

Создано: 31.08.2025 в 20:24

Обновлено: 17.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9284561920>**Собственник****79812509613****8 550 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[во двор](#)

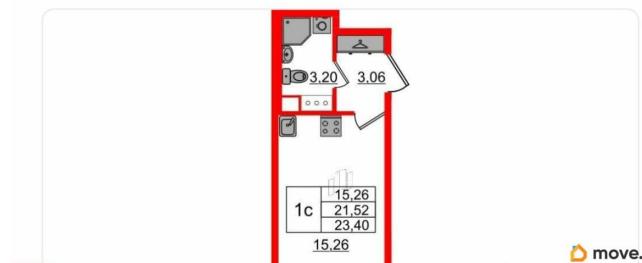
Ремонт

[с отделкой](#)

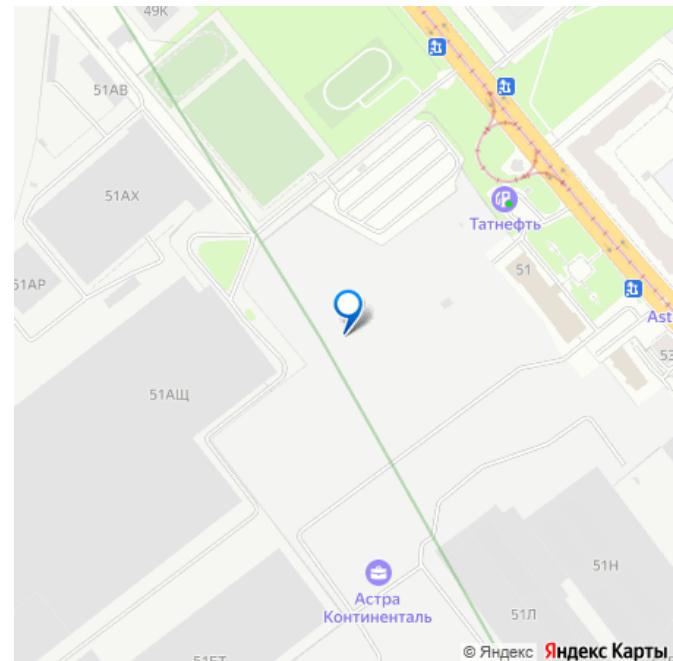
Квартира в новостройке

**Студия 21.52 м<sup>2</sup>, 8/12 этаж**

ЖК «Астра Континенталь»

 Елизаровская СПб, Обуховской обороны проспект

move.ru



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от собственника в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро 400 метров. Выгодная цена для текущего комплекса и объекта! Рассрочка от застройщика. 60% вы оплачиваете сейчас, 40% на следующий год июнь 2026. Квартира с полной чистовой отделкой: на полу кварцвинил, в санузле и на балконе плитка, качественные обои под покраску, сантехника, межкомнатные двери.

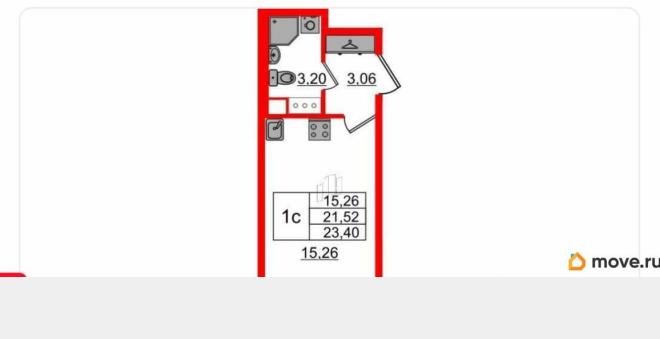
Планировка квартиры гармоничная и функциональная Отличная возможность жить самому или выгодно сдавать! Можно купить подземный паркинг с рассрочкой на 7 лет и первым взносом от 10%. ДОКУМЕНТЫ Один собственника, покупал по ДДУ в рассрочку. Сдача дома 3 квартал 2026 Ключи 1 квартал 2027

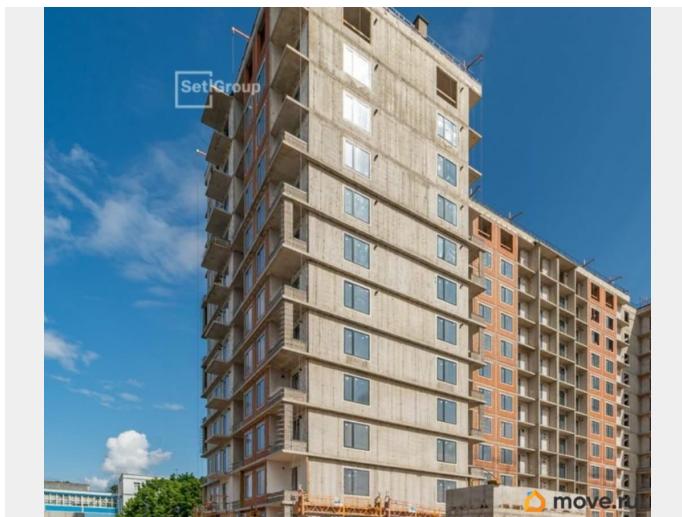
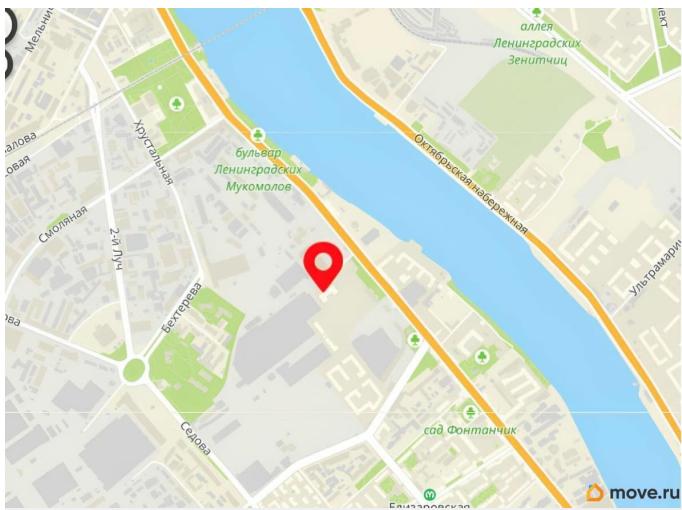
**Студия 21.52 м<sup>2</sup>, 8/12 этаж**

