

Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 17.02.2026 в 01:20

<https://spb.move.ru/objects/9290009001>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, Чарушинская ул, 22к1

**4 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Чарушинская ул, 22к1

## Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25



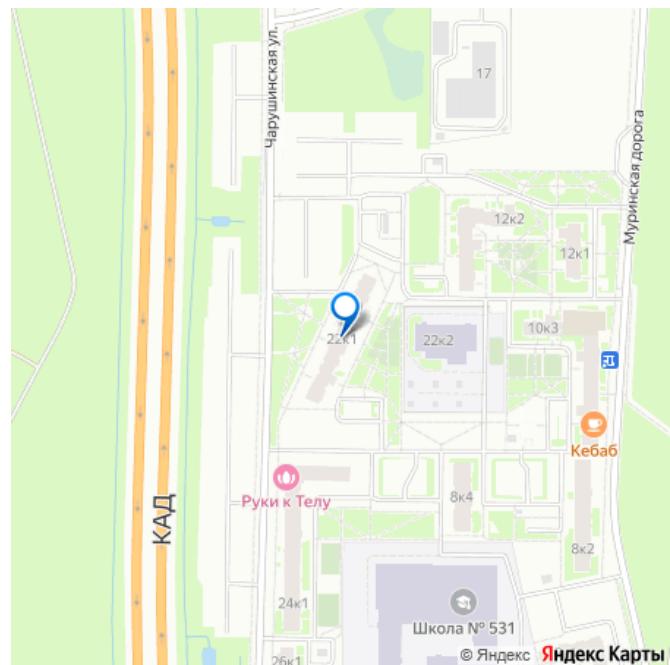
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

От первого собственника — никто не жил после сдачи застройщиком! Об объекте: Площадь квартиры — 23,2 кв.м Расположение — 9-й этаж современного дома Формат — студия: объединённая комната и кухня Состояние — идеальное чистое жильё, готово установки вашей мебели Вид из окон — открывается просторный вид на КАД и городские просторы Документы полностью готовы к сделке, никаких обременений, никто не прописан. Преимущества: Живой вид из окна, который вдохновляет каждый день Тихий и уютный этаж Никто не жил — квартира новая, после сдачи от застройщика Удобный выезд на КАД — быстрое

перемещение по городу и за его пределы  
Первый собственник — продаётся без  
посредников Расположение и  
инфраструктура: Развитая транспортная сеть  
— автобусные и маршрутные остановки  
рядом В шаговой доступности магазины,  
аптеки и необходимые сервисы Хорошая  
транспортная доступность и парковочные  
места во дворе Идеальный вариант для  
первого жилья или выгодной инвестиции в  
Санкт-Петербурге!



