

🕒 Создано: 21.03.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:10

**Собственник**

**79819537051**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 120**

**7 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 120

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

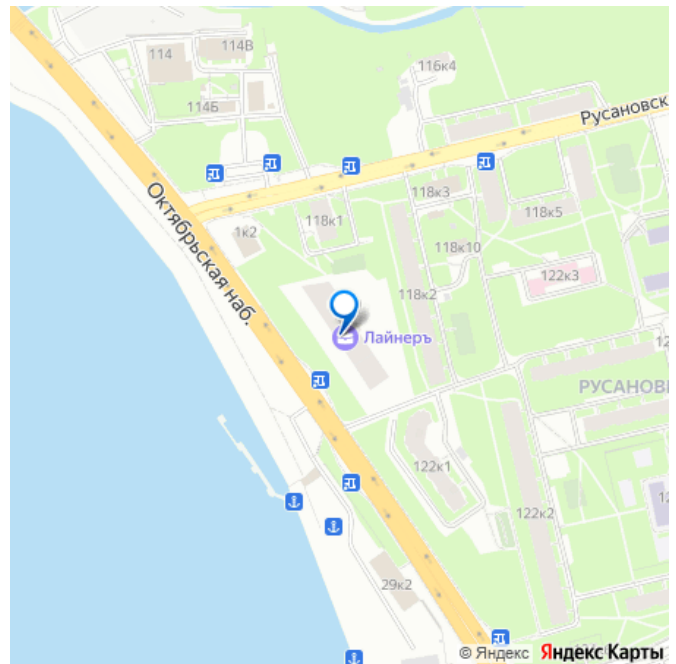
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

