

Создано: 30.03.2026 в 01:28

Обновлено: 01.04.2026 в 01:28

Пользователь, Собственник

**79586002551**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, стр. 7.8

**5 370 000 ₹**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, стр. 7.8

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

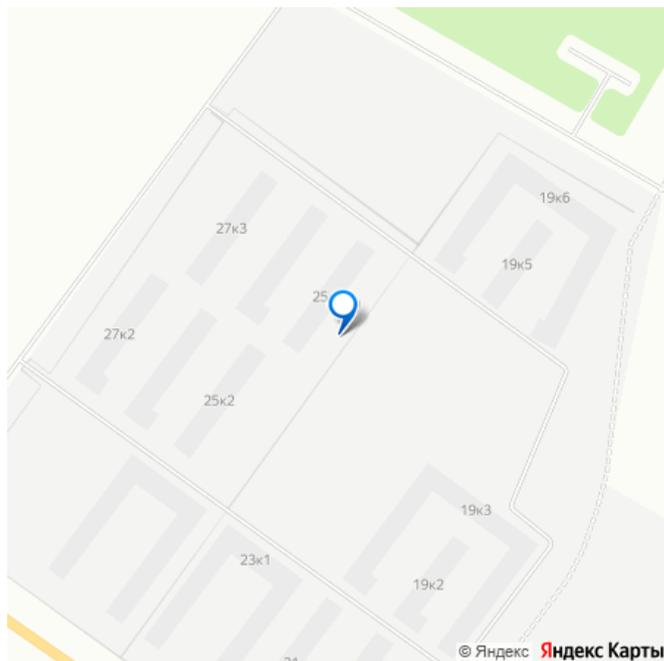
Квартира в новостройке

да

## Описание

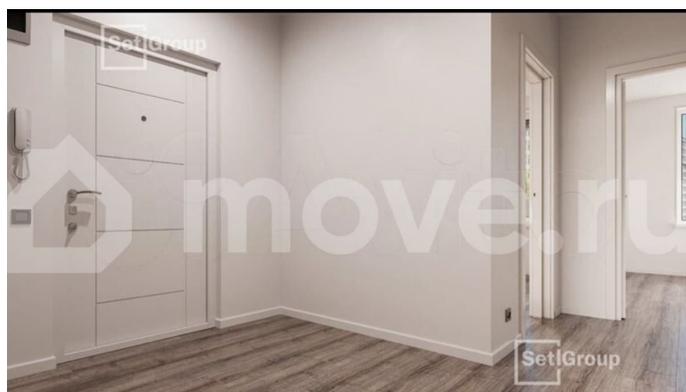
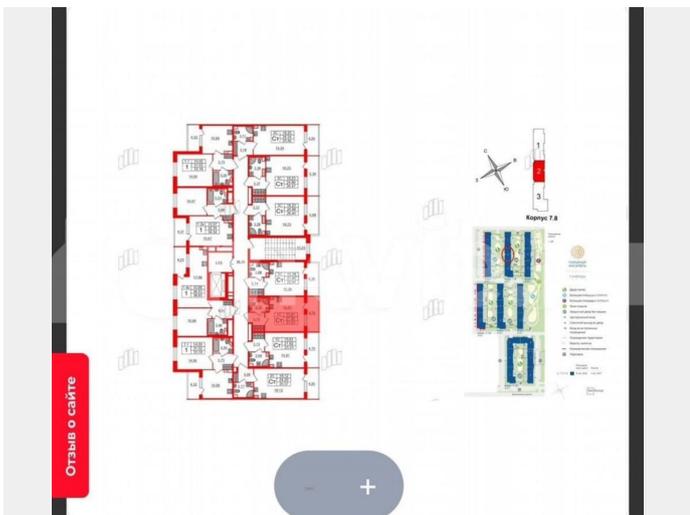
Я собственник, БЕЗ КОМИССИЙ Можно в рассрочку Рассмотрю ВАРИАНТ ОБМЕНА на 1- или 2-комнатную квартиру в Санкт-Петербурге (в том числе в этом ЖК. Интересны как квартиры в новостройках, так и на вторичном рынке. Продажа новой квартиры в строящемся доме (сдача 4 кв.

для заметок



2026) с обменом на 1-2к квартиру в СПб с доплатой Собственник (я) предлагает к продаже перспективную квартиру в современном жилом комплексе комфорт-класса. Дом сдаётся в 4 квартале 2026 года. · Формат обмена: Обсуждается (прямой обмен с доплатой с моей стороны , либо выкуп вашей квартиры как часть расчета). · По вторичке: Рассмотрю квартиры после капремонта или требующие косметического ремонта. «Парадный ансамбль» – малоэтажный жилой комплекс комфорт-класса в престижном Московском районе, в окружении дворцов и парков пригородов Петербурга. Масштабный проектс рекреационными зонами: собственный парк, площадь и парк, а также крупнейшие площадки SetlKids и SetlSport. Тихие уютные дворы без машин, в каждом подъезде установлены современные малошумные лифты. Уникальные планировки: квартиры High Flat на первом и последнем этажах, квартиры с саунами, квартиры с окном в ванной. На территории жилого комплекса появится инновационная школа от Setl Group с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой. Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом

