

Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 17.02.2026 в 01:34

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, стр.

7.13

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, стр. 7.13

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая


<https://spb.move.ru/objects/9290030221>

**Петербургская Недвижимость.**

**Переуступки, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

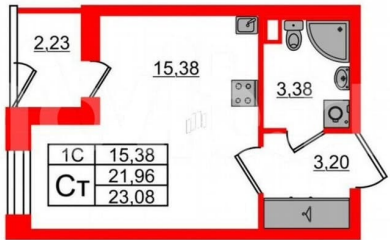


**Студия, 21.96м<sup>2</sup>**

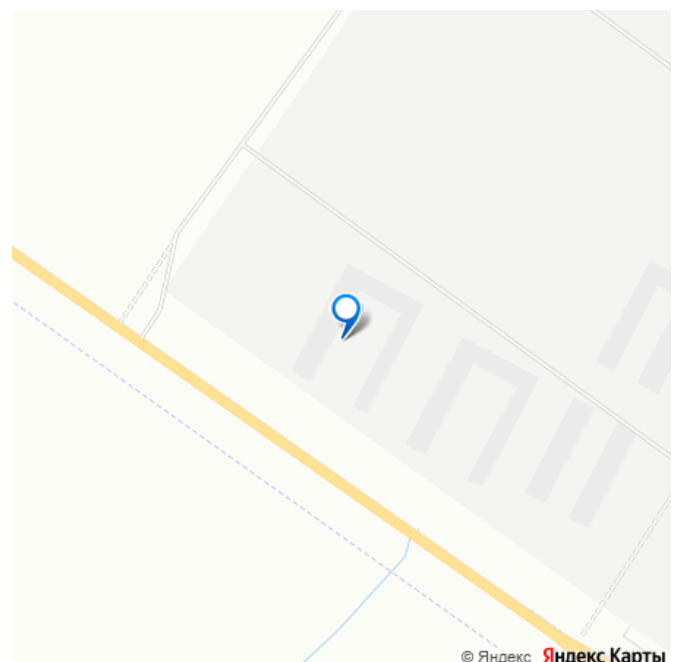
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 21.96м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.38м<sup>2</sup>
- Срок сдачи: IV квартал 2026

Уникальные преимущества

Квартира с палисадником




1С	15.38
Ст	21.96
	23.08



3.2 м?. Общая площадь студии - 21.96 м?,  
 жилая – 15.38 м?, высота потолка 2.77 м.  
 Квартира продается с отделкой «Норд Лайн  
 светлый». Что особенного в ЖК «Парадный  
 ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с  
 оригинальной архитектурной концепцией и  
 уникальной образовательной средой •  
 Масштабное малоэтажное строительство в  
 престижном Московском районе •  
 Рекреационные зоны: парадный парк в  
 центре квартала, ручей с собственной  
 набережной, центральная площадь,  
 ресторанный комплекс и пешеходный  
 бульвар • Фасады из керамогранита и  
 кирпича с яркими и акцентными входными  
 группами • Две самые большие площадки  
 Setl Kids и Setl Sport • Уникальные  
 квартиры.High Flat на последних этажах,  
 палисадники у квартир на первом этаже,  
 семейные секции, квартиры с саунами и  
 окном в ванной Парадный ансамбль, paradyi  
 ansambly, pa

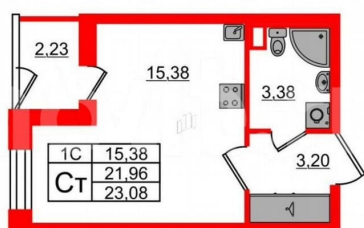
**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 21.96м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 21.96м²
- Жилая площадь 15.38м²
- Срок сдачи IV квартал 2026


