

Создано: 11.02.2026 в 14:54

Обновлено: 14.02.2026 в 16:40

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 6к1

5 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 6к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

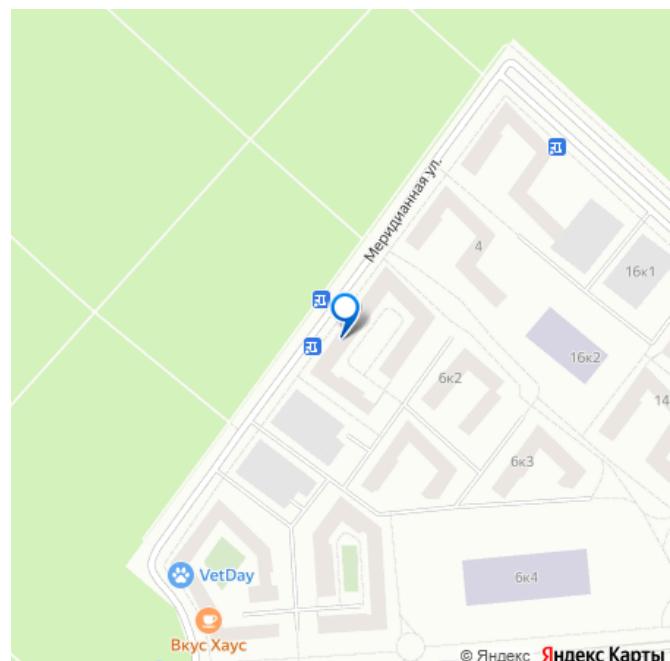
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289918483>

Агентство недвижимости Романа
Чиковани, Агентство недвижимости
Романа Чиковани

79112306694

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

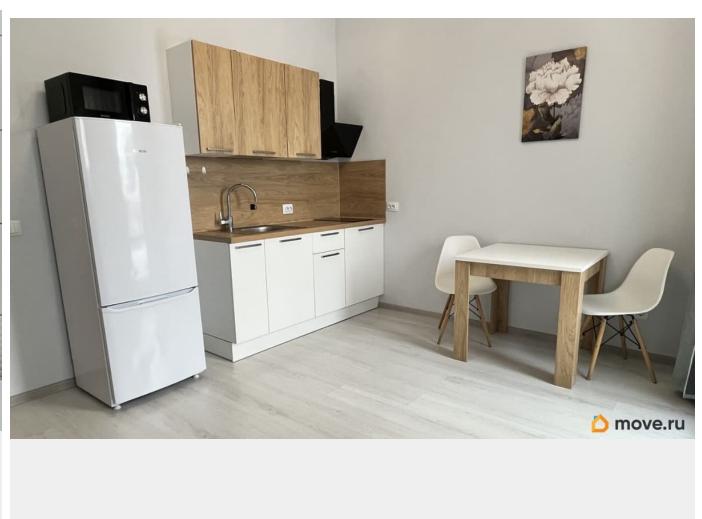
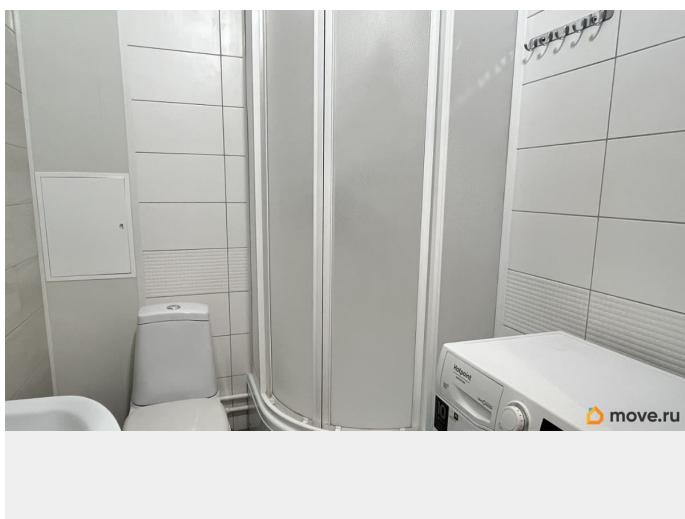
Описание

В прямой продаже квартира-студия с полным оснащением, потолками 3 метра и собственной террасой! Московский район!
Уютная и светлая квартира со свежим ремонтом, удачной планировки. Вся мебель и техника остаются будущему собственнику в подарок! КВАРТИРА - Квартира общей площадью 23,4 метра. - На площадке всего 3 квартиры! Минимум соседей и шума. - Мансардный этаж - Качественный ремонт евро-формата, теплый пол в санузле. - Мебель и техника остаются будущему собственнику, все в хорошем состоянии-минимальный износ. - Окна квартиры выходят на дворовые территории с благоустройством. - Санузел совмещен и грамотно зонирован. ДОМ - Комплексное освоение территории от одного из лучших и ведущих застройщиков Санкт-Петербурга. - Малоэтажная застройка. - Жилой комплекс комфорт класса. - Долговечная кирпично-монолитная технология строительства. - Дворы закрыты от машин. - Развитая система коммерческих помещений. ТЕРРИТОРИЯ - Выполнено ландшафтное озеленение, во