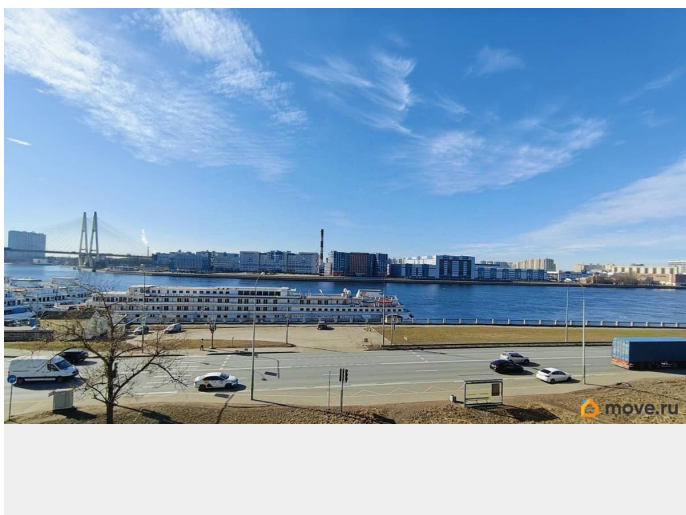
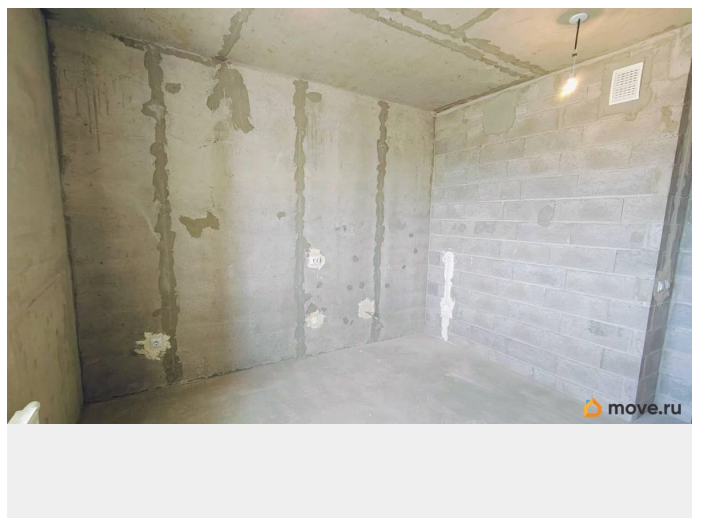
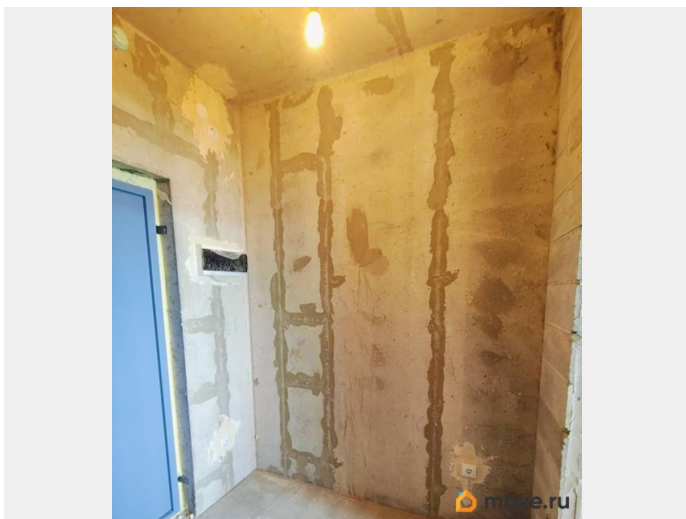
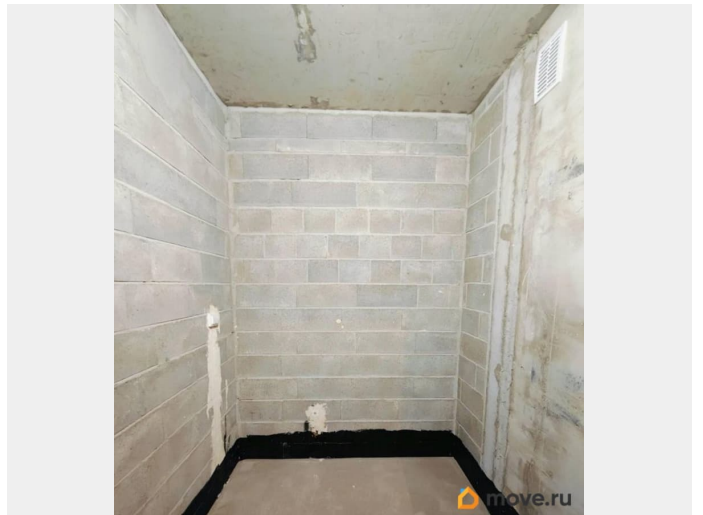
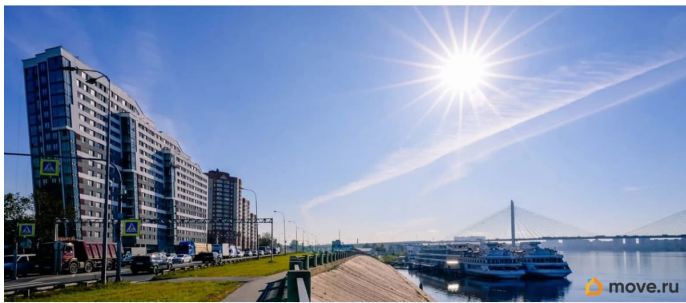
да

