

🕒 Создано: 21.02.2026 в 12:19

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:00

Собственник

79118207737

5 650 000 ₹

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.8 м²

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

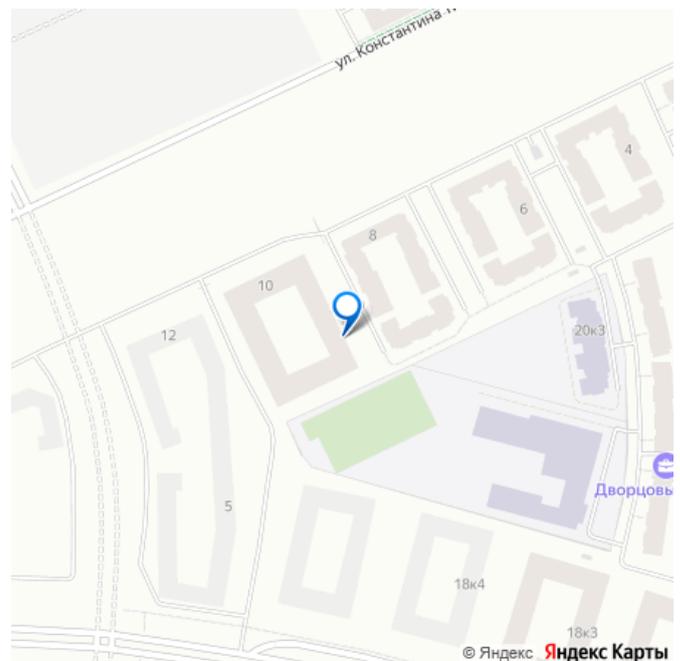
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается квартира-студия в ЖК «Дворцовый Фасад» с высотой потолков 2.8 метра. Квартира на 2 этаже, на первом этаже также квартира, не коммерческое помещение. Малоэтажный жилой комплекс-4 этажа. Квартира находится в 7 секции посередине в доме, на фото показано. Петродворцовый район, близость исторический дворцов и парков Санкт-Петербурга. Современный развивающийся район города. Два собственных парка: парадный верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий. Сдача дома 2 квартал 2026 года. Квартира полностью с отделкой. Кирпично-монолитный дом с использованием современных технологий строительства. Для отделки фасадов выбран керамогранит природных оттенков и кирпич. Закрытые двory, детские площадки разных возрастных групп, спортивные площадки, подземный паркинг. Квартира находится на 2-м этаже. В санузле плитка, сантехника и система «теплый пол». Напольное покрытие на лоджии - керамогранит. Квартира площадью 21,1 м кв + лоджия 4,3 м кв, комната 15,1 м кв, в прихожей есть гардеробная. Отделка NORD LINE SILVER. Инфраструктура для жизни и безопасности: - Закрытые двory, видеонаблюдение, благоустроенные зоны отдыха. Рядом школы, детские сады, магазины и фитнес-клубы. - Экологичное строительство, фильтрация воды, датчики движения в МОПах. Продажа

по переуступке прав требования.



Стены

Флизелиновые обои под покраску



Санузел стены

Сочетание  move.ru



Напольное покрытие Silver

Кварцвиниловый ламинат коллекции Silver



Санузел пол

Крупноформатная напольная керамическая плитка коллекции «Белый мрамор» и система «теплый пол»



