

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

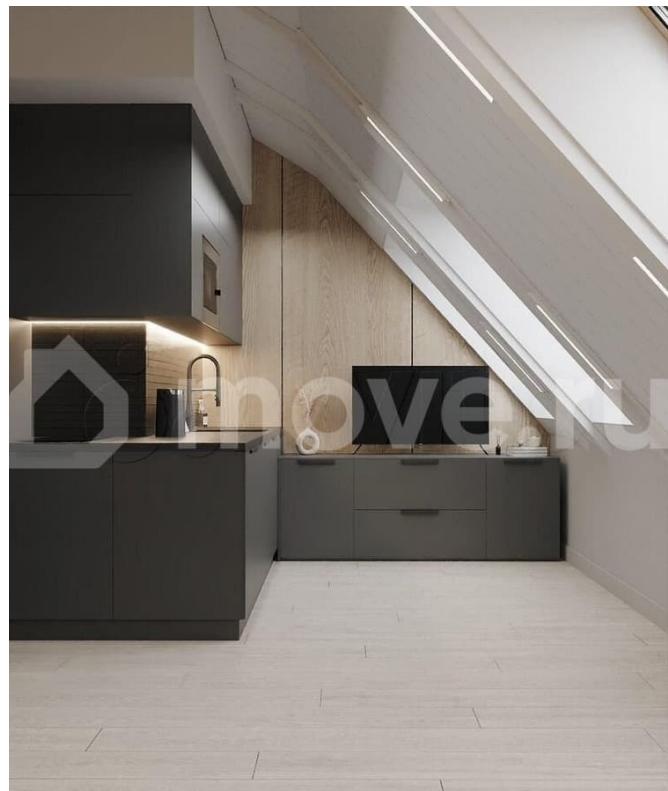
Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9290021094>

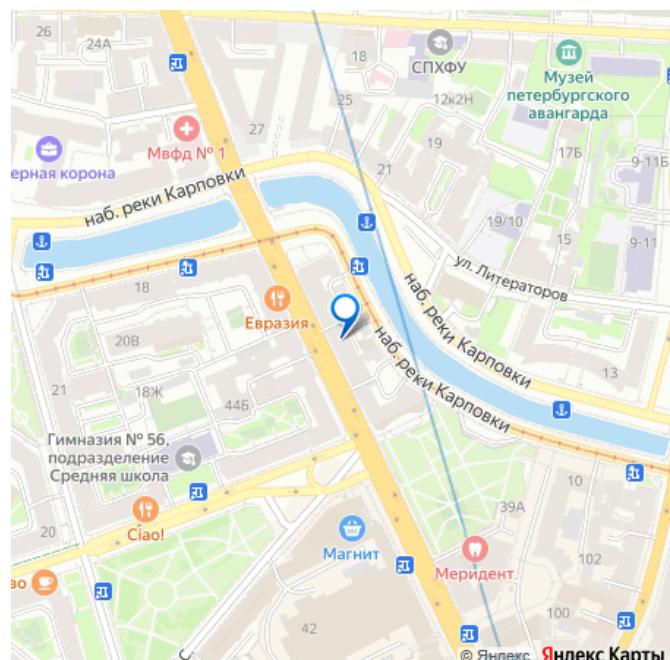
Отдел Продаж, RealTop Estate-
Агентство Недвижимости
89251234567

для заметок



Описание

Лот 8-Н ЖЕМЧУЖИНА Каменноостровского: Эксклюзивный Апартамент С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ НЕ ДОЛЯ! в Самом Сердце Петербурга - Ваш Ключ к Элитной Жизни и Золотым Инвестициям! Напишите нам в лс и мы пришлем презентацию о проекте????? Почувствуйте пульс Петербурга! Представляем вашему вниманию БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ предложение в одном из самых престижных и исторически значимых районов города - на Каменноостровском



