

Создано: 05.03.2026 в 01:38

Обновлено: 05.03.2026 в 01:38

ИП, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

5 500 000 ₺

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

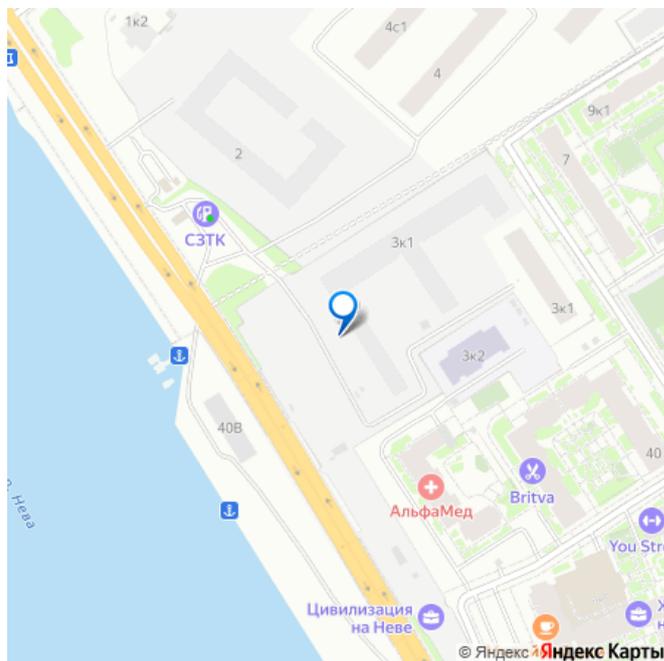
Квартира в новостройке

да

Описание

?Сейчас такая квартира у застройщика дороже. Так же это единственный корпус, где на этаже только одна студия? Комплекс расположен на берегу Невы в непосредственной близости от центра города. Благоустроенные дворы, подземный паркинг, коммерческие зоны на первом

для заметок



этаже – это и многое другое делает Zoom на Неве идеальным местом для жизни.

Преимущества: УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Правобережная часть Невского района, где находится комплекс, считается наиболее комфортной для проживания и

привлекательной для инвестиций. Прежде всего за счет близости к ключевым

транспортным магистралям, несколькими

станциями метро и зеленым паркам. На

автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до

центра. Метро ул. Дыбенко – 15 минут

пешком. **ЛОББИ** Современное и стильное

пространство, где вы можете выпить кофе,

подождать такси или поработать с

ноутбуком. **БЛИЗОСТЬ К ВОДЕ** Набережная

Невы находится в буквальном смысле в

минуте ходьбы от комплекса. Здесь вы

можете прогуляться вдоль реки, посидеть у

воды с друзьями или прокатиться на

велосипеде. **КОЛЯСОЧНЫЕ В ПАРАДНЫХ** Весь

малогабаритный семейный транспорт

(коляски, велосипеды и самокаты) можно

будет разместить в специальных

помещениях. **ПАРКИНГ** Подземный

отапливаемый паркинг с прямым доступом из

лифта парадной **ШОПИНГ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ**

РЯДОМ Любителей шопинга порадует

близость крупных торговых комплексов –

«Лондон-Молл» и ТК «Невский». **ЗЕЛЕНОЕ**

ОКРУЖЕНИЕ В шаговой доступности от

комплекса находится Парк строителей, где

есть все для отдыха и занятий спортом на

свежем воздухе. **КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ИГРОВЫЕ**

ПРОСТРАНСТВА Игровые площадки на

территории комплекса разнообразны и

безопасны. Подходит как для постоянного

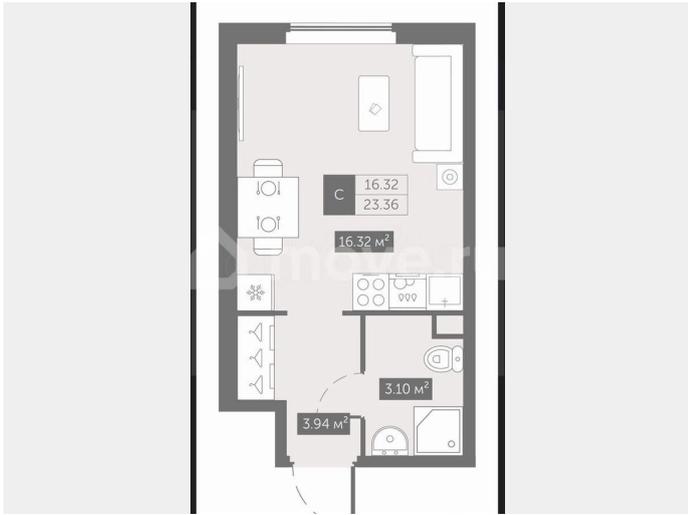
проживания, так и для сдачи в аренду! Срок

