

Создано: 12.02.2026 в 10:40

Обновлено: 13.02.2026 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9289838985>

Алексей Суэтинов, Алексей Суэтинов

79811691355

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

7 450 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

5/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

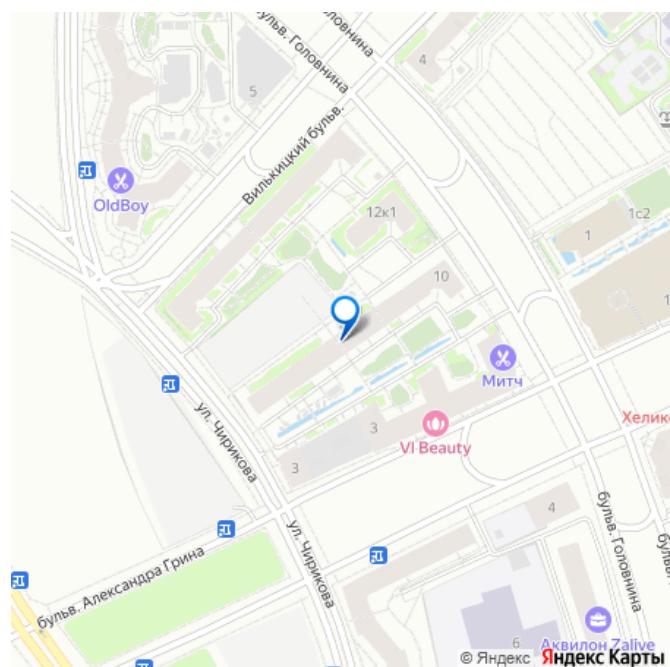
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме 2018 года постройки.

Квартира находится на 5 этаже 20-этажного здания. Общая площадь составляет 23,4 кв.

м, а высота потолков — 2,7 метра. Из окон

открывается вид на тихий двор, что

добавляет комфорта и уюта. Площадь

лоджии 5.7 м² (!!!), не входит в общую

площадь квартиры. В квартире сделан

качественный евроремонт, что позволяет

сразу въехать и наслаждаться жизнью без

дополнительных хлопот. Продуманная

планировка включает совмещенный санузел

и небольшую, но функциональную кухонную

зону. Наличие лоджии добавляет полезное

пространство и позволяет обустроить зону

для отдыха или хранения. Дом оборудован

двумя пассажирскими и одним грузовым

лифтом, поэтому можно не беспокоиться о

комфортном подъеме на нужный этаж.

Наземная парковка у дома решает вопрос с

размещением автомобиля. Благоустроенный

двор и современные инженерные

коммуникации делают проживание здесь еще

более приятным. Рядом с домом есть все

необходимое для комфортной жизни: школы

и детские сады для ваших детей, а также

множество магазинов для удобного шопинга.

