

Создано: 21.10.2025 в 14:06

Обновлено: 28.01.2026 в 10:45

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1**

**2 550 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

23.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

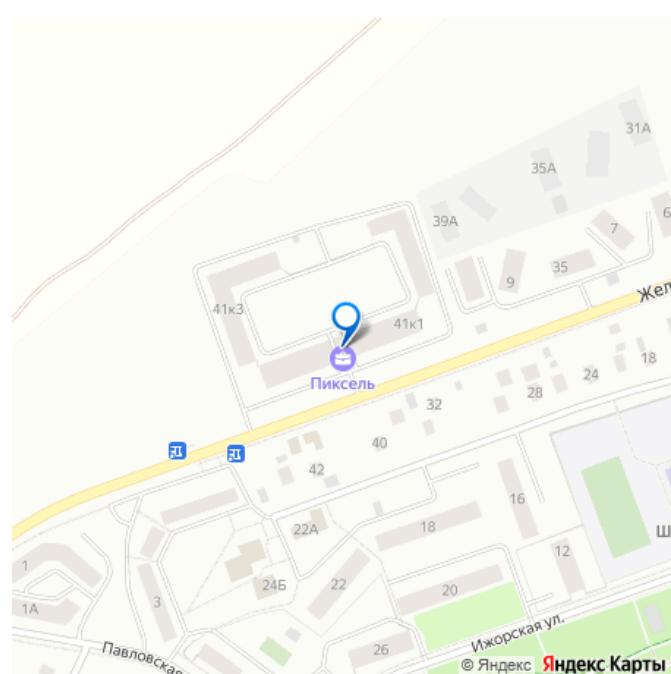
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288450959>

**Илья Юрьевич Сауков, Этажи Санкт-Петербург**

**79111808739**

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК «PIXEL»  
ВАША ИДЕАЛЬНАЯ СТУДИЯ ЖДЕТ ВАС!  
Представляем вашему вниманию ЛУЧШЕЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ в этом жилом комплексе и  
ПРЕСТИЖНОЙ ЛОКАЦИИ! Это не просто  
квартира, это ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ для  
КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ. КЛЮЧЕВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ СТУДИИ: \* КВАРТИРА В  
СОБСТВЕННОСТИ! Вы становитесь  
полноправным владельцем БЕЗ ОЖИДАНИЯ! \*  
КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! Вы можете начать  
ремонт и ЗАСЕЛИТЬСЯ УЖЕ СЕГОДНЯ! \*  
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. \* БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ,  
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ  
АБСОЛЮТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА! \*  
ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ, ВСЯ СУММА В  
ДОГОВОРЕ МАКСИМАЛЬНОЕ УДОБСТВО для  
банка и покупателя. ЖК «PIXEL» ЭТО ЖИЗНЬ  
В НОВОМ ИЗМЕРЕНИИ: \* ЯРКИЙ и  
СОВРЕМЕННЫЙ проект, созданный для  
МАКСИМАЛЬНОГО КОМФОРТА в городе  
Коммунар. \* ЗАКРЫТЫЙ, БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР с  
СОВРЕМЕННЫМИ ДЕТСКИМИ и СПОРТИВНЫМИ  
ПЛОЩАДКАМИ идеальное место для отдыха и  
развития всей семьи. \* СОБСТВЕННЫЕ  
КОТЕЛЬНЫЕ обеспечивают НЕПРЕРЫВНОЕ  
ТЕПЛО и СНИЖЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ  
ПЛАТЕЖИ. РАСПОЛОЖЕНИЕ ВСЕ  
НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ: \* УДОБНАЯ  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: всего 20  
минут езды до КАД или ЗСД, что  
обеспечивает БЫСТРЫЙ ДОСТУП к любой  
точке города. \* БЛИЗОСТЬ К КЛЮЧЕВЫМ

ОБЪЕКТАМ: \* Международный АЭРОПОРТ  
ПУЛКОВО. \* Популярный ГОРНОЛЫЖНЫЙ  
КУРОРТ ТУУТАРИ-ПАРК. \* ВЕДУЩИЕ ВЫСШИЕ  
УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ в г. Пушкин. \*  
ПОГРАНИЧНЫЙ КАДЕТСКИЙ КОРПУС ФСБ РФ. \*  
Разнообразные КОЛЛЕДЖИ И УЧИЛИЩА в г.  
Пушкин. НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ  
ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЭТОЙ ПРЕВОСХОДНОЙ СТУДИИ!  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы узнать  
больше и договориться о просмотре! Код  
пользователя: 170623 Номер в базе: 10071525



