

🕒 Создано: 31.08.2025 в 20:24

Обновлено: 17.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9284561920>

Собственник

79812509613

8 550 000 ₽

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

3.8 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

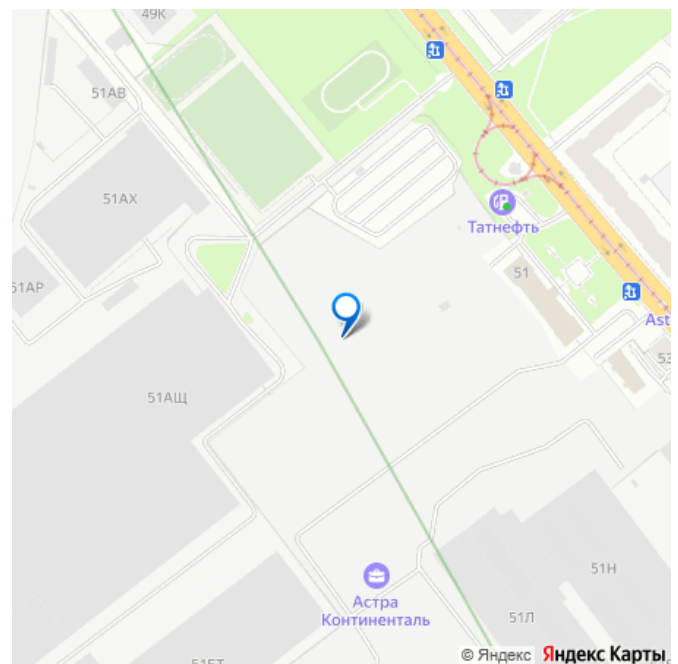
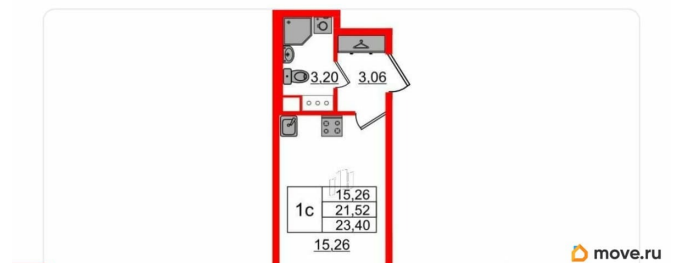
для заметок

Студия 21.52 м², 8/12 этаж

ЖК «Астра Континенталь»

📍 Елизаровская

📍 СПб, Обуховской обороны проспект



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

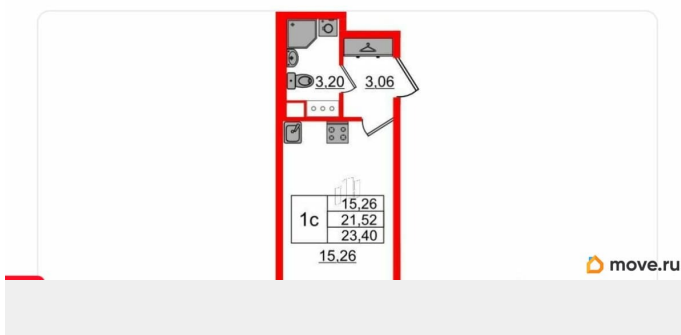
Продается уютная студия от собственника в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро 400 метров. Выгодная цена для текущего комплекса и объекта! Рассрочка от застройщика. 60% вы оплачиваете сейчас, 40% на следующий год июнь 2026. Квартира с полной чистовой отделкой: на полу кварцвинил, в санузле и на балконе плитка, качественные обои под покраску, сантехника, межкомнатные двери. Планировка квартиры гармоничная и функциональная. Отличная возможность жить самому или выгодно сдавать! Можно купить подземный паркинг с рассрочкой на 7 лет и первым взносом от 10%. ДОКУМЕНТЫ Один собственника, покупал по ДДУ в рассрочку. Сдача дома 3 квартал 2026 Ключи 1 квартал 2027

