доход: По действующему договору с управляющей компанией апартамент приносит 50 000 рублей ежемесячно. · Потенциал роста: Уверенная локация рядом с центром Санкт-Петербурга дает гарантии, что актив нарастит свою ценность в перспективе 2-3 лет. Вам не придется ни о чем беспокоиться: · Никаких хлопот: Вся мебель и техника новые, ремонт готов. УК сама занимается поиском жильцов, обслуживанием и решением всех вопросов. · Спокойная атмосфера: Это НЕ отельный корпус. Здесь нет большой сменяемости жильцов. Апартаменты сдаются на среднесрок достойным людям, которые приехали в город по контракту или переквалификации. · Все бонусы для комфорта: На территории есть коворкинг, прачечные, поддерживаются чистота и уют. Идеальное решение для вас: · Для жизни: Приезжайте в Санкт-Петербург и останавливайтесь в своей собственной современной студии. · Для инвестиций: Передайте апартамент в руки грамотной управляющей компании и пассивно получайте стабильный доход. Не упустите возможность стать владельцем ликвидного актива, который защитит ваш капитал и принесет доход. Готовы отправить видео-обзор и подробный отчет УК. Свяжитесь с нами для консультации и показа!





Move.ru - вся недвижимость России