

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:52

Отдел продаж, Invest Development  
**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Ленина, 19**

**7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Ленина, 19

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия 23,2 м<sup>2</sup> на улице Ленина, 19 — светлое и практичное пространство на Петроградской стороне. Отличный вариант для жизни в центре или сдачи в аренду: понятная планировка, готовое наполнение и востребованная локация делают объект особенно привлекательным для инвестиций. О квартире • Нейтральный современный интерьер: белые стены, тёплый пол под дерево и спокойная светлая палитра • Пространство организовано удобно: отдельно выделены кухонная зона, обеденное место и



полноценная жилая часть • Кухня компактная и функциональная: шкафы для хранения, мойка, варочная панель, мини-холодильник, микроволновая печь и чайник • Полноценное двуспальное место, обеденный стол на двоих, шкаф и комод — всё необходимое уже есть • Санузел в светлой плитке: душевая зона, раковина с тумбой, зеркало и унитаз • Большое окно и светлые поверхности делают студию визуально просторнее и наполняют её естественным светом Локация Улица Ленина — удобный адрес в одном из самых востребованных районов Петербурга, на Петроградской стороне. В пешей доступности метро «Петроградская» и «Чкаловская», рядом скверы, набережные и атмосферные городские улицы. Поблизости — кафе, пекарни, магазины и всё, что нужно для комфортной повседневной жизни. Локация стабильно интересна и для собственного проживания, и для аренды. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.





