

Создано: 28.05.2025 в 13:28

Обновлено: 08.02.2026 в 21:38

Element, Element

79330378622

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

9 304 685 ₽

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14.8 м²

Общая площадь

23.32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

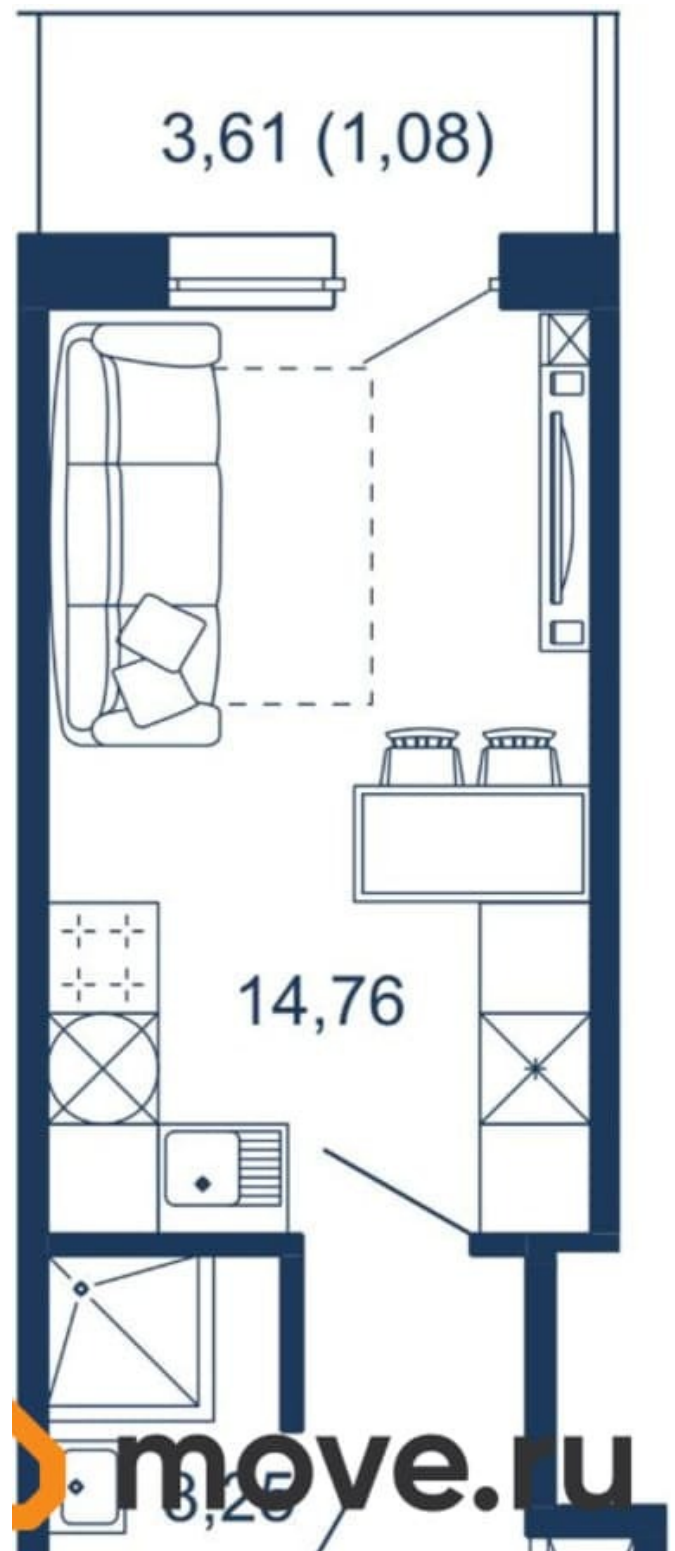
да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