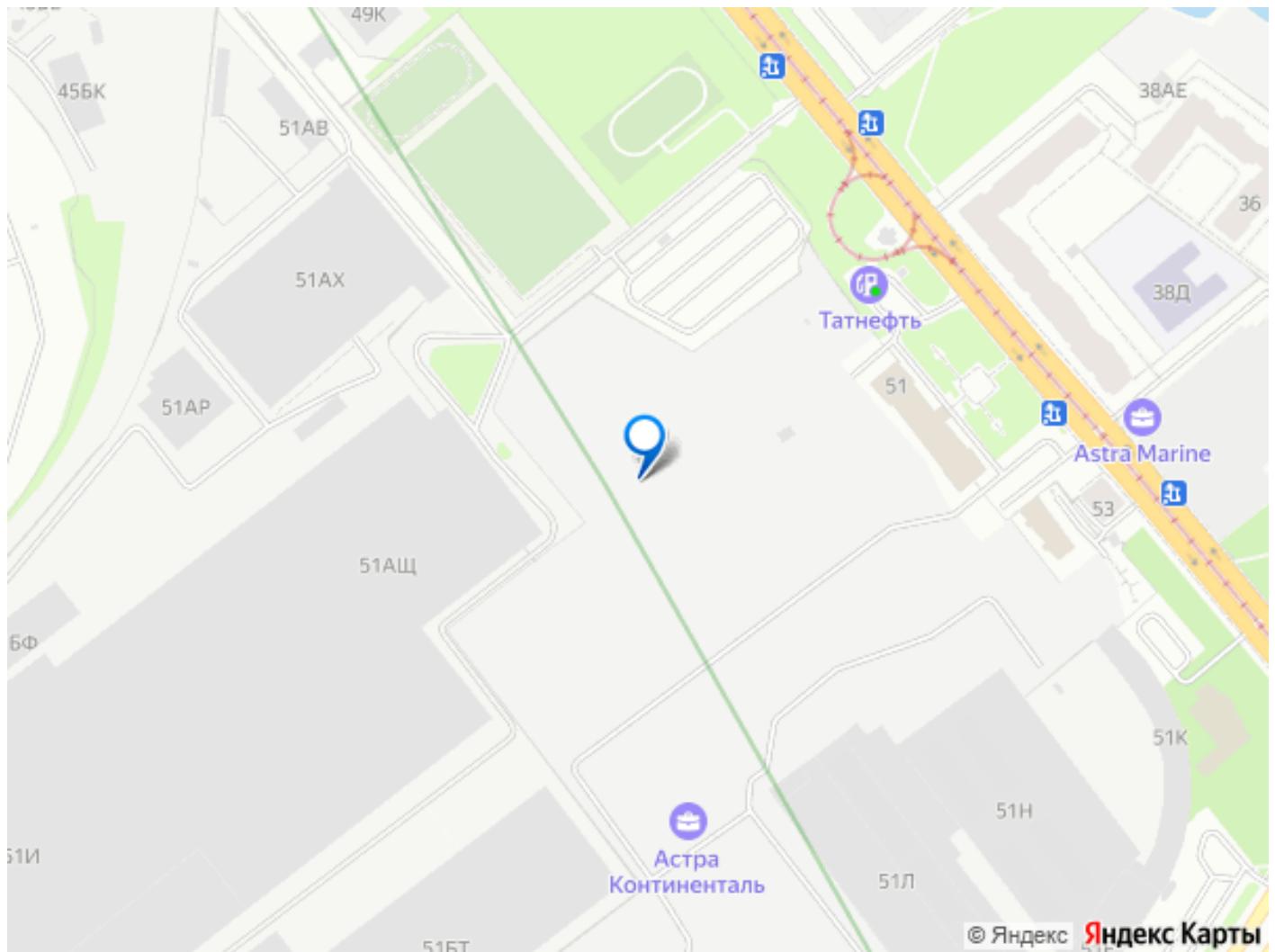
ЖК «Астра Континенталь»

Метро Елизаровская

Санкт-Петербург, Обуховской обороны проспект







Move.ru - вся недвижимость России