

Создано: 26.01.2026 в 16:42

Обновлено: 27.01.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9288404250>

DomaDoma.ru, DomaDoma.ru

79111007914

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 142к1**

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 142к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Жилая площадь

13.8 м²

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

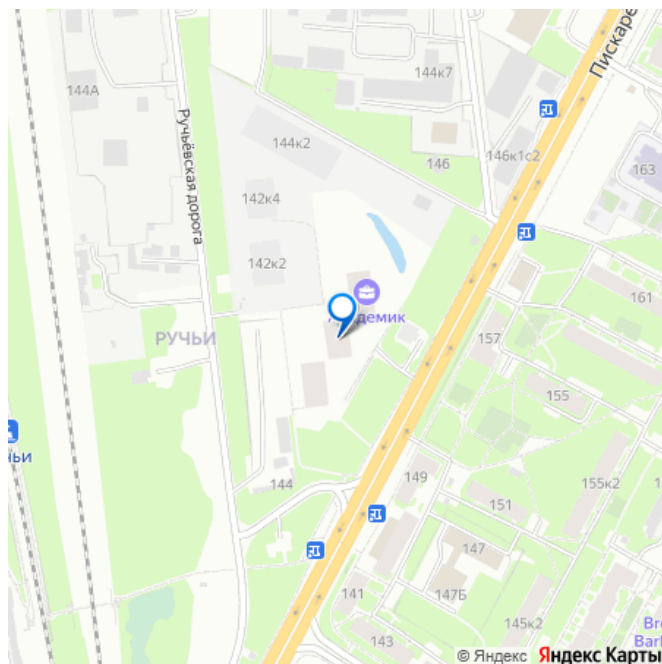
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

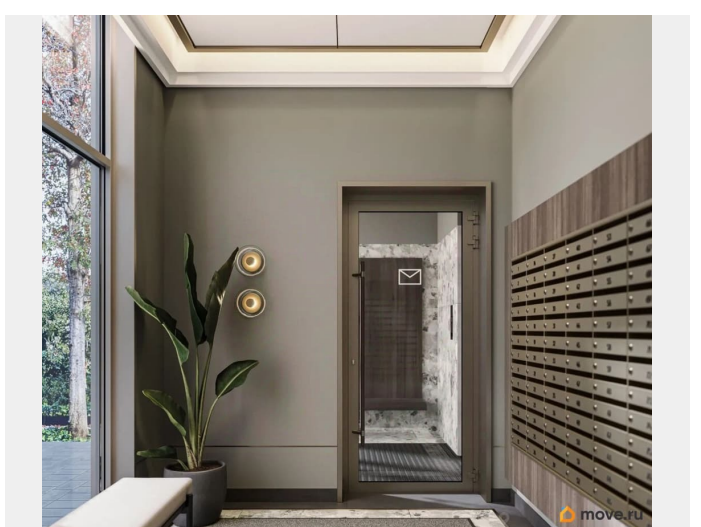
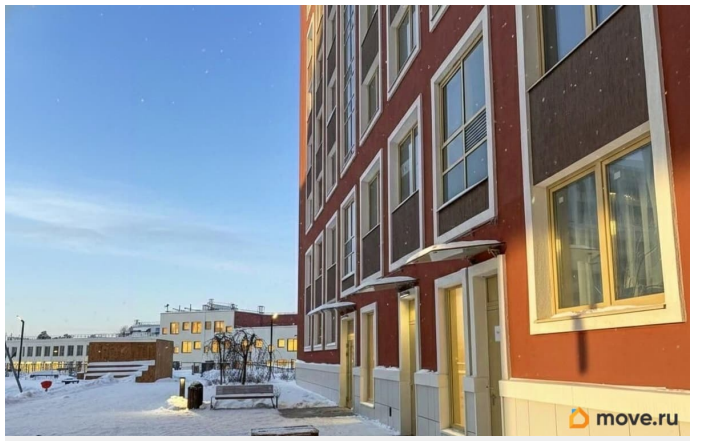
для заметок

