

Создано: 21.10.2025 в 16:01

Обновлено: 06.02.2026 в 17:46

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского  
острова линия, 1к1**

**15 280 650 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

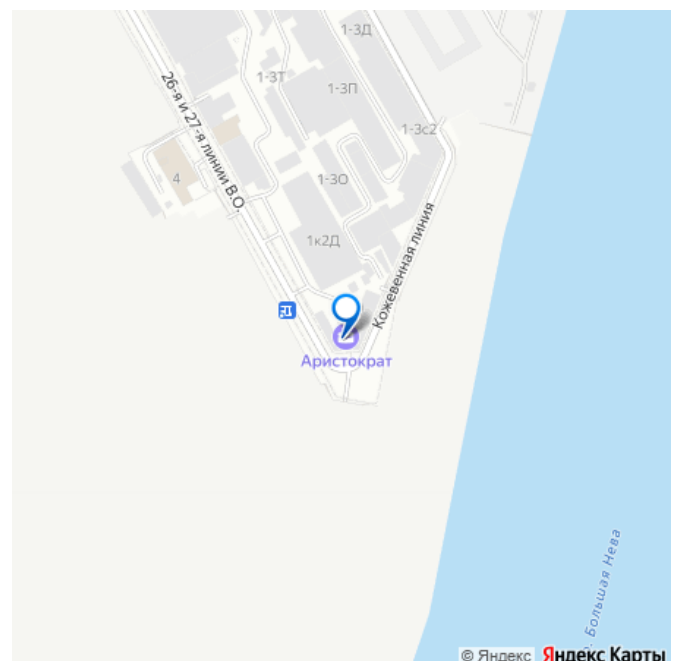
2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9285909622>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79927013325**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.65 м?. Общая площадь студии - 23.1 м?, жилая 16.04 м?, высота потолка 3.33 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS».

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7

парадных лобби с потолками до 7-ми метров

• Цветущие сады, зеленые гостиные,

фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»:

фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем,

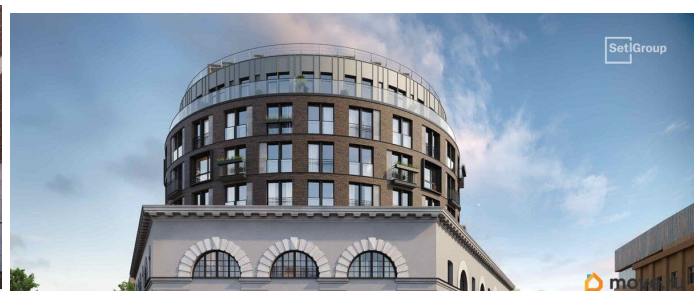
детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и

в квартире • Премиальная отделка квартир -

Nord line business



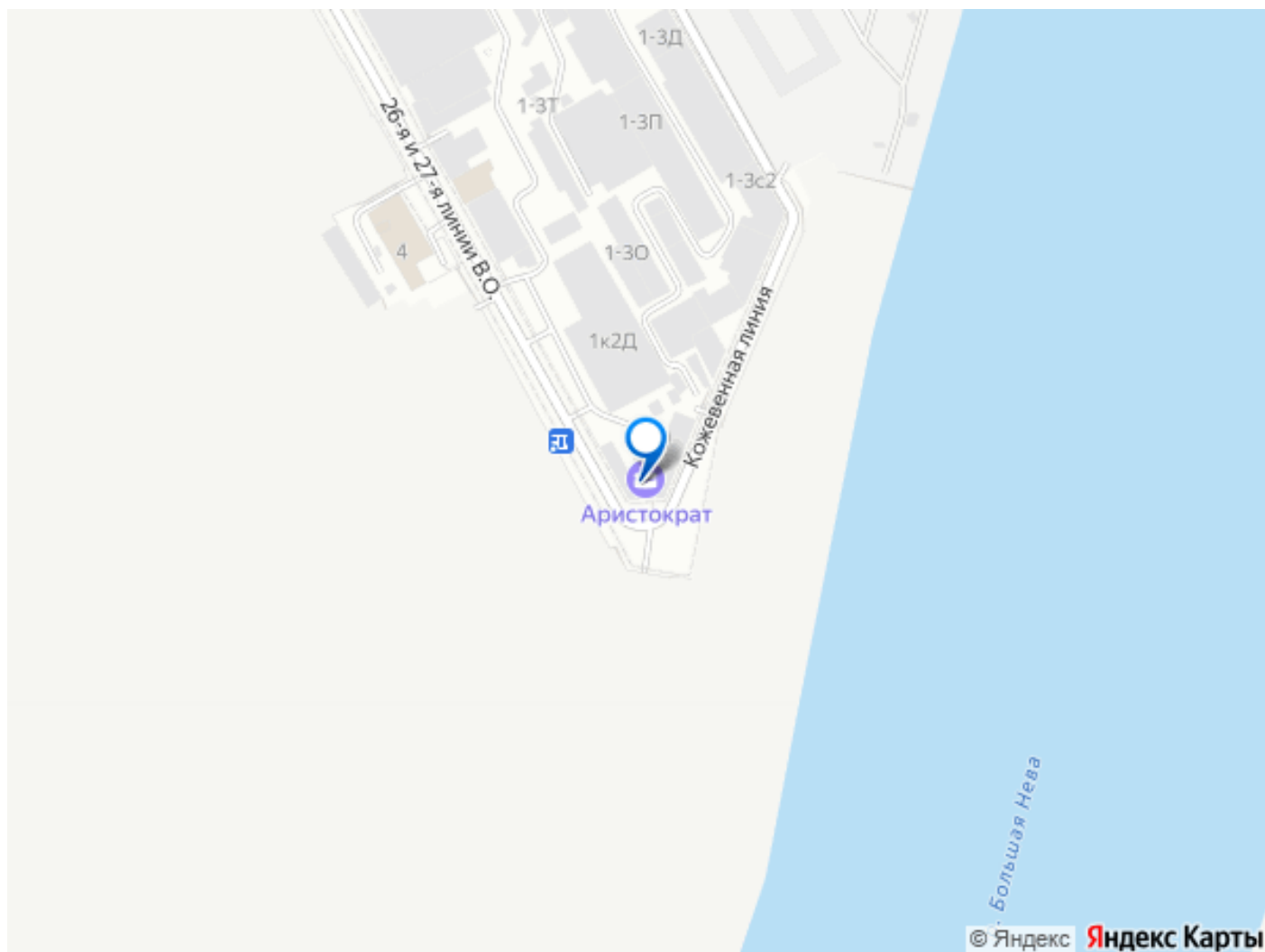


**Петербургская Недвижимость**

**Студия, 23.1м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 7
- Общая площадь: 23.1м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 16.04м<sup>2</sup>

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России