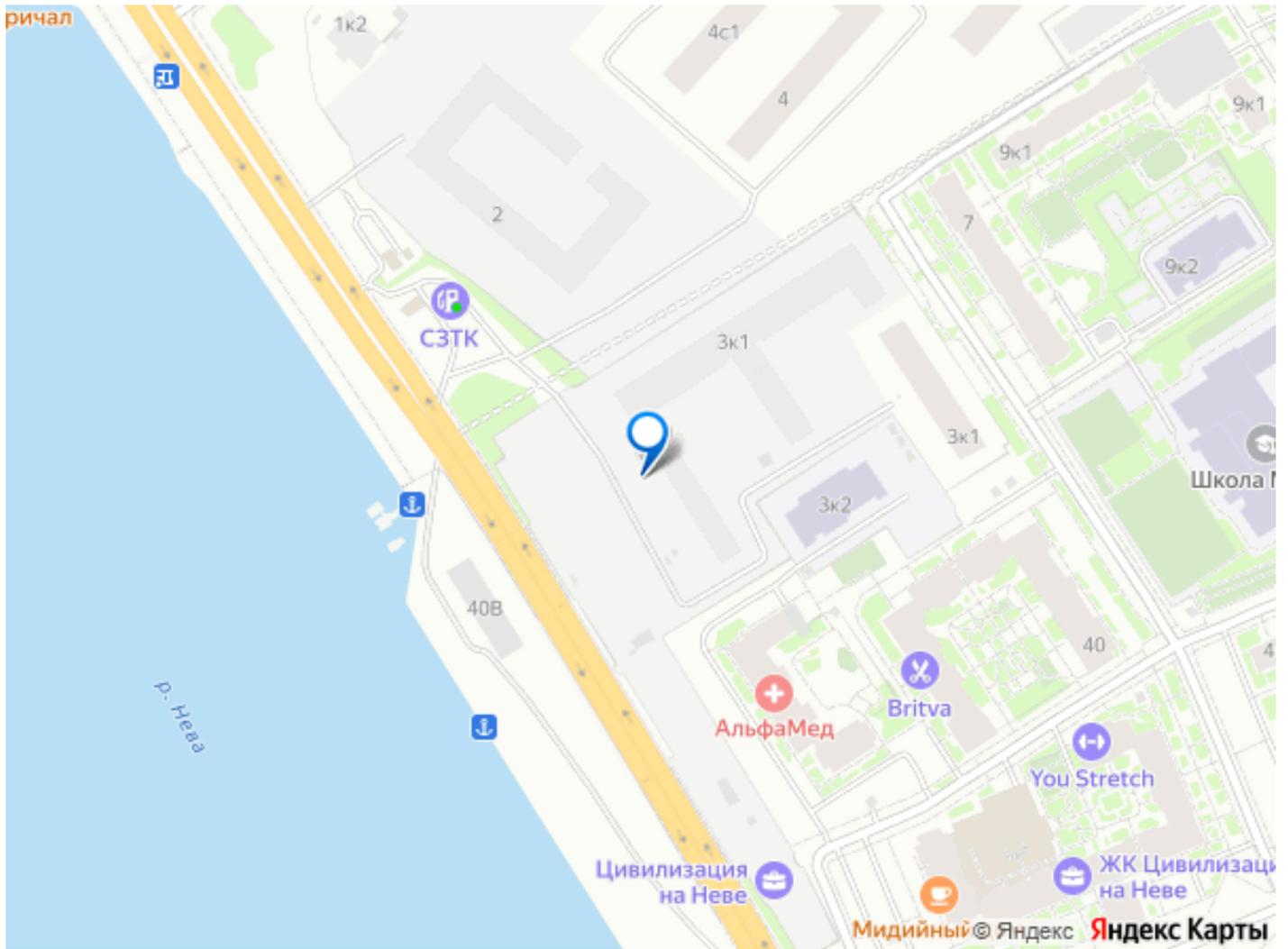
получения ключей: до 30.09.2026 Рассрочка:

1 450 735 - первоначальный взнос 4 049 265 -

застройщику 30.06.2026 (возможно в

ипотеку)





Move.ru - вся недвижимость России