этаже, семейные секции, квартиры с саунами  
и окном в ванной

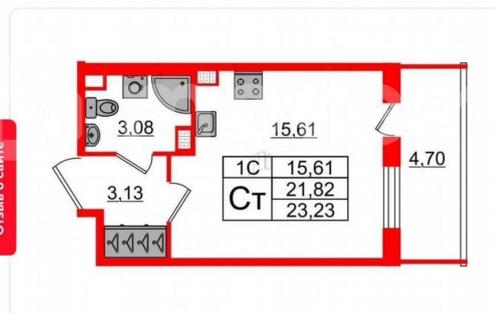


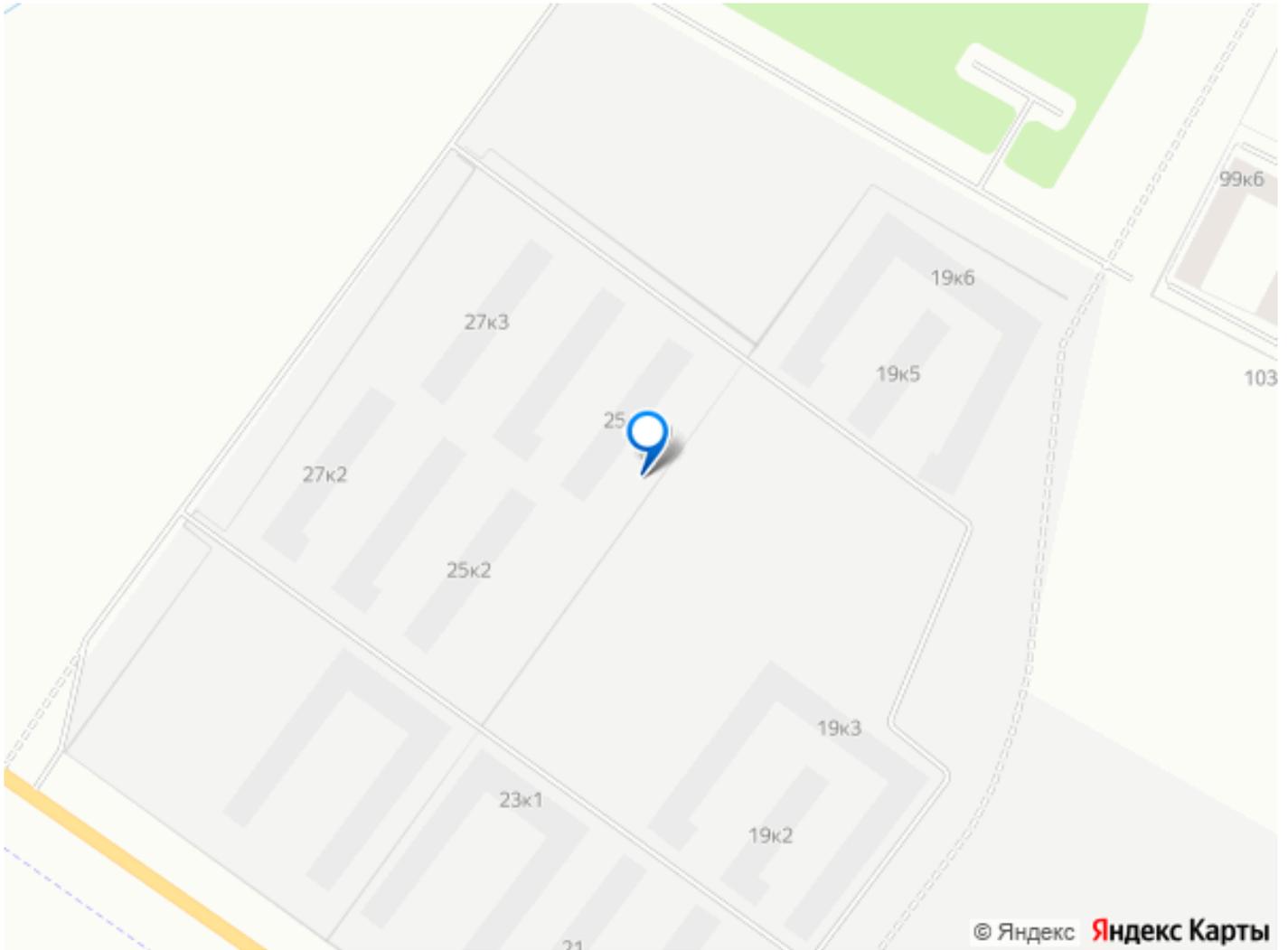
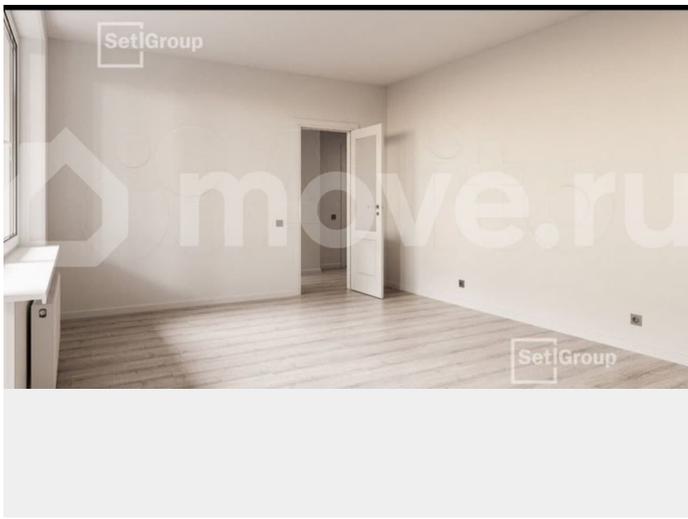
### Студия 21.82 м<sup>2</sup>, 4/5 этаж

ЖК «Парадный ансамбль»

Московская

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 23





Move.ru - вся недвижимость России