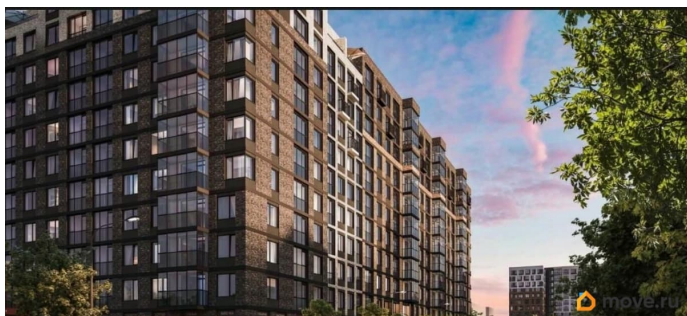
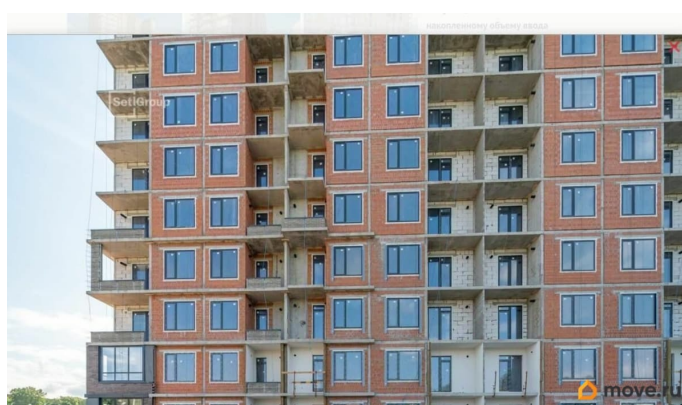
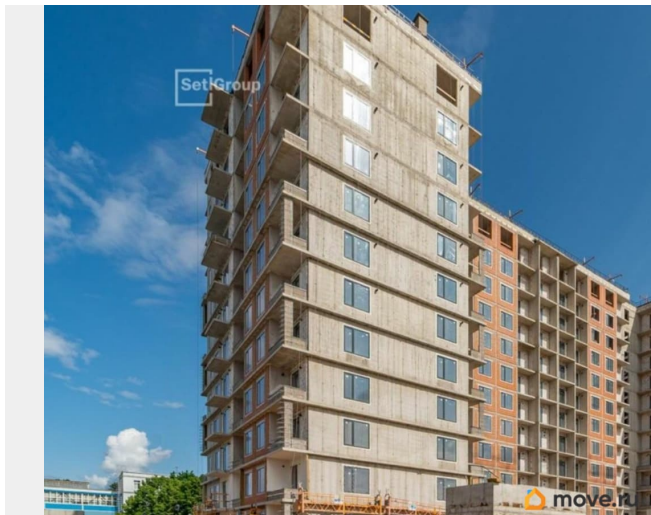
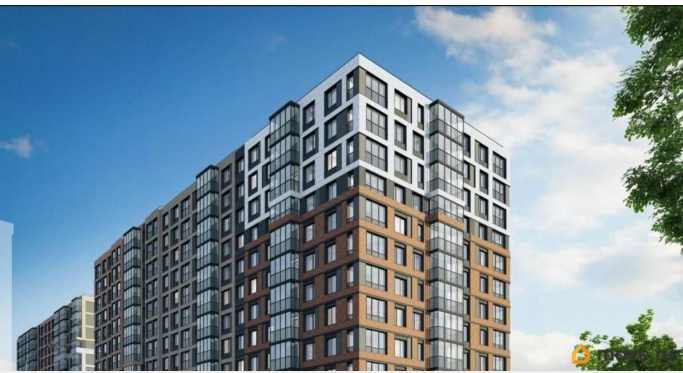
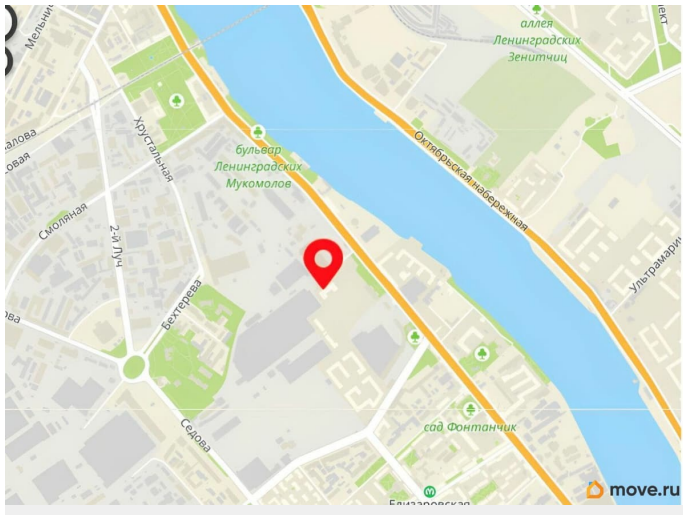
Студия 21.52 м², 8/12 этаж

