

**Лявшина Элина Вячеславовна, Тренд
Недвижимость**

89251234567

Создано: 05.03.2026 в 02:04

Обновлено: 02.04.2026 в 01:40

Санкт-Петербург, Полюстровский пр-т, 75

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Полюстровский пр-т, 75

Улица

[проспект Полюстровский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 2065095. Уютная и современная студия в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга. Пешая доступность до метро, ТЦ и высших учебных заведений, удаленность от центра -15 минут на автомобиле. Квартира расположена на Полюстровском проспекте, 75 — в доме, построенном в 2025 году. Материал постройки — кирпично-монолитный, что обеспечивает высокую прочность и отличную



шумоизоляцию. На 13-м этаже вас ждёт светлая и просторная студия с общей площадью 23,1 кв. м, где 15 кв. м занимает жилая площадь, а кухня — 5,2 кв. м. Чистовая отделка позволит сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Преимущества: - подземный паркинг; - огороженная территория; - один совмещённый санузел; - одна лоджия. Окна выходят на улицу, и вы сможете наслаждаться видом из своего нового дома. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