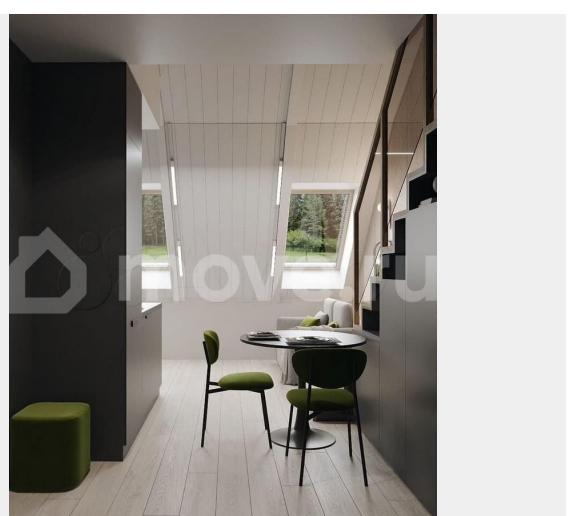
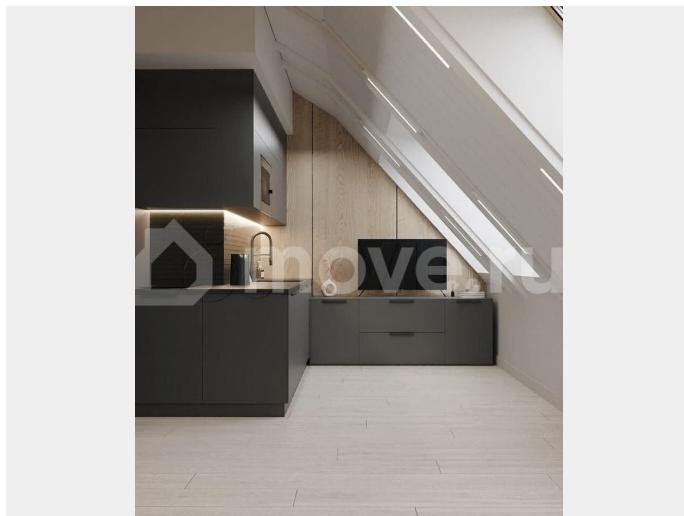
проспекте! Это не просто адрес, это стиль жизни, статус и неограниченные возможности? Ваш будущий дом – это шедевр архитектуры? • Расположен в шикарном доходном доме, который хранит дух Золотого века Петербурга. • Идеальная парадная с подлинной лепниной, ухоженным интерьером и современным лифтом – каждый подъем домой станет маленьким ритуалом наслаждения. Апартамент, созданный для успешных • Студия с ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ! • Эксклюзивность: Таких предложений, сочетающих идеальное расположение, исторический фонд и прошедших реновацию больше нет на рынке!

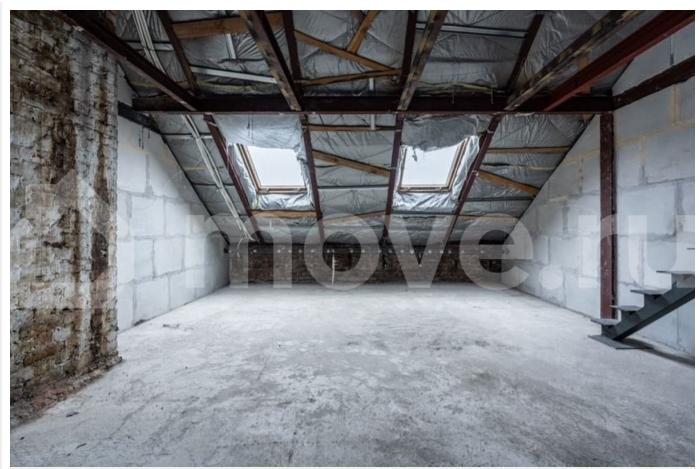
• К АПАРТАМЕНТУ ПРИЛАГАЕТСЯ ГОТОВЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ! Больше не нужно ломать голову над интерьером – мы уже все продумали до мелочей, создав гармоничное и функциональное пространство. • Ремонт «ПОД КЛЮЧ» Хотите избежать хлопот? Мы готовы выполнить ремонт «под ключ» по утвержденному дизайн-проекту, используя только качественные материалы. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью без лишних забот! (сейчас цена указана без ремонта) Идеальная локация – все рядом • 3 минуты пешком до метро «Петроградская»! Ваше время бесценно. • В шаговой доступности: • До метро «Чкаловская» – 15 минут. • Дом расположен напротив живописной набережной реки Карповки – идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок и наслаждения видами. • Вся необходимая инфраструктура: роскошные рестораны, уютные кофейни, брендовые магазины, театры, музеи и галереи – культурная жизнь Петербурга у ваших ног! •

