

Создано: 02.03.2026 в 01:19

Обновлено: 23.03.2026 в 01:21

Санкт-Петербург, Заставская ул, 33с3

**7 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Заставская ул, 33с3

Улица

[улица Заставская](#)

## Квартира

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Предлагается к продаже помещение под номером 314 метражом 23,1 на 3 этаже с удачным расположением, готовность осень 2026года. Можно докупить еще оснащение.

Появились вопросы, звоните. Перспективная недвижимость для инвесторов Жилой комплекс «Пространство by Avenue-Apart» — это апартаменты бизнес-класса с доходностью до 13% годовых под управлением одной из ведущих компаний в сфере жилого и гостиничного сервиса.

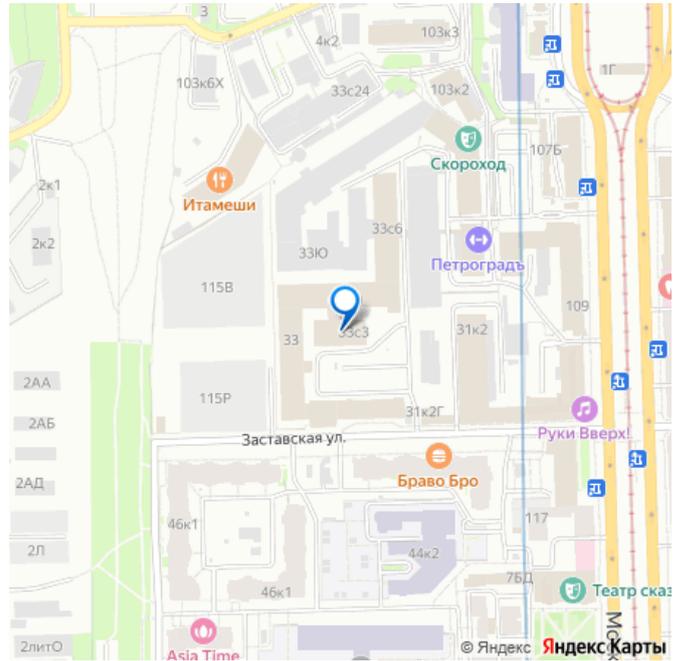
Система управления и оптимизации аренды,

<https://spb.move.ru/objects/9290667473>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

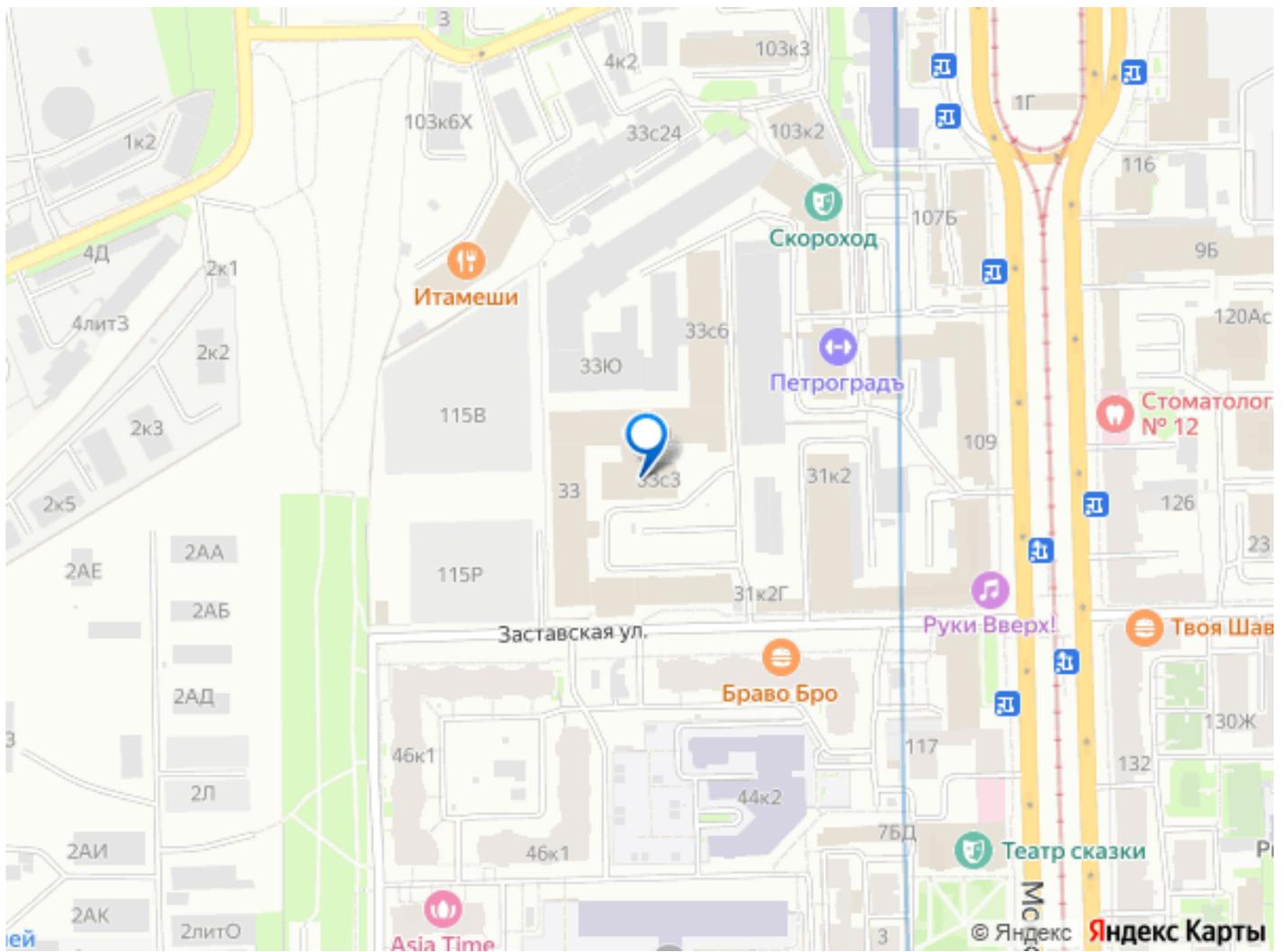
для заметок



которую использует УК «МТЛ-Апарт», гарантирует стабильный доход и высокий уровень сервиса для арендаторов и владельцев круглый год. О проекте «Пространство by Avenue-Apart» — уникальный проект редевелопмента территории бывшей обувной фабрики. Он находится в самом центре нового общественного пространства «Скороход», где будет воплощена европейская концепция Slow-life — спокойствие в центре города. Апартаменты с премиальной отделкой и современными инженерными системами: умный дом, кондиционирование, очистка воды. Круглосуточный консьерж-сервис Студии йоги и пилатеса Коворкинг и кофейня Wellness и SPA Инфраструктура и транспортная доступность Бутик-отель расположен в деловом центре города. Поблизости — крупнейшие культурные и бизнес-объекты, которые привлекут туристов и тех, кто путешествует по работе БЦ «Мануфактура», «Собрание», «Атлас Сити», музей «Гранд Макет», фудмолл «Vokzal 1853». На автомобиле: Центр — 10 минут Московский вокзал — 15 минут Аэропорт «Пулково» — 20 минут







Move.ru - вся недвижимость России