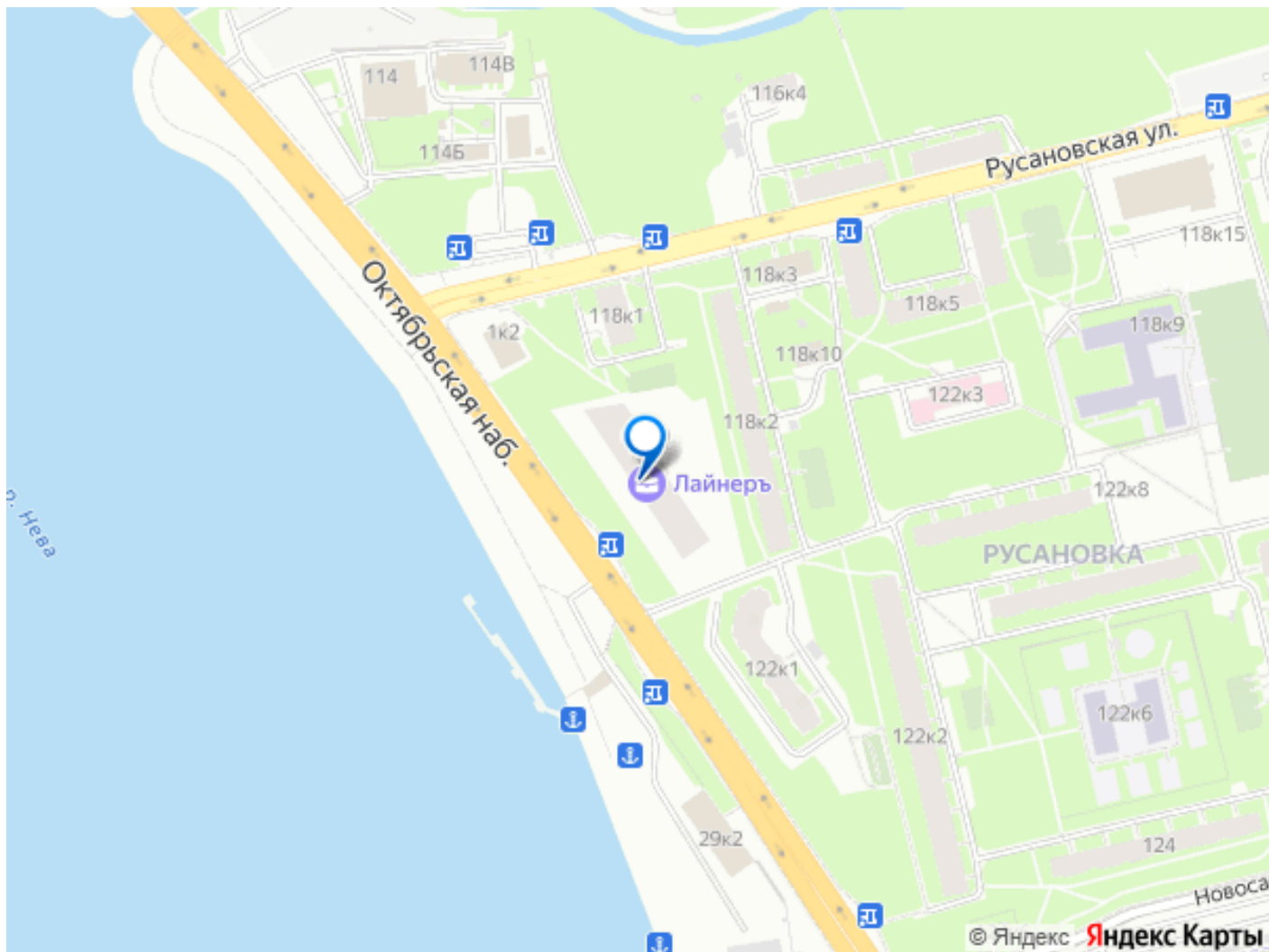
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается ВИДОВАЯ СТУДИЯ в жилом комплексе комфорт класса «Лайнеръ» в Невском районе Санкт-Петербурга! Из окон открываются впечатляющие ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ на Неву и вантовый мост!! Дом расположен на берегу Невы, напротив находится стоянка круизных лайнеров, что делает локацию особенно атмосферной и привлекательной. Территория проекта благоустроена: выполнено ландшафтное озеленение, спроектированы общественное пространство, детские площадки и спортивные зоны. В каждом подъезде предусмотрены колясочные и короб для хранения уличных игрушек. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В пешей доступности магазины, поликлиника, школы, детские сады и прогулочные зоны вдоль Октябрьской набережной. Рядом расположены крупные зелёные массивы — Парк «Куракина дача», Невский лесопарк, Парк имени Бабушкина и другие зоны отдыха. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Мат капитал не использовался





Move.ru - вся недвижимость России