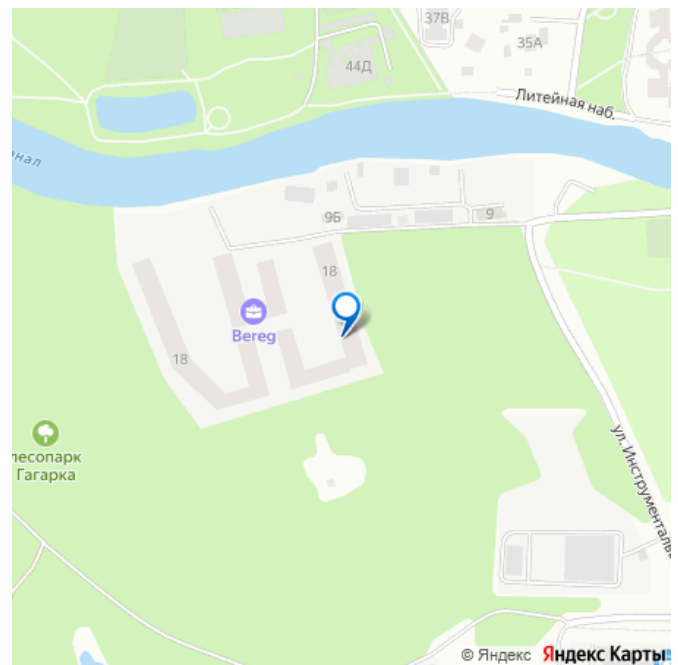
для заметок



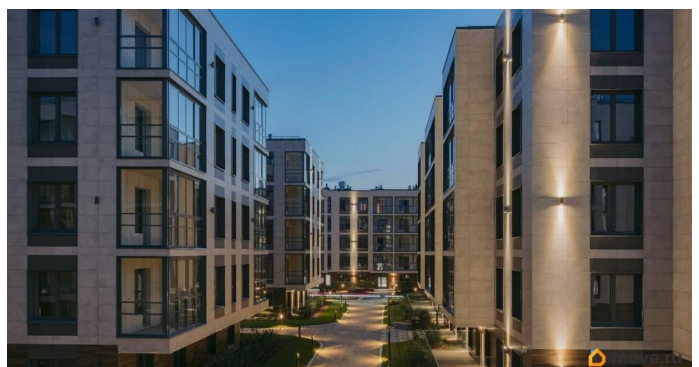
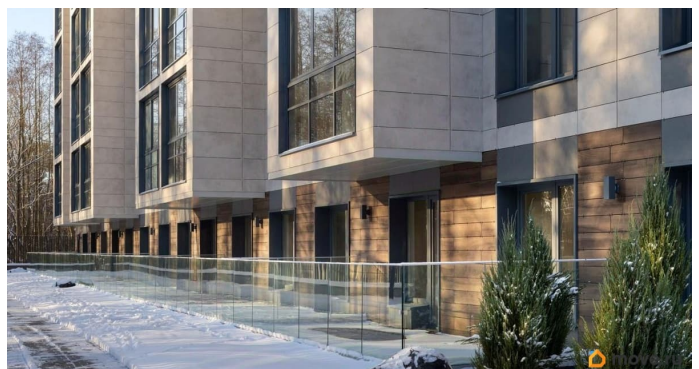
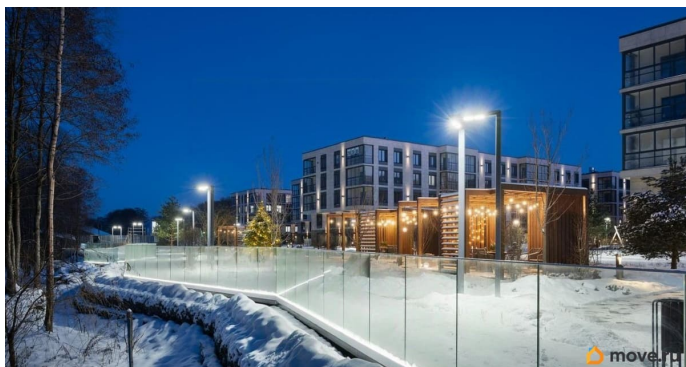
возможна ипотека, лифт

