

Создано: 19.07.2025 в 17:06

Обновлено: 27.01.2026 в 01:07

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к3**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

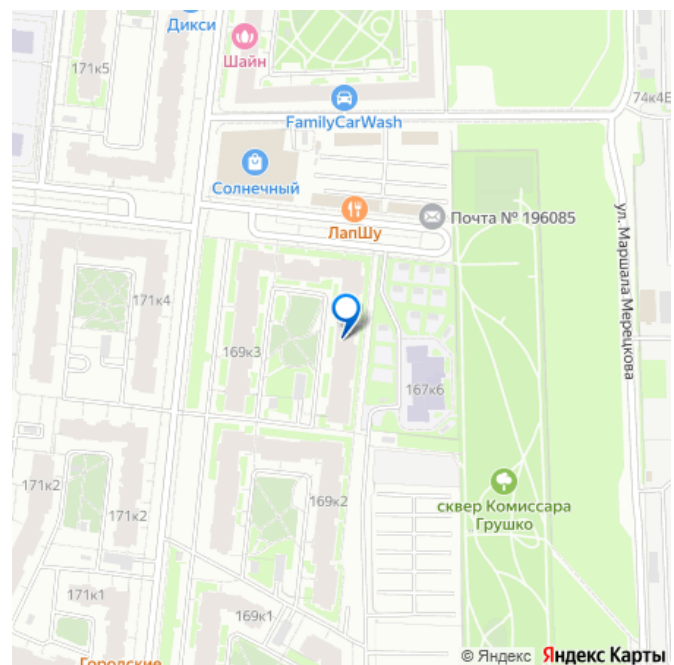
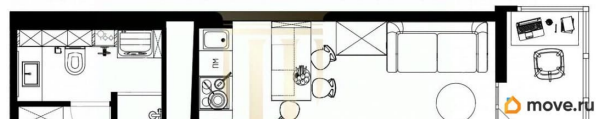
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286618694>

**Марина Цибуля, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79893351725

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111204821 Эксклюзивно! В продаже не просто квартира, а настоящая телезвезда! Участница программы НТВ - «Квартирный вопрос»! Продумано все до мелочей: стиль, эргономичность, компактность и уют! Для ремонта были использованы высококачественные материалы Квартира продается со всей мебелью и техникой, а также предметами интерьера! Балкон, это отдельное удовольствие! Это мини-оазис! Кресло для отдыха и рабочее место. Санузел: на небольшом пространстве организовано все для вашего комфорта: душевая, виртуозно встроенные места для хранения необходимого, стиральная машина, отпариватель... А еще - удобно настроенный свет! Место под антресолями вдоль всего коридора мягко подсвечено Настроен wi-Fi и Яндекс станция , с помощью которой можно открывать шторы не вставая с дивана. Инвестиционная привлекательность: высокий потенциал дохода: квартира уже успешно сдается посуточно, обеспечивая стабильный доход. Гибкость использования: Вы можете использовать ее как для личного

использования, так и для аренды, получая прибыль в любое время! Квартира находится в ЖК «Солнечный город». Рядом магазины, парки, транспортная доступность. До метро Ветеранов 20-30 минут на транспорте, 5 минут на личном авто и 15 минут на автобусе до Ж/д станции Сергиево, 15 минут до КАДа, до Петергофа 20 минут на личном авто и 30 минут до аэропорта Пулково. Один взрослый собственник! Идеальна для жизни и инвестиций! Не упустите шанс стать владельцем уникальной квартиры и жить в интерьере, который видели на экране полстраницы? Записывайтесь на просмотр!

