

🕒 Создано: 21.03.2026 в 21:19

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:20

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
244**

7 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 244

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

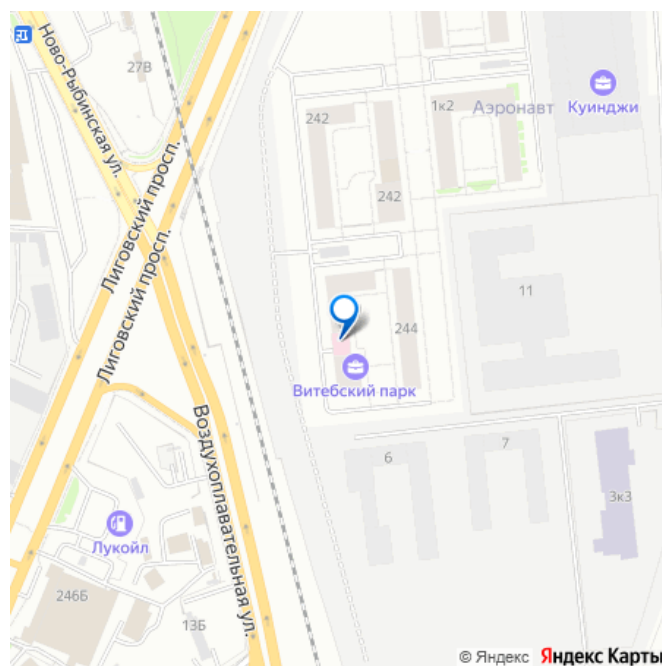
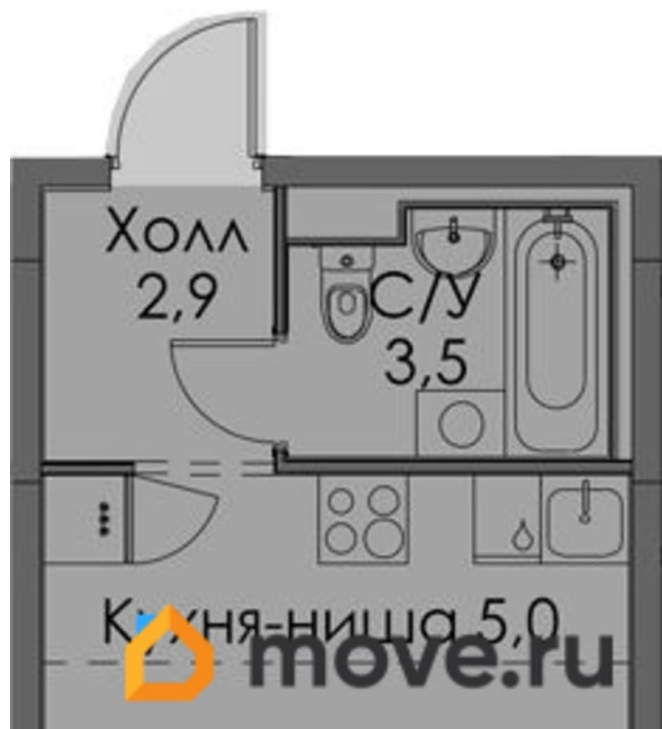
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293604366>

**Мария Кузнецова, Прекрасная
столица**

79118270802

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 23.2 кв. м на 10-м этаже нового кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение пространства и света. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Удобная планировка студии позволяет эффективно использовать пространство. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В наличии отдельный санузел, что добавляет комфорта. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для семьи будет под рукой. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимые товары. До станции метро Волковская можно дойти за 23 минуты пешком. Этот объект продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и функциональное жилье в современном доме. Приглашаем на просмотр! Позвоните, чтобы записаться на удобное для вас время.

