

Создано: 07.02.2025 в 01:09

Обновлено: 05.02.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9278842640>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

5 990 000 ₽

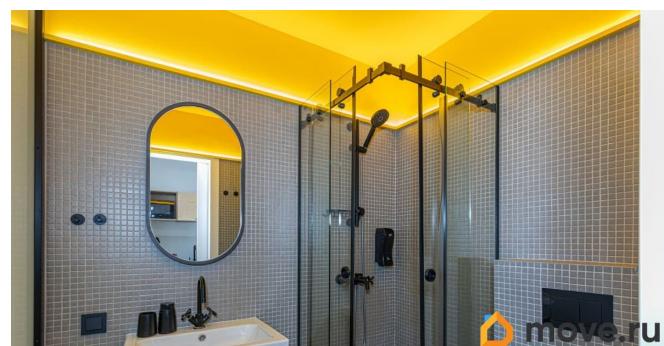
Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)



Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

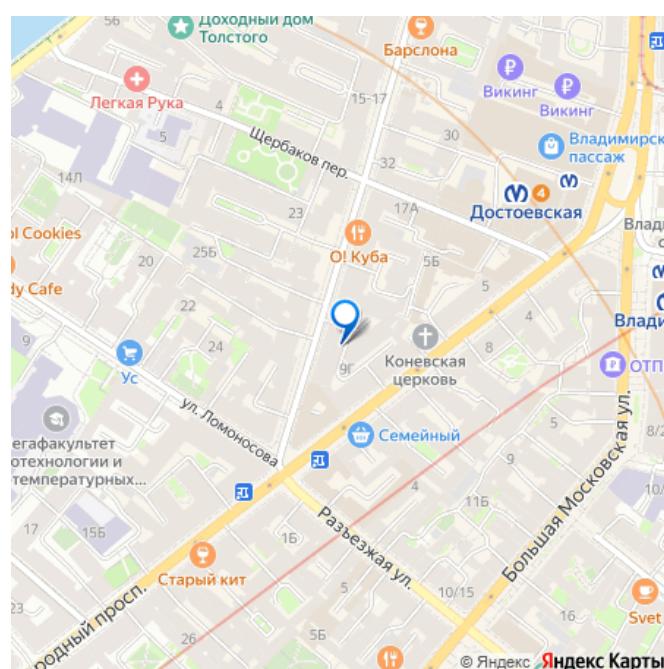
17.9 м²

Общая площадь

23.47 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

Описание

В самом сердце Санкт-Петербурга: Ваша стильная студия на знаменитой Рубинштейна, 38 Мечтаете жить в эпицентре культурной иочной жизни Петербурга? Представьте: Вы — владелец студии на Рубинштейна, 38, самой знаменитой улице города, которую обожают туристы и ценят местные жители. Это место, где энергия не утихает ни на минуту и где каждый день наполнен новыми впечатлениями. Эта стильная студия площадью 23,4 м? — Ваш билет в мир ярких эмоций и выгодных возможностей. Здесь Вы будете в центре событий, но при этом сможете насладиться тишиной и уютом в собственной квартире. Почему именно Рубинштейна, 38? — Легендарная улица: Вы будете жить на самой знаменитой барной улице Петербурга, где всегда кипит жизнь. Бесконечный выбор баров, ресторанов, кафе и клубов — все это у Ваших дверей. — Высокий инвестиционный потенциал: недвижимость на Рубинштейна — это всегда выгодное вложение. Она пользуется огромным спросом как для сдачи в аренду туристам, так и для личного проживания, что гарантирует Вам стабильный доход и рост капитала. — Стиль и комфорт: в студии выполнен ремонт по дизайн проекту с использованием высококачественных материалов. Она полностью готова к проживанию или сдаче в аренду, укомплектована мебелью и техникой. — Личный оазис спокойствия: окна студии выходят в тихий закрытый двор, что позволяет Вам наслаждаться тишиной и уединением, когда Вам это необходимо. Вы сможете полноценно отдохнуть после

шумных вечеринок и насыщенных будней. —
Все для жизни: в шаговой доступности от
Вашего дома — все необходимые магазины ,
ТЦ, учебные заведения, и, конечно, все самые
интересные места города и
достопримечательности. Это Ваш шанс стать
частью динамичной жизни Санкт-Петербурга,
не отказываясь от уюта и спокойствия.
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр Важно: продажа
только за наличный расчет. Все документы
для сделки готовы. жилая недвижимость,
возможна постоянная регистрация.

