

🕒 Создано: 04.04.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 21:14

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 87к1**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 87к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Квартира

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

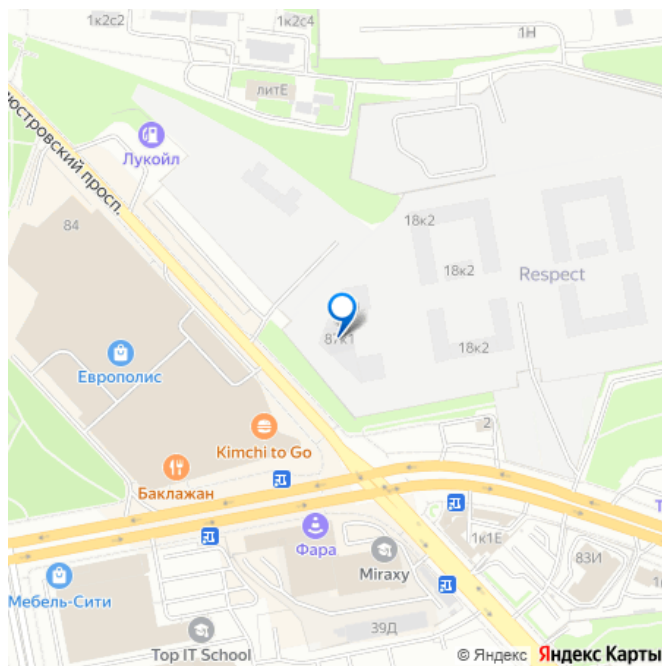
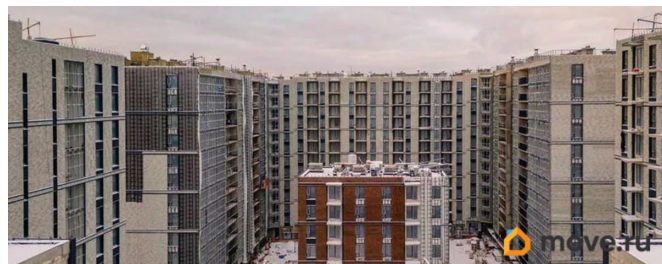
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293406825>

**Екатерина Морозова, Прекрасная
столица**

79817912229

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в доме на Лесной, всего в 12 минутах пешком от метро.

Квартира находится на 10 этаже 13-этажного дома. Общая площадь составляет 23,2 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира выполнена с косметическим ремонтом. Планировка студии позволяет рационально использовать пространство. В санузле все необходимое для комфортного проживания. Балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно с легкостью подниматься на нужный этаж. Подземная парковка избавит от поиска места для автомобиля и обеспечит его безопасность. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для жизни и экономит ваше время. Продажа квартиры осуществляется без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной студии! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего дома.

