

Создано: 03.11.2025 в 22:02

Обновлено: 29.01.2026 в 12:38

8 670 000 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

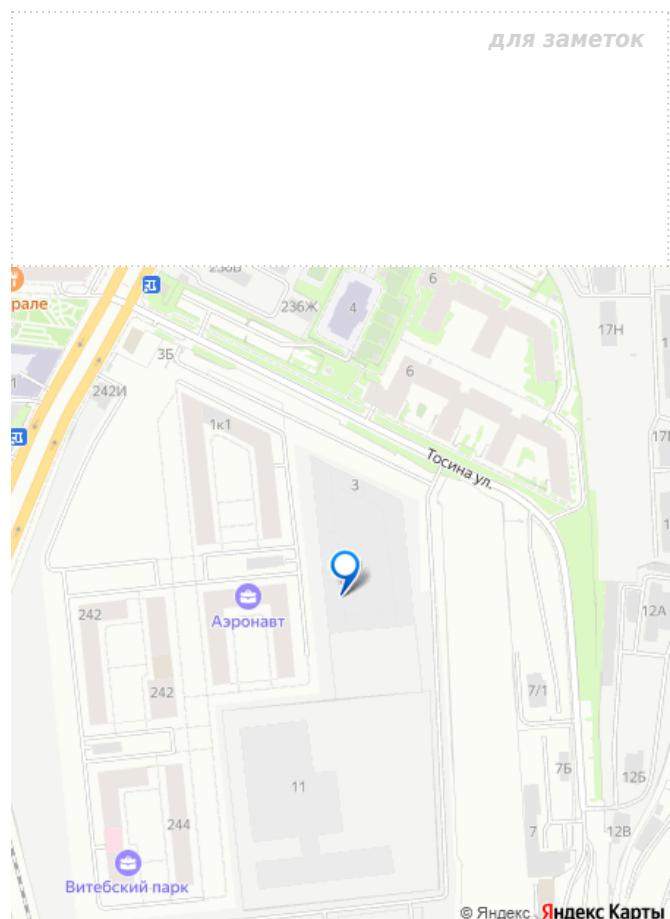
4.8 м²

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная студия по переуступке в ЖК Куинджи — ваш идеальный дом в центре города с высоким уровнем комфорта!

ВАЖНО: Расположение квартиры, планировка, вид из окна указаны на фотографиях в объявлении! Смотрите внимательно, на все вопросы отвечу по телефону или в сообщениях. Ищете квартиру, которая сочетает в себе стиль, комфорт и современные технологии? Рады представить вам студию в ЖК Куинджи, построенном по инновационной монолитной технологии. Этот проект не только восхищает своим эксклюзивным дизайн-кодом, вдохновленным картинами великого художника, но и предлагает все удобства для комфортной жизни. Преимущества квартиры:

- Все квартиры сдаются с подчистовой отделкой, увеличенными двухкамерными деревянными окнами и потолками высотой до 3,03 метров.

- Благоустроенная территория: Приватный двор с ручьем, зонами отдыха, детскими площадками из натуральных материалов и арт-объектами от резидента музея Эрарта, Владимира Полякова.

Высокотехнологические коммуникации: 4x-ступенчатая система очистки воды, плавающий пол, цифровой дом.

- Одна из лучших управляющих компаний RBI и служб безопасности в городе. Инфраструктура:

Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой — в пешей доступности магазины, аптеки, кафе и рестораны.

Станция метро Обводный канал всего в 5 минутах езды, а до Невского проспекта можно добраться за 10 минут на автомобиле. Коммерческие помещения и паркинг: первый этаж отведен под коммерческие площади и паркинг, что обеспечивает дополнительное удобство для жителей. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной студии! Срок сдачи — 4 квартал 2026 года. Ваш новый дом ждет вас в ЖК Куинджи!