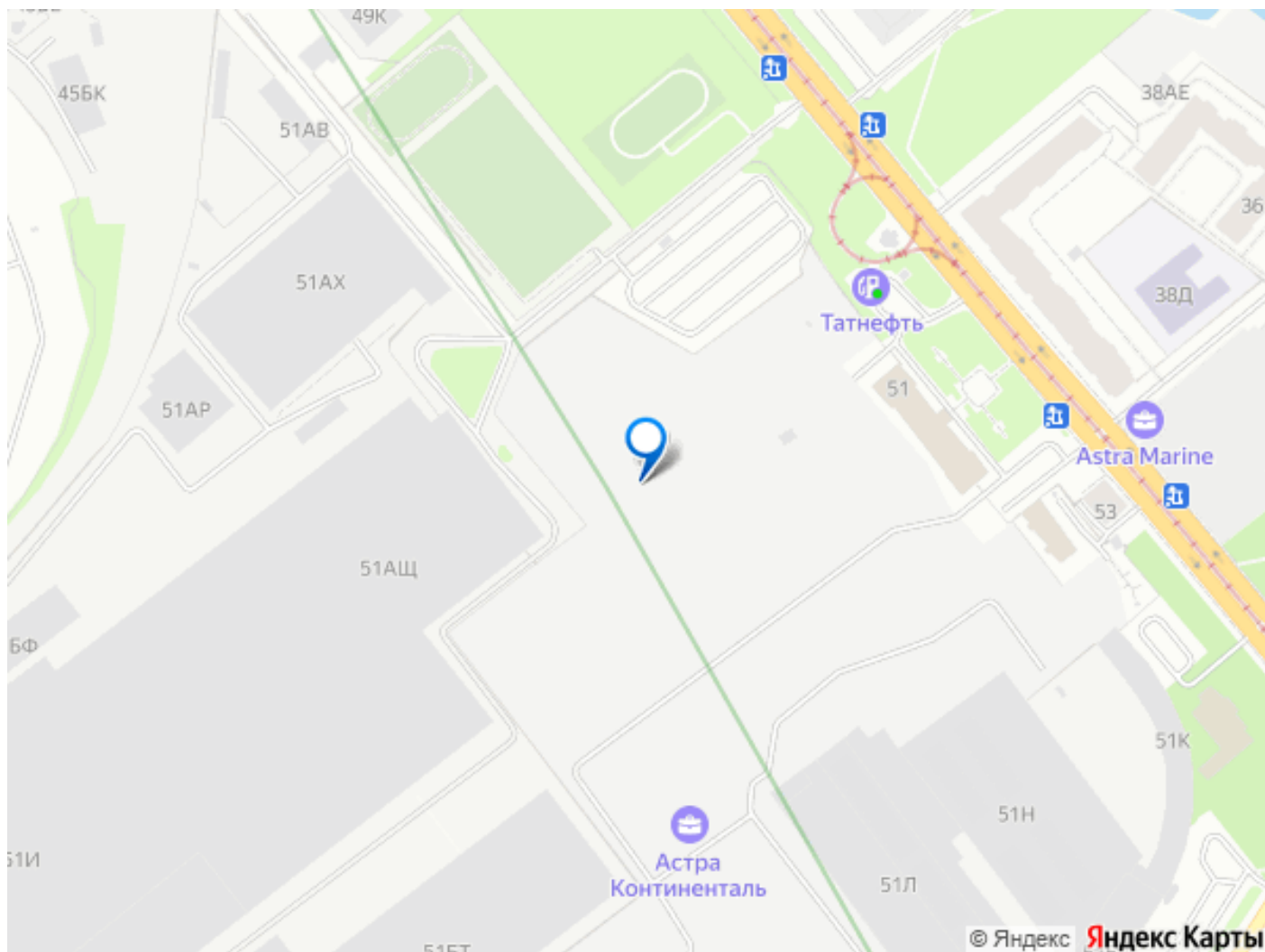
ЖК «Астра Континенталь»

📍 Елизаровская

📍 СПб, Обуховской обороны проспект







Move.ru - вся недвижимость России