Продуктовый магазин «Верный» рядом с

парадной. Удобное транспортное сообщение

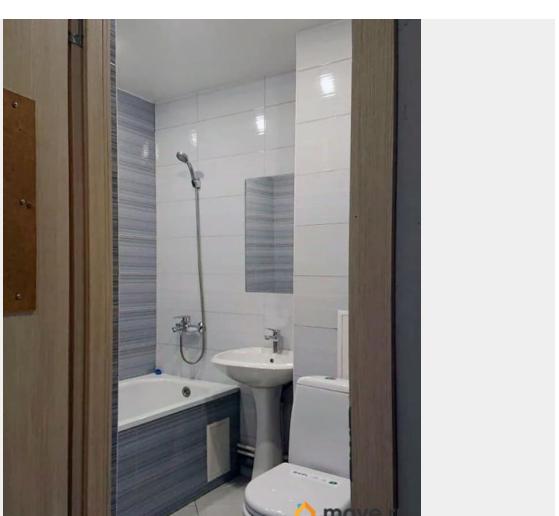
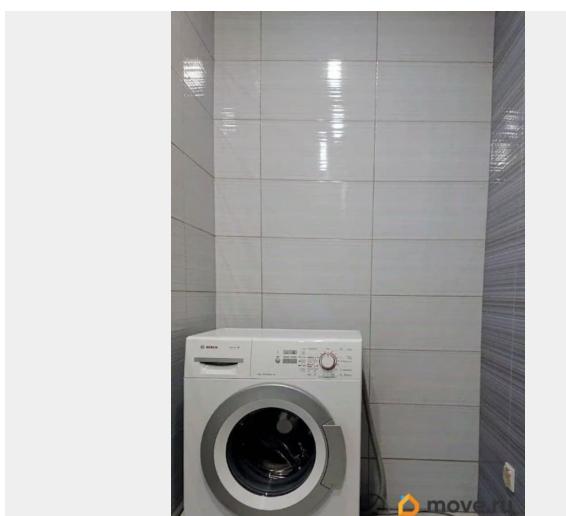
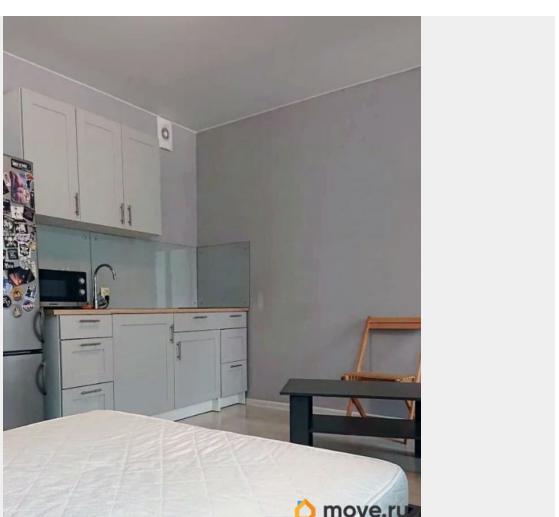
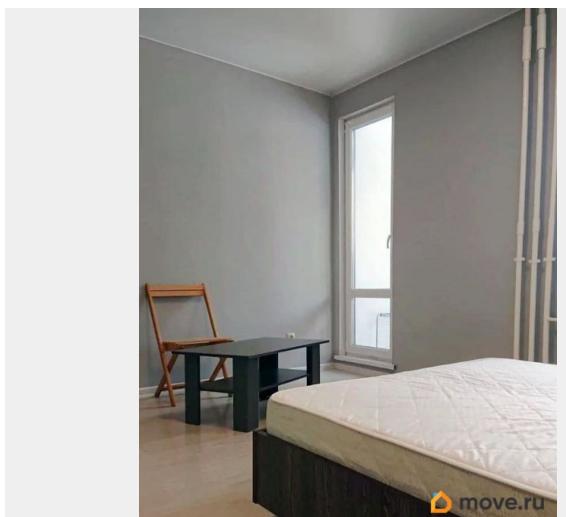
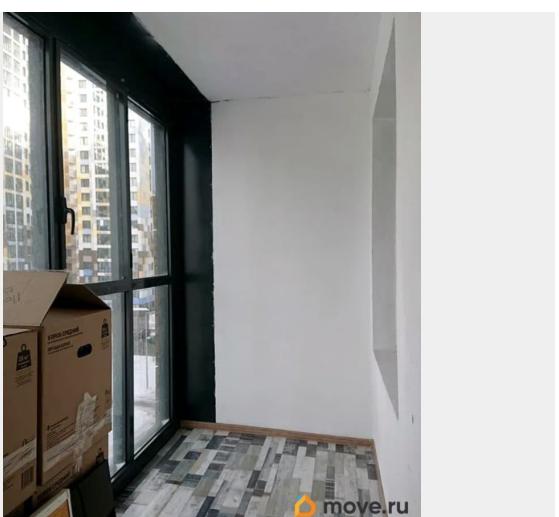
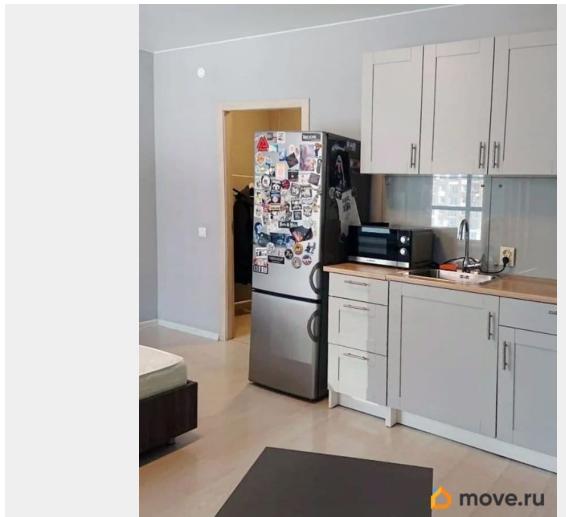
остановка автобуса в 1 минуте ходьбы,

