

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 19:06

Собственник

79818999685

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 69**

6 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

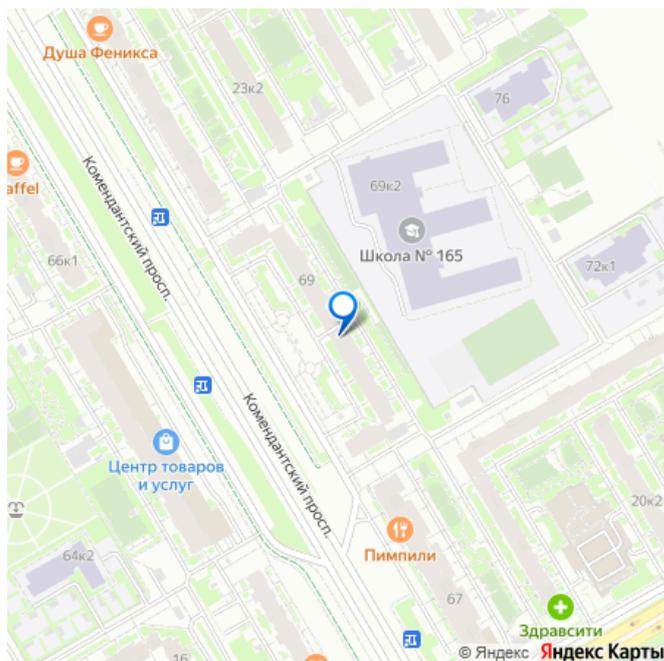
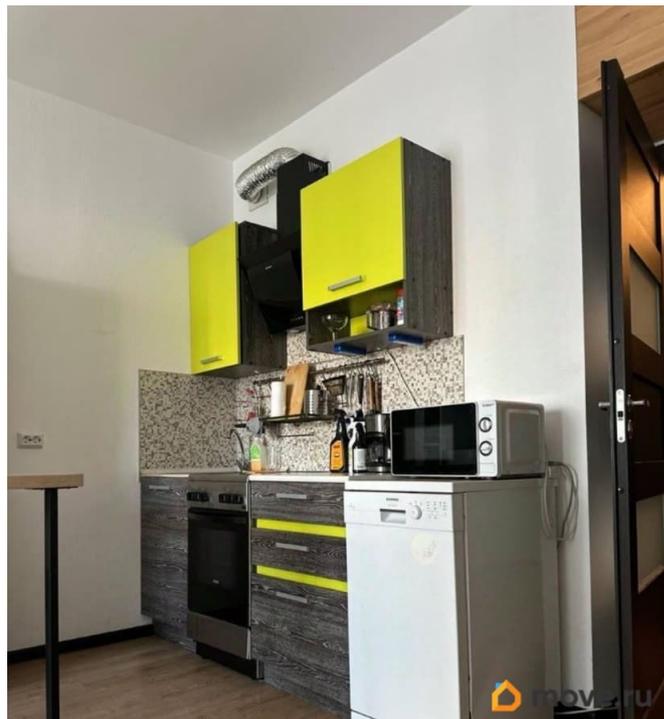
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

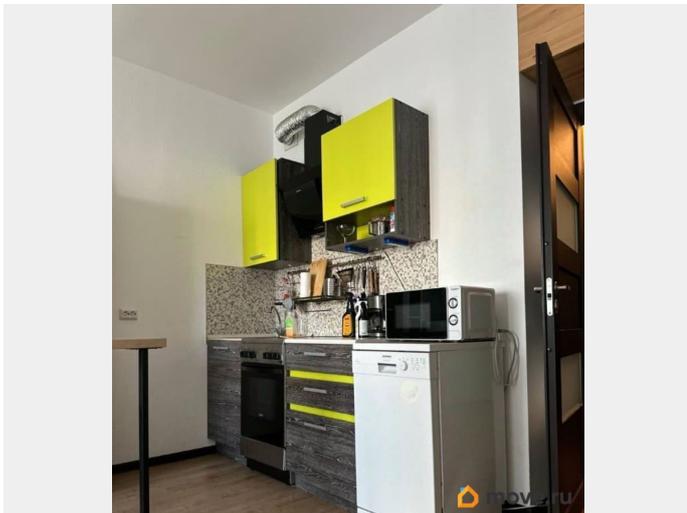
да

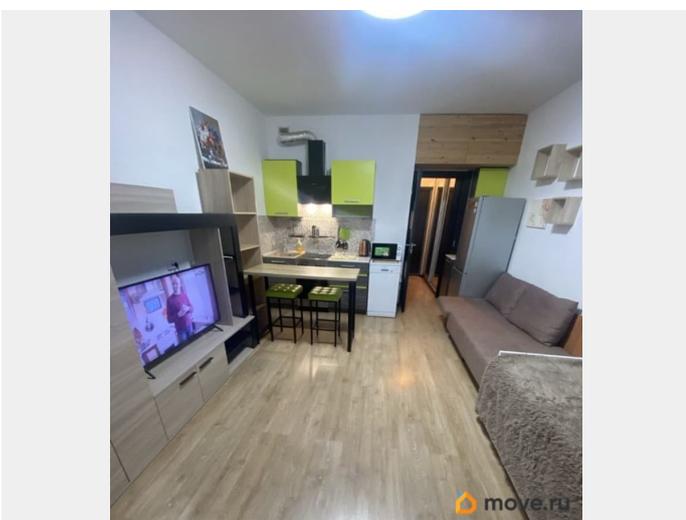
возможна ипотека, лифт

