

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 17.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290030161>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 69**

**6 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 69

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Санкт-Петербург, Приморский район, метро Комендантский проспект, Комендантский просп., 69 Вашему вниманию предлагается светлая,солнечная, просторная квартира - студия, оборудованная всем необходимым для комфортной жизни! В подарок покупателю остается полностью оснащенная кухонная зона, вся мебель,которую вы видите на фото и вся техника в отличном состоянии. Комфортный 11 этаж с замечательным видом

для заметок



из окна. Огромная остекленная лоджия с отделкой на полу, сделает ваше наслаждение закатами еще приятнее! Новый, развитый район с уже сложившейся инфраструктурой. Планируется новая станция метро в шаговой доступности. Станция, которую уже начали строить. В доме есть всё, магазины, аптеки, еда, пункты выдачи и даже нотариус. В квартире проживает квартирант, который в случае чего, с удовольствием продолжить снимать квартиру. Так что это можно вполне считать готовым арендным бизнесом. Приходите и влюбляйтесь в нашу квартиру! Показы по договоренности. Обременение в Сбер банке. Сделка проводится в Сбербанке. Все расчеты безналичные в офисе Сбербанка. БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Полная стоимость в договоре. Торг уместен.