Плинтус

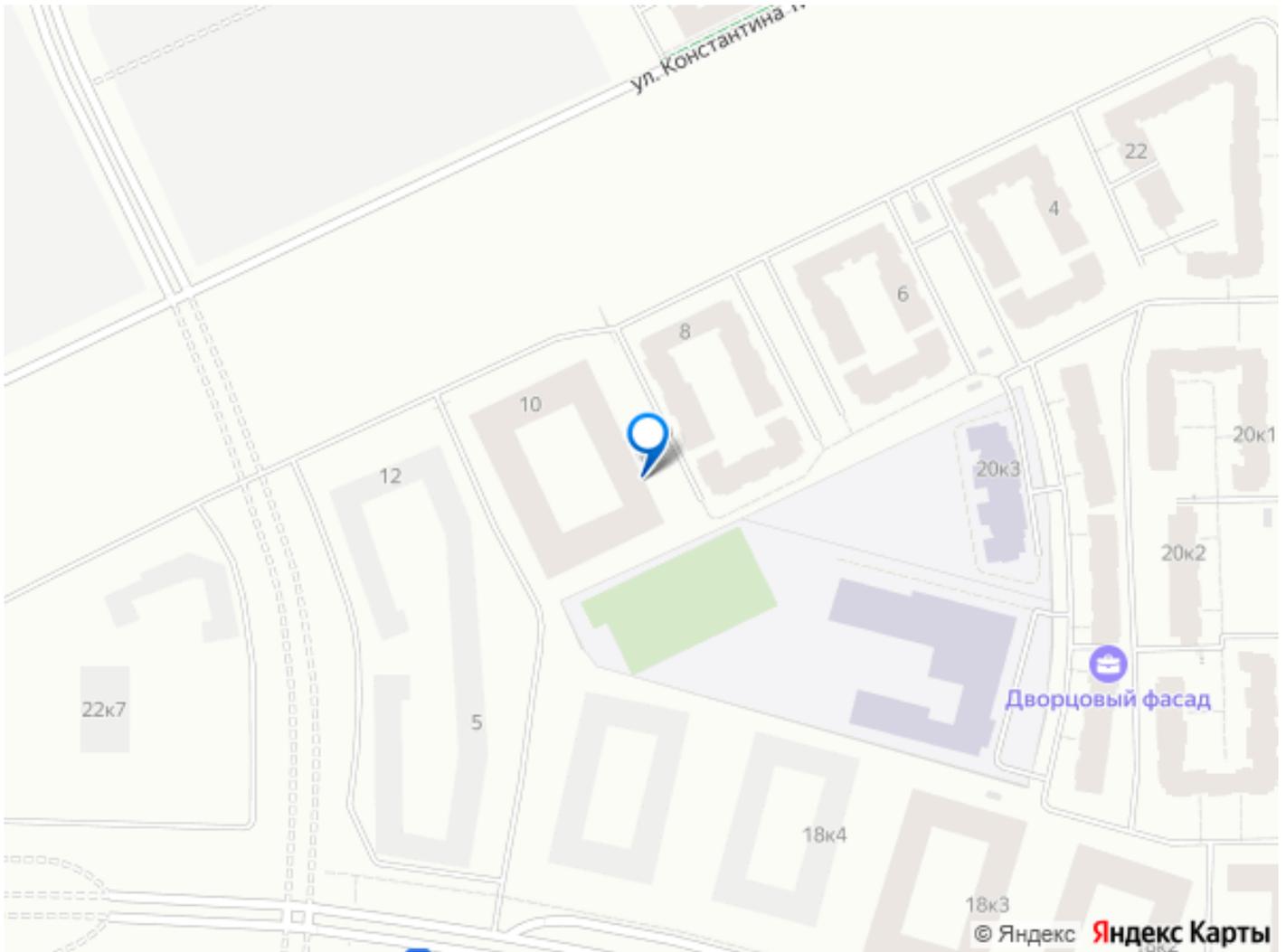
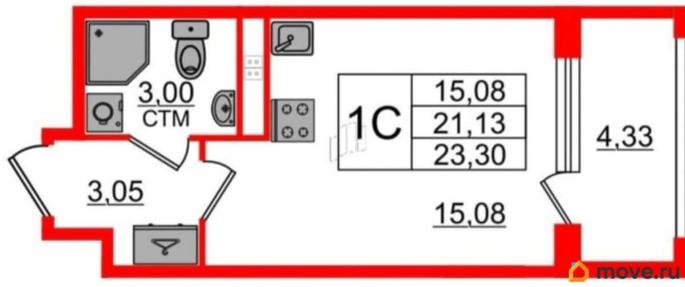
Широкий плинтус



Балконы и лоджии

Балконы и лоджии с 

Корпуса	Инфраструктура	Как добраться
Корпус 1.2		Сдан
Корпус 2.1		Сдан
Корпус 3.2		I кв. 2026 г.
Корпус 3.4		I кв. 2026 г.
Корпус 4.1		II кв. 2026 г.



Move.ru - вся недвижимость России