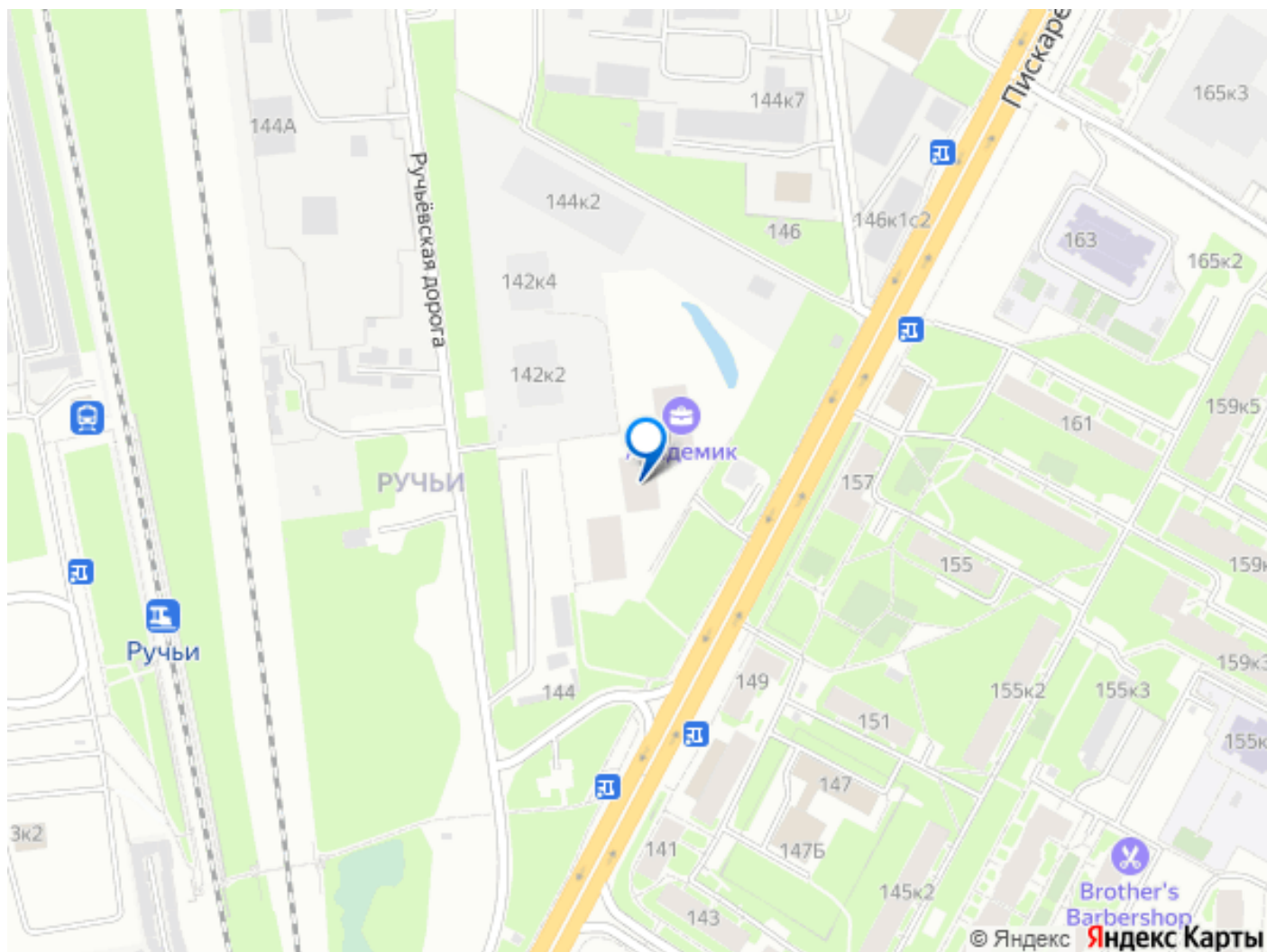


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия 23,3 м² с идеальной планировкой в современном ЖК «Академик» на 8 этаже 12-этажного дома. Преимущества квартиры: - Светлая и уютная: Высокие потолки 2,75 м создают ощущение простора. - Высокий, но не последний этаж: 8 этаж гарантирует хорошую инсоляцию. - Можно создать современный интерьер-студию своей мечты! О комплексе: - Комфорт-класс в развитом Красногвардейском районе. - Закрытый двор-парк с детскими площадками, спортивными зонами и собственным прудом! - Своя инфраструктура: Детский сад на 80 мест и школа на 100 мест в шаге от дома. - Умный паркинг: Подземный отапливаемый на 300 мест + гостевая стоянка. Локация: - Всего 450 м до ж/д станции Ручьи - 15 минут на транспорте до метро Академическая - Быстрый выезд на КАД - удобная и комфортная развязка, чтобы добраться в центр и пригороды. Вся инфраструктура под рукой: - 2 ТРЦ и 3 гипермаркета в радиусе 1,5 км. - 2 школы и 9 детсадов в пешей доступности. - На первых этажах планируется открытие магазинов, пекарен и салонов красоты. Идеально для первого собственного жилья, инвестиции или жизни в стильном современном комплексе! Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых продуманных проектов района!





Move.ru - вся недвижимость России