

🕒 Создано: 18.01.2026 в 14:40

Обновлено: 17.02.2026 в 12:31

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
169к3**

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

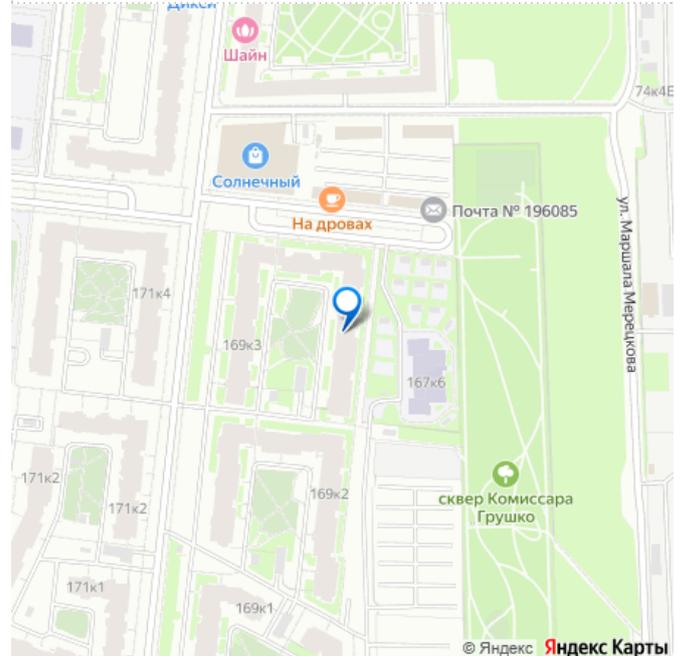
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

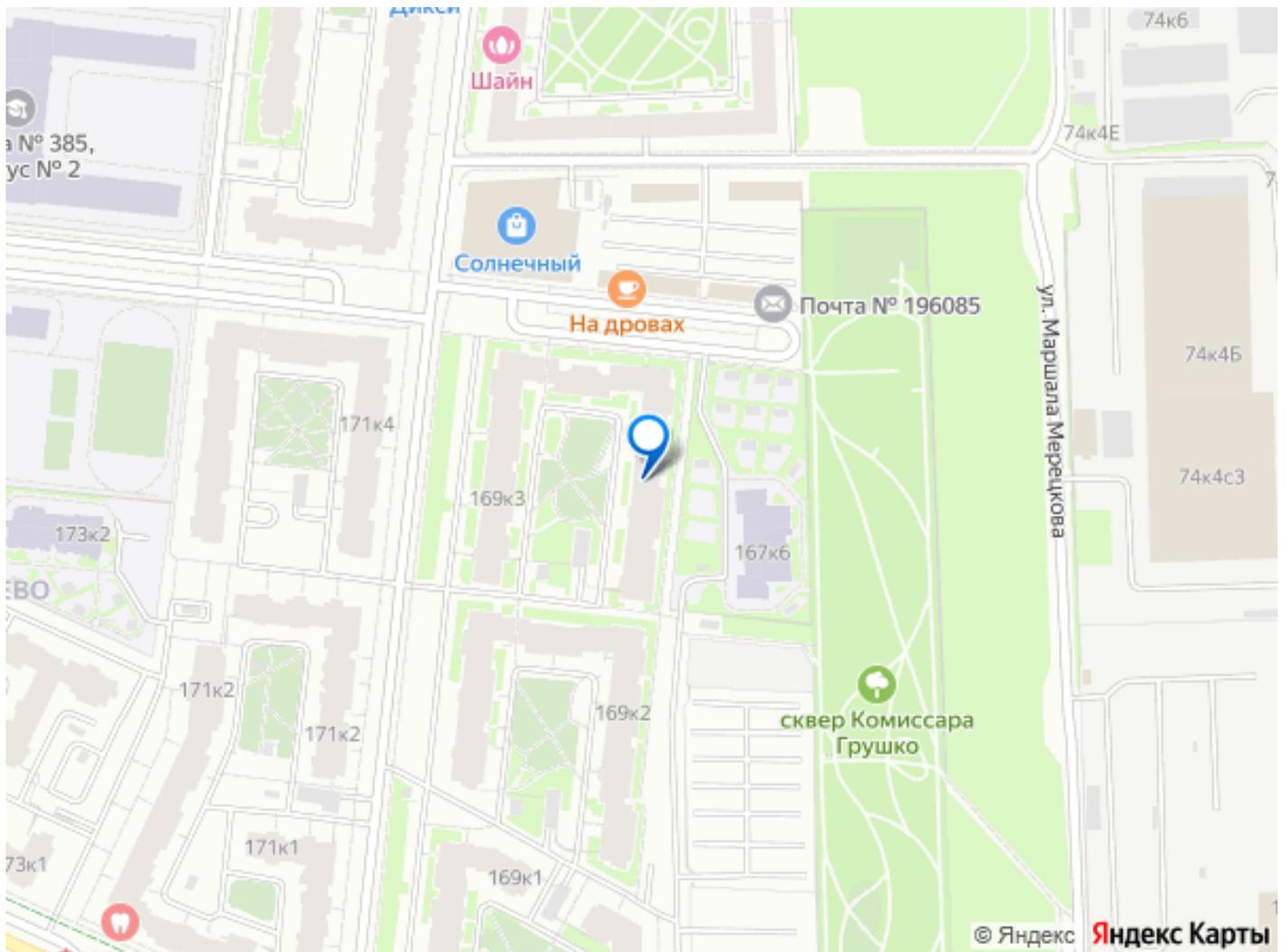
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-студия! Проспект Ветеранов 169/3, 11 этаж из 12, ЖК «Солнечный город», Красносельский район, 2016 года постройки. Общая площадь 23,1 кв. м., высота потолков 2,65 м., с/у совмещенные. Два взрослых собственника (муж и жена), квартира без обременений. Приобреталась напрямую у застройщика SetlCity Петербургская Недвижимость. В квартире никогда и никто не жил. Студия очень теплая, светлая, лоджия на всю ширину квартиры. Окна выходят в закрытый двор с детской и спортивной площадками. Рядом детский сад, школа, торговый центр. Хорошая транспортная доступность, в 20 минутах станция метро пр Ветеранов. В 5 минутах выезд на КАД. Альтернативная продажа. Агентов просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ. Агент есть свой!



Move.ru - вся недвижимость России