Уникальные преимущества Квартира с палисадником



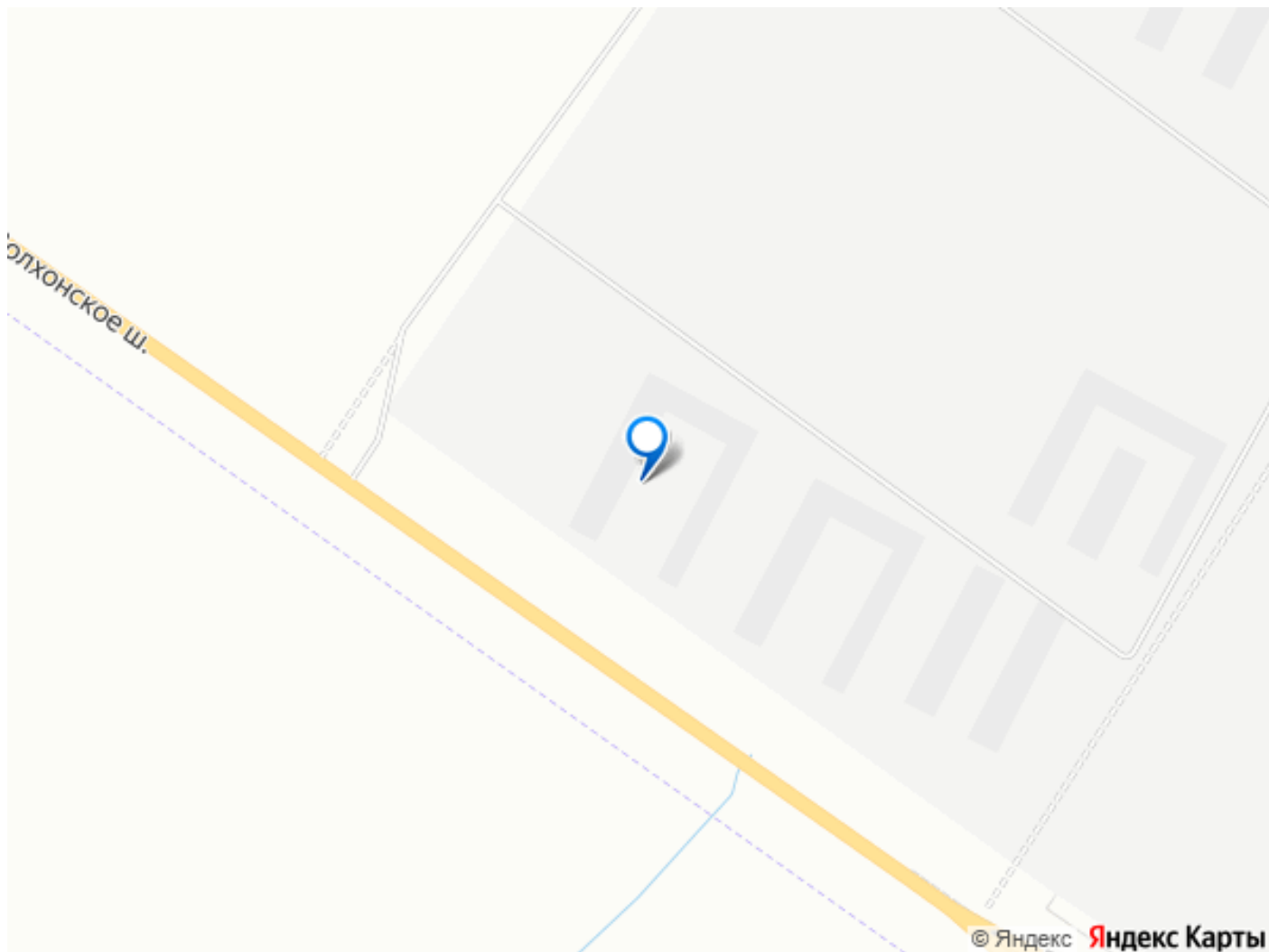
**ПН** Петербургская Недвижимость

Корпус 7.13 Секция 2

- Этаж 1 из 5
- № Квартиры 76
- Паркинг Да
- Метро Московская







Move.ru - вся недвижимость России