

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:09

Обновлено: 30.03.2026 в 17:17

Агент

**79118165414**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 8**

**9 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

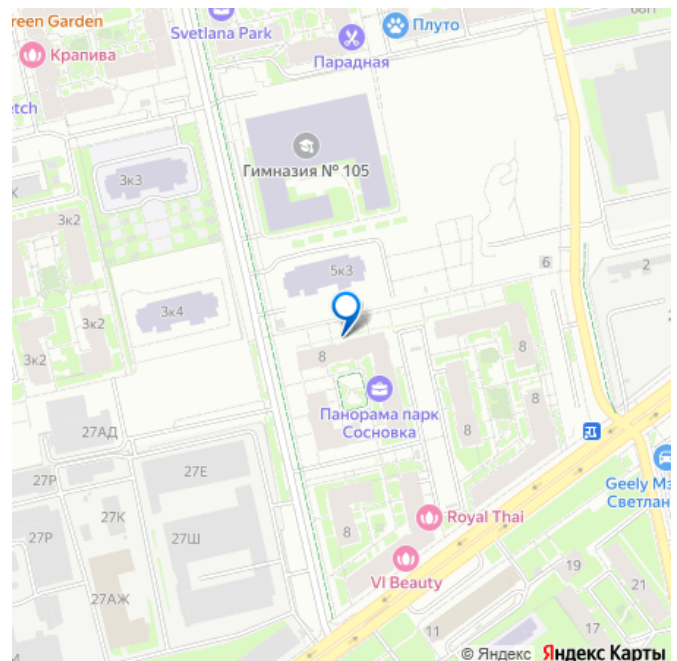
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная студия в ЖК Панорама Парк Сосновка Идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций! Основные характеристики: • Площадь: 24 м² • Этаж: 10 из 12 • Формат: уютная и функциональная студия О квартире: Студия полностью готова к проживанию — качественный современный ремонт, продумано зонирование пространства. Вся мебель и техника остаются новому владельцу — можно заехать сразу после сделки без дополнительных вложений. Преимущества: • Высокий этаж — больше света и приятные виды • Грамотная планировка — максимум полезного пространства • Отличный вариант под аренду (высокий спрос в районе) • Современный жилой комплекс с благоустроенной территорией Локация: ЖК расположен рядом с парком Сосновка — отличное место для прогулок, спорта и отдыха на природе. Удобная транспортная

доступность, до метро Удельная 20 минут пешком, развитая инфраструктура: магазины, кафе, сервисы — всё рядом. Формат сделки: Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните или пишите — расскажу детали и организую показ в удобное время. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