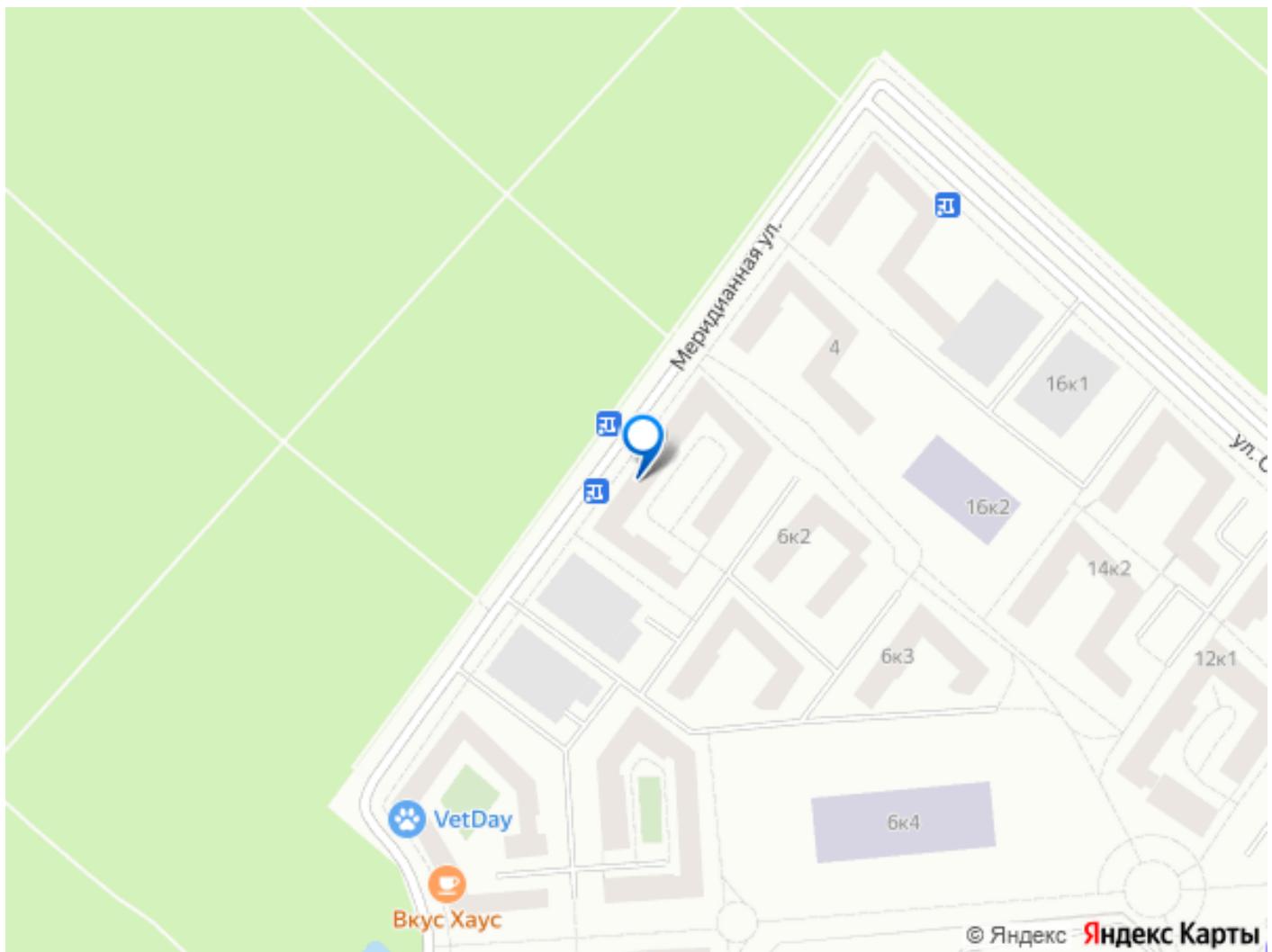
дворах очень много кустарников и деревьев.

- Территория закрыта по периметру дворы, свободные от машин. **ЛОКАЦИЯ** - Московский район. - Два детских сада и две школы в составе жилого комплекса. - Аэропорт Пулково в 15 минутах езды. - Удобный выезд на КАД и ЗСД в 15 минутах езды, до центра 30 минут езды. - Остановки общественного транспорта в непосредственной близости, до метро 20 минут транспортом. **ДОКУМЕНТЫ** - Один взрослый собственник. - **ПЕРВАЯ** продажа, квартира покупалась у застройщика по ДДУ. - Полная стоимость в договоре сделка без рисков. - Квартира на данный момент в ипотеке, ипотека будет закрыта ДО сделки. - Материнский капитал не использовался. - Подходит под ипотеку, поможем с одобрением работаем с ведущими банками-партнерами. Эта квартира — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Прекрасное сочетание уюта, функциональности и местоположения. Добавьте в избранное, чтобы не потерять этот шанс! Пишите, звоните — с радостью отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России