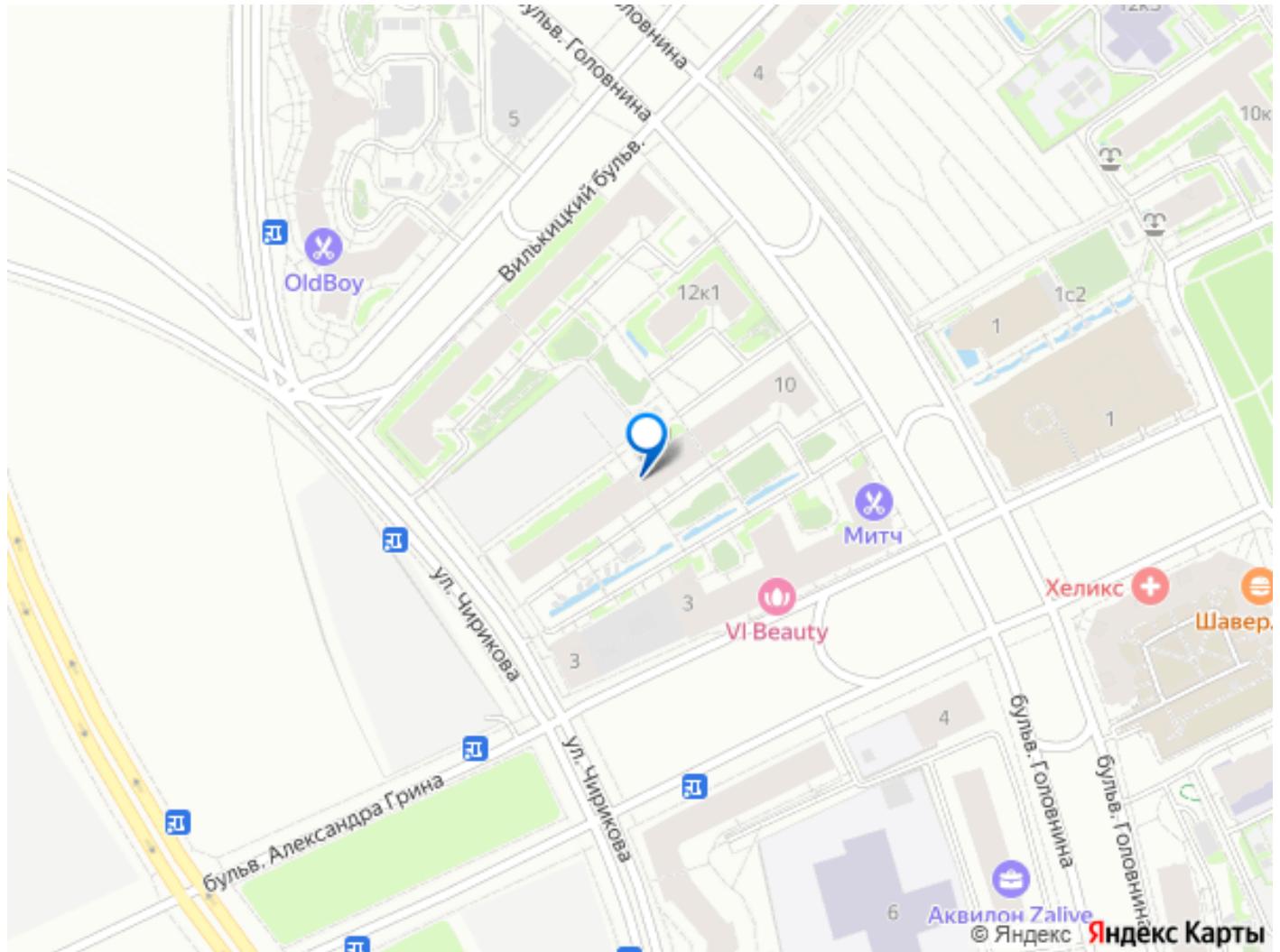
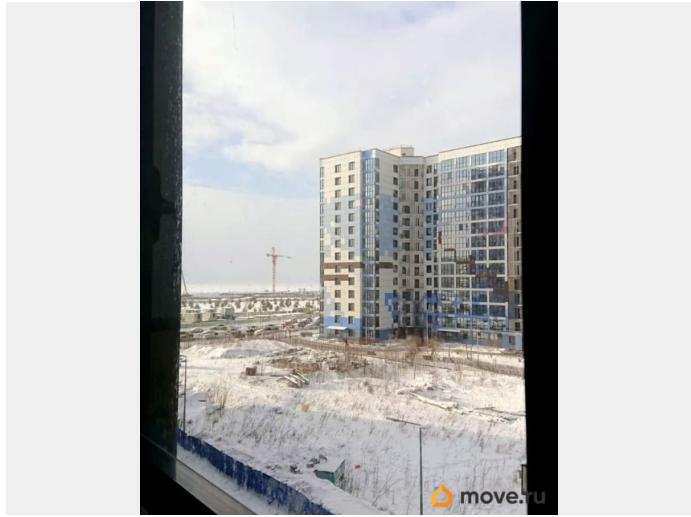
станция метро «Приморская» находится в 7

минутах езды на автомобиле, что позволяет

быстро добраться до центра города и других

районов. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной студии лично.





Move.ru - вся недвижимость России