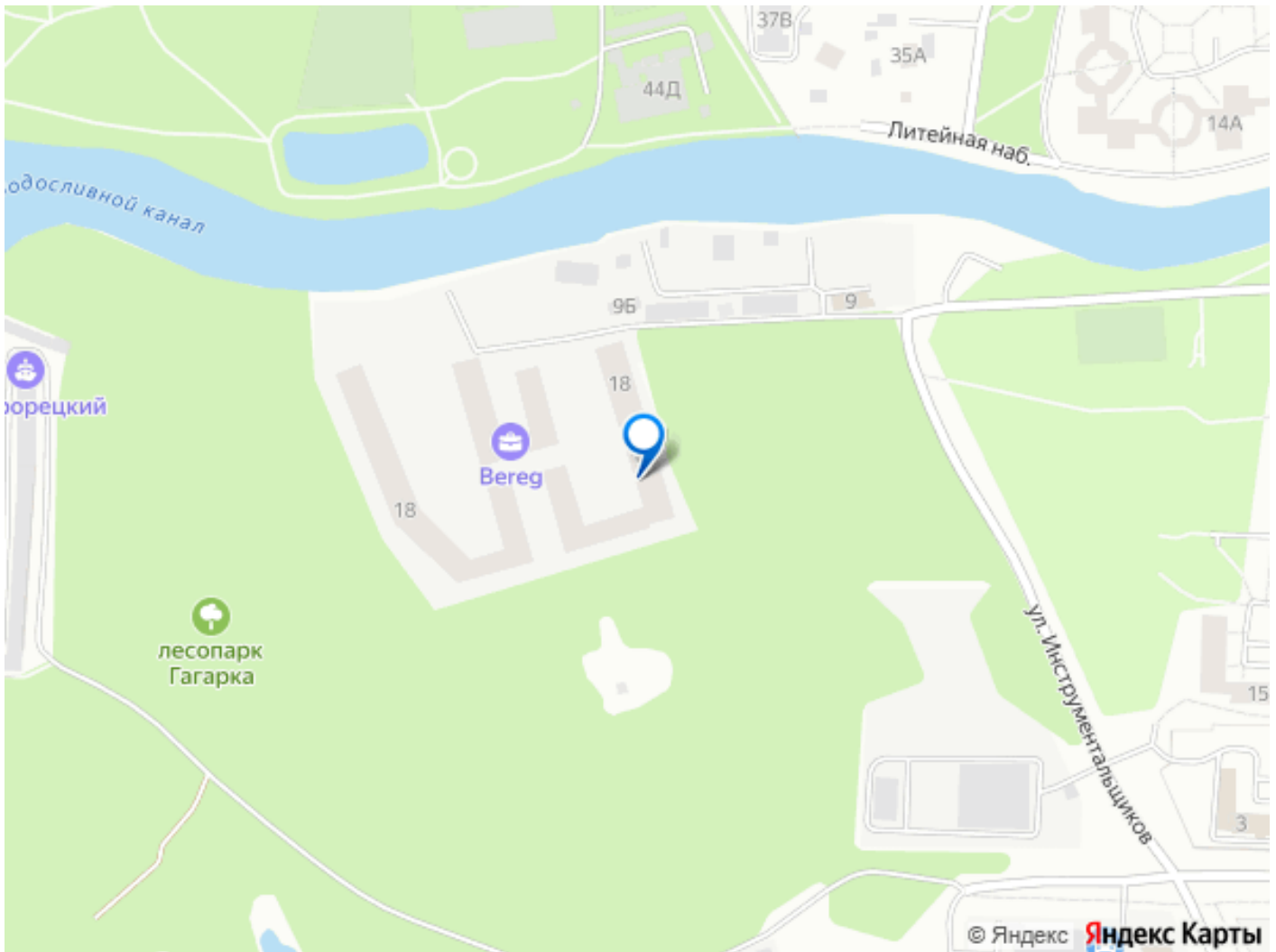
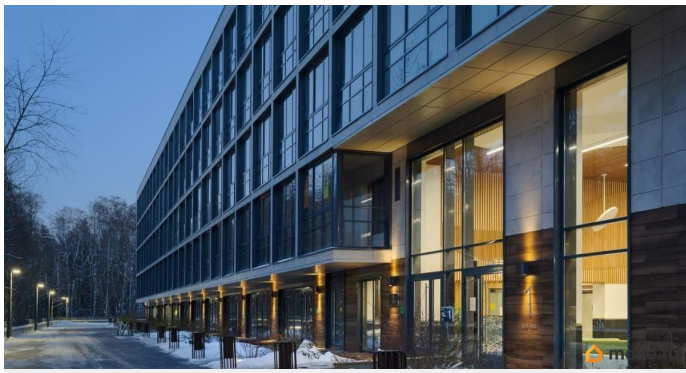
Описание

Апартамент 214 площадью 23,32 кв.м. в корпусе Air с видом во двор Дом сдан!!! О проекте: «Bereg. Курортный» первый проект петербургского девелопера ELEMENT (ранее Element Development) в Санкт-Петербурге, который был сдан в мае 2024 года. Малоэтажный проект расположен в тихой части Сестрорецка, в окружении парков «Гагарка» и «Дубки», на берегу живописного канала. В составе комплекса три корпуса: AIR, AQUA и WOOD («Воздух», «Вода» и «Дерево»), которые включают 715 апартаментов, в том числе юниты с террасами-патио на первом этаже. Комплекс обеспечен всей инфраструктурой для комфортной жизни от детского клуба до собственной спа-зоны с бассейном, сухой сауной и тренажерным залом. «Курортную» атмосферу поддерживают концепция «двор без машин», перголы для отдыха, детские площадки в стиле «эко», променады на набережной с «островками» для медитации, а также зеленое благоустройство от Derevo Park на 28 000 растений. «Bereg. Курортный» («Берег Курортный») расположен в тихой части Сестрорецка, в окружении заповедного лесопарка «Гагарка». Напротив, проекта любимый петербуржцами парк «Дубки». Всего в 300 метрах от комплекса находится небольшой яхт-клуб, где можно оставить свой катер или небольшую яхту. Преимущества «Bereg. Курортный» («Берег Курортный»): 3 корпуса; 5 этажей; Концепция «двор без машин»; Закрытая территория с системой контроля доступа; Своя



инфраструктура: лобби, бассейн, коворкинг, детский клуб; Собственная благоустроенная набережная; 300 метров до Финского залива; Рядом расположен в лесопарке; Эко-тропа с выходом в лесопарк «Гагарка»; ELEMENT создаёт инновационные жилые и коммерческие объекты в Санкт-Петербурге и Москве, которые устанавливают новые стандарты эффективной жизни в мегаполисах.





Move.ru - вся недвижимость России