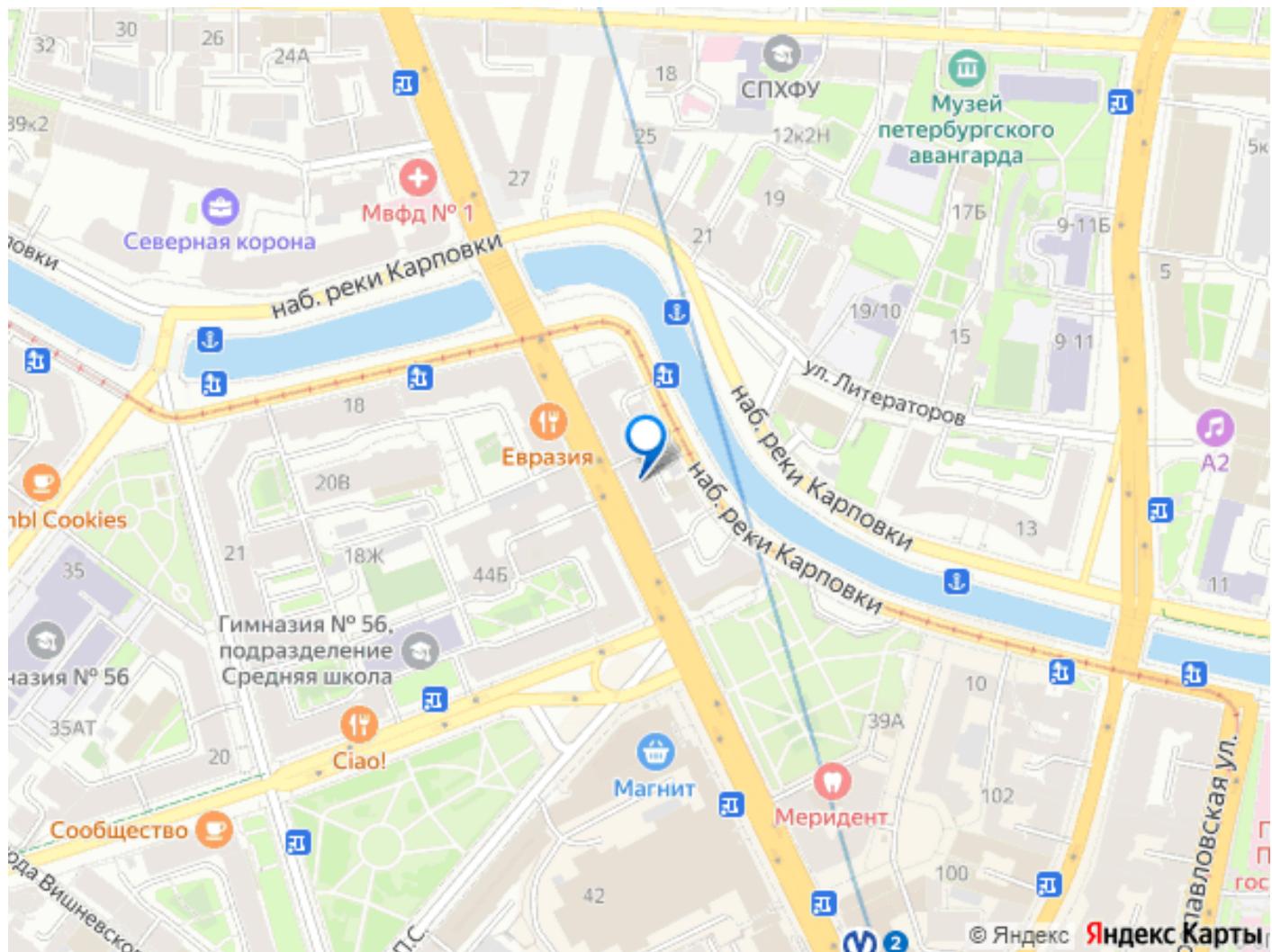
Зеленые зоны: парки и скверы для отдыха и релакса с чашкой ароматного кофе. • Удобное транспортное сообщение: остановки

наземного транспорта, откуда можно
добраться в любую точку города. • Быстрый
доступ к знаковым местам: До
«Адмиралтейской» – 10 минут, до
«Крестовского острова» – 10 минут на
транспорте. Инвестиция, которая работает на
вас • Это не просто покупка, это
высокодоходная инвестиция! •

Среднесрочная аренда: 85 000 рублей в
месяц! • Посуточная аренда: От 8 000 рублей
в сутки! • Ваша ежемесячная прибыль может
достигать 400 000 рублей! • Окупаемость
всего менее 6 лет! Где еще вы найдете такие
условия в центре премиального Петербурга?
Не упустите свой шанс! Это ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто ценит комфорт,
престиж и умные инвестиции. Живите в
самом сердце истории, наслаждайтесь
современным комфортом и получайте
стабильный доход Звоните прямо сейчас!
Организуем просмотр и ответим на все
вопросы.?







Move.ru - вся недвижимость России