

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 18:28

Денис Баталин, Юла

79817023173

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 51к4**

8 850 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.27 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

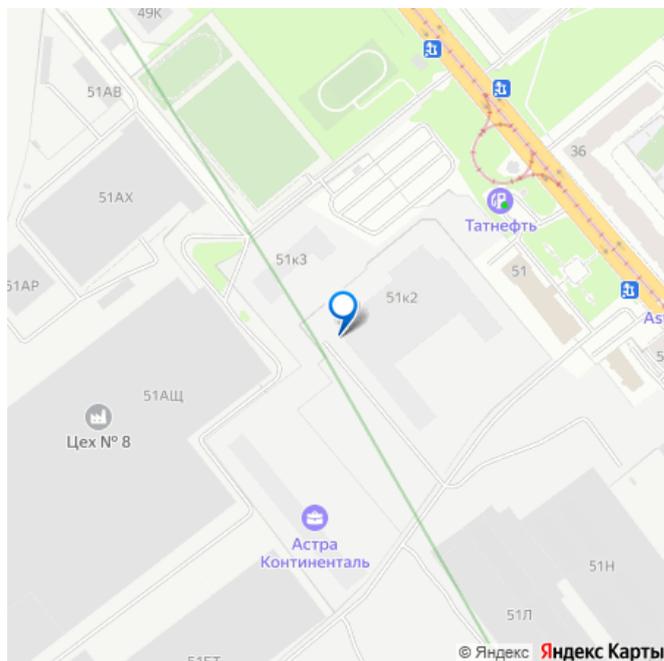
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

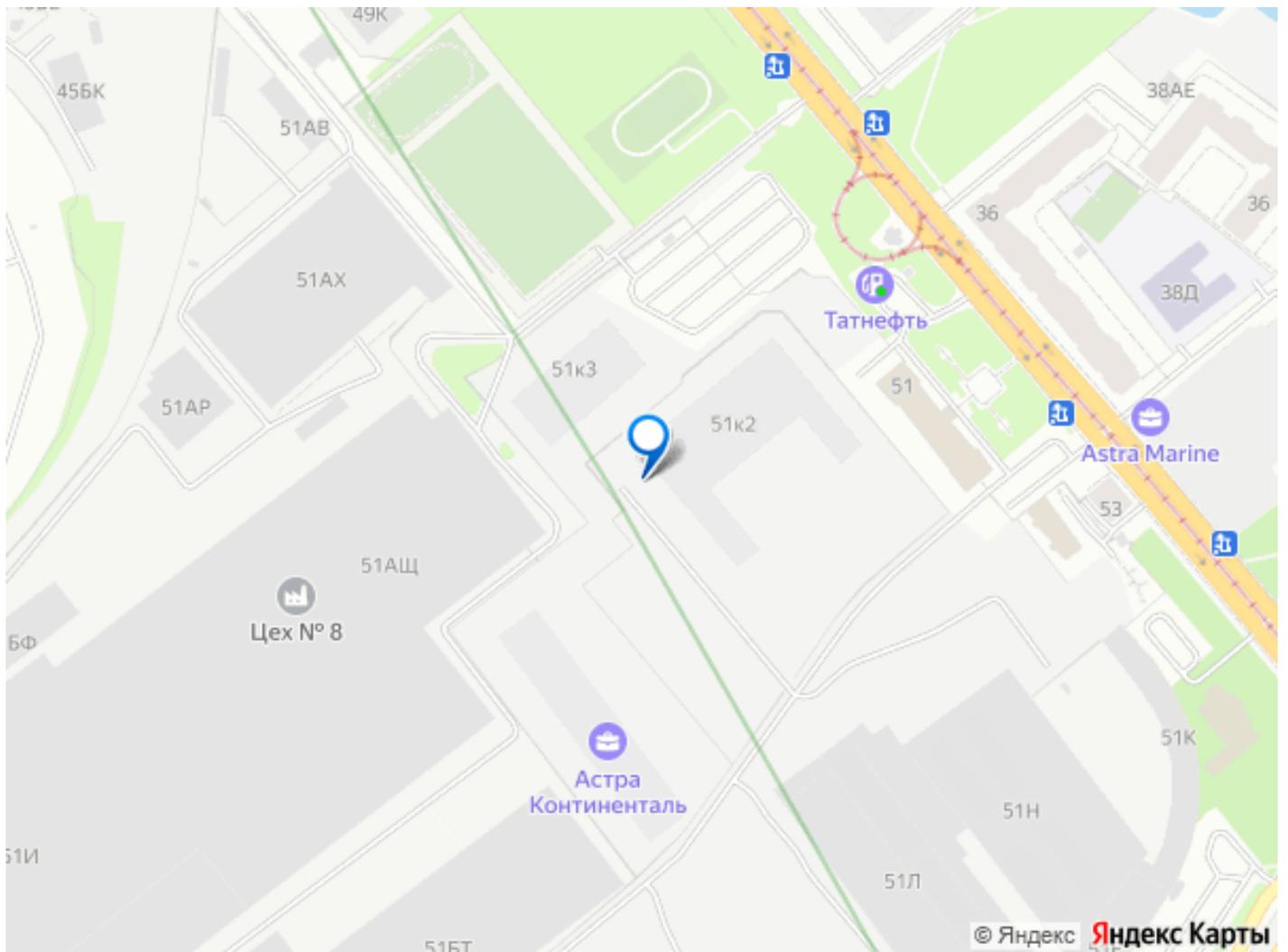
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В современном ЖК «Астра Континенталь» предлагается студия площадью 23,27 м² +балкон 4,8м². ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «АСТРА Континенталь»: - До центра СПб — 10 минут, до метро Елизаровская 5 минут пешком - Благоустроенная набережная с прогулочными маршрутами - Закрытые дворы, видеонаблюдение - Парк «Город Спорта» — фитнес, йога, спортивные площадки, теннисные корты. - Детские сады и школа с бассейнами на территории - Подземный паркинг, двор без машин - Приложение SetlHome: доступ к камерам, электронная передача показаний счетчиков - Магазины, кафе и детские площадки в шаговой доступности - Охрана и видеонаблюдение -Удобная локация, которая отлично подходит под инвестицию, развивающейся район. Идеальный вариант для инвестиции или собственного проживания. Продажа с рассрочкой , последний платеж в июне 2026 года. Арт. 132355494





Move.ru - вся недвижимость России