

Создано: 21.10.2025 в 16:01

Обновлено: 06.02.2026 в 17:46

## Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

# 15 280 650 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

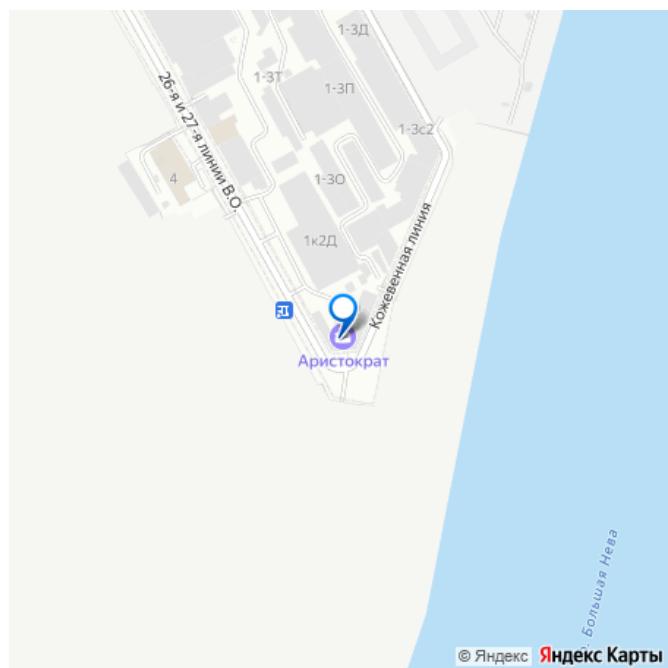
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

<https://spb.move.ru/objects/9285909622>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.65 м?. Общая площадь студии - 23.1 м?, жилая 16.04 м?, высота потолка 3.33 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



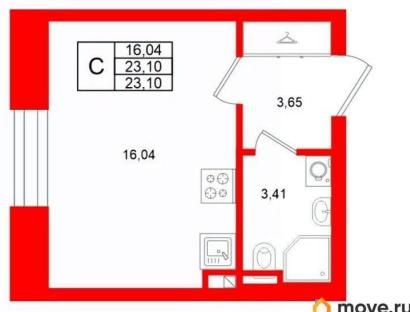


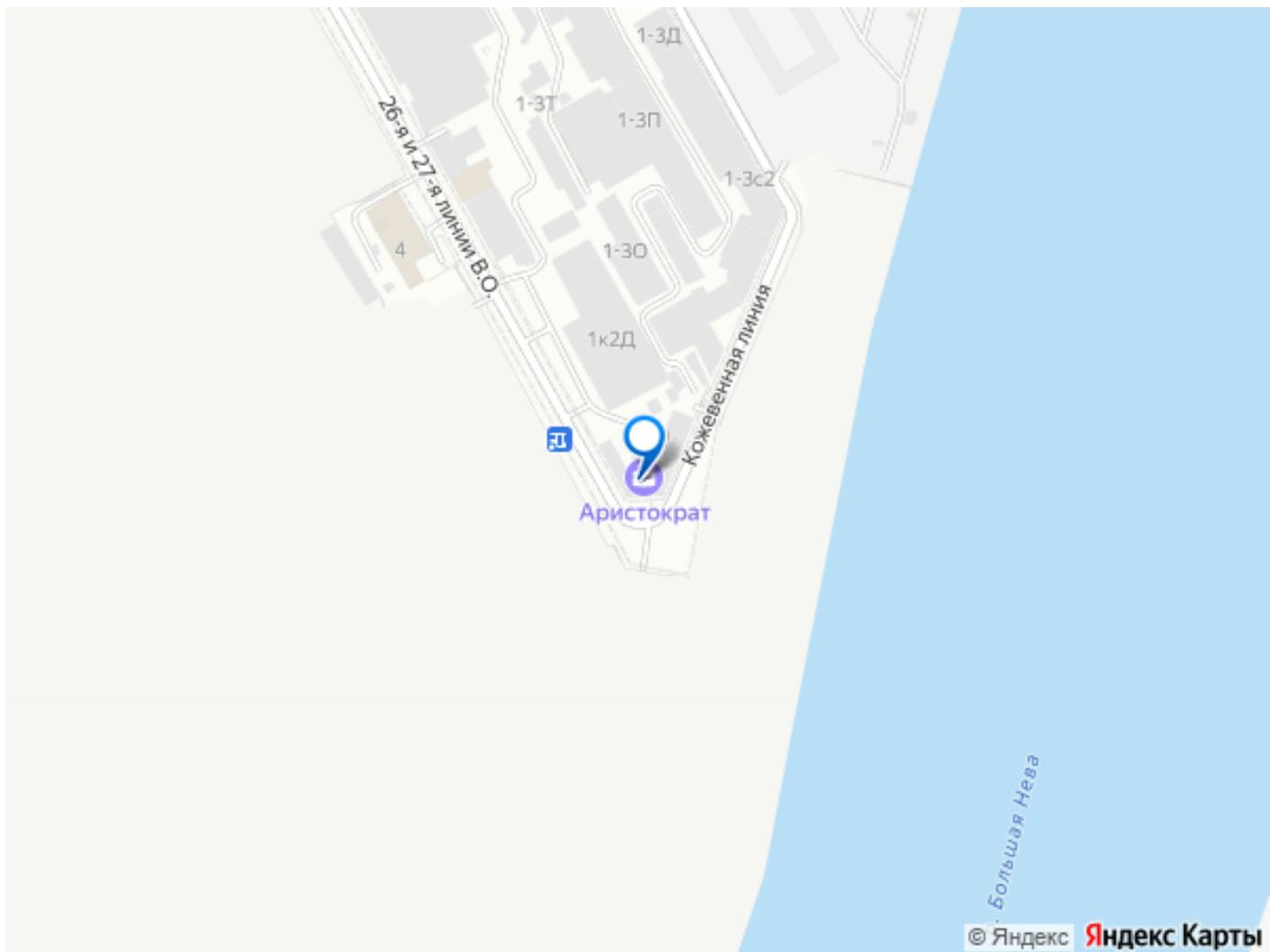
ПН Петербургская Недвижимость



### Студия, 23.1м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 7  
Общая площадь 23.1м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 16.04м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России