

🕒 Создано: 16.07.2025 в 10:34

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 20:00

ПИК, ПИК

79808237183

9 164 232 ₺

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

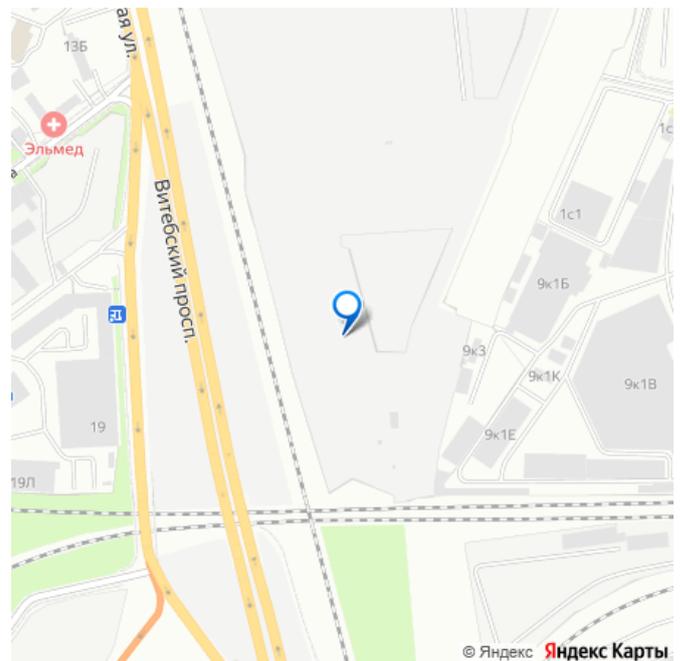
Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

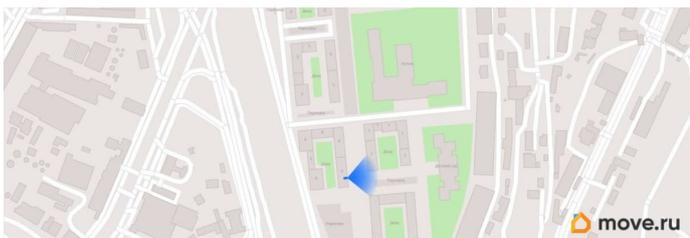
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 23,2 кв.м на 3 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и

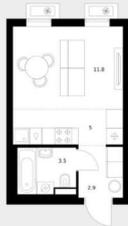
рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы
и поликлиника. Артикул 1005518
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sbp_1791043]



ПИК

**Витебский
парк**

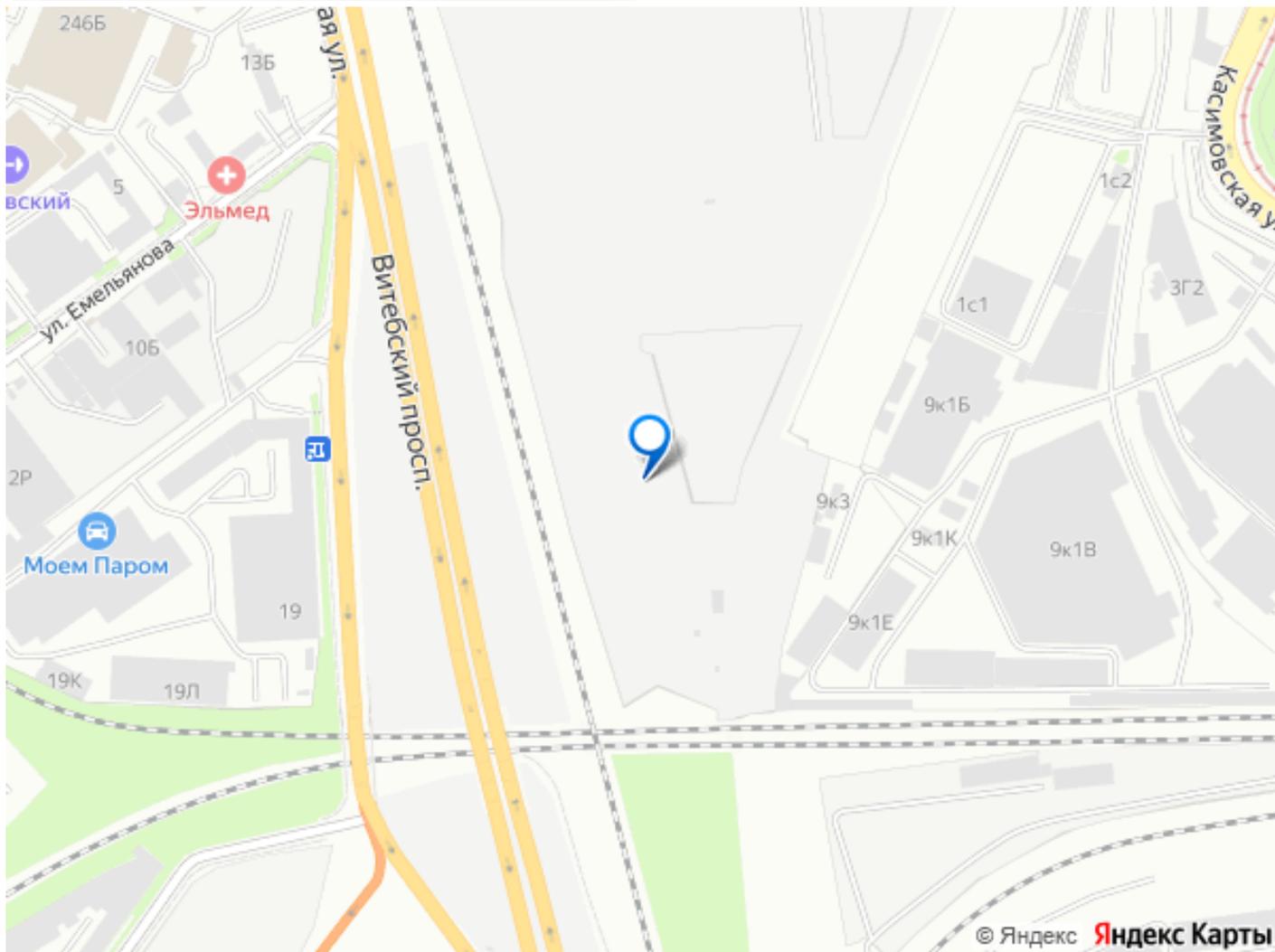
Площадь
23,20 м²



Готовая отделка

Вид во двор

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России