

Создано: 29.08.2025 в 19:42

Обновлено: 22.01.2026 в 14:26

<https://spb.move.ru/objects/9284836421>

Дмитрий Еременко, ЭВО

79111675923

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 120

8 279 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 120

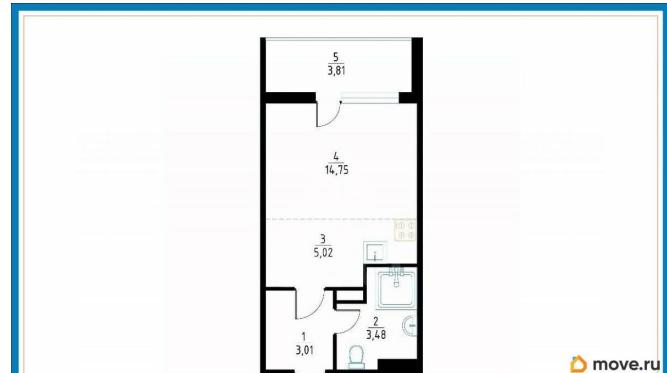
Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Жилая площадь

14.1 м²



move.ru

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.15 м²

Этаж

3/18

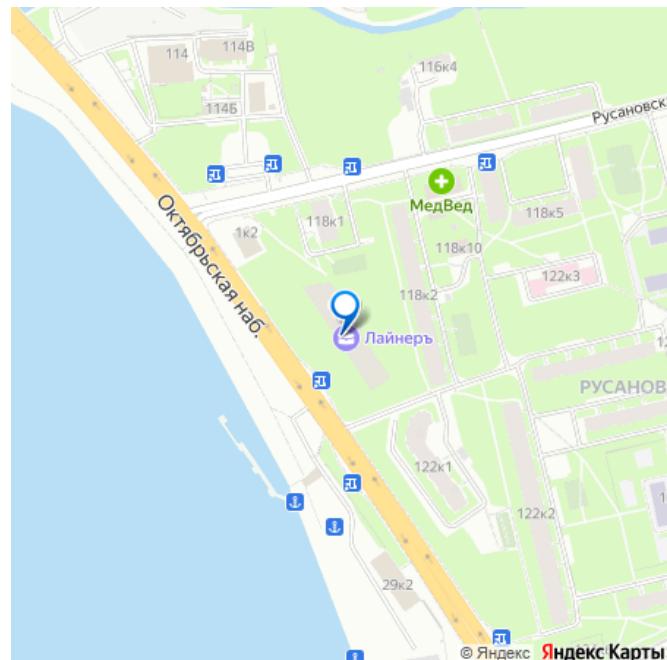
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113327274 Переуступка прав (цессия) на студию в 23.75 кв. м. в чистовой отделке в ЖК Лайнерь с шикарным видом на Неву!

Круиз, новые страны, города, новые эмоции, новая жизнь! Какие еще ассоциации приходят на ум? Комфорт и качество! Жилой комплекс «Лайнерь» на Октябрьской набережной это круиз к квартире вашей мечты с живописными видами на Неву и новые кварталы Санкт-Петербурга. Удачное расположение, продуманные планировочные решения, подземный паркинг и коммерческие помещения на первом этаже сделают жизнь в ЖК «Лайнерь» настоящему комфортной! Яркое архитектурное решение проекта «Лайнерь» – переменная этажность (от 12 до 17 этажей), благодаря которой секции здания напоминают морскую волну. Больше половины квартир видовые, их окна выходят на Неву и впечатляющий вантовый мост.

Концептуальное оформление приватной территории ЖК «Лайнерь» разработано творческой лабораторией по созданию продукта РСТИ совместно с агентством ландшафтной архитектуры и дизайна «Нескучный сад». В основе проекта лежит продолжение морской тематики: красота и

увлекательность круизного отдыха во дворе собственного дома. В разноуровневом пространстве акцентами выделены зоны отдыха, игр и спорта, озеленения, где каждый найдет для себя любимое место. Ландшафтный дизайн поддерживает общую концепцию комплекса и дополняет его архитектуру, а маяк в центре двора станет доминантой и точкой притяжения для увлекательных детских игр. Уникальное предложение! От застройщика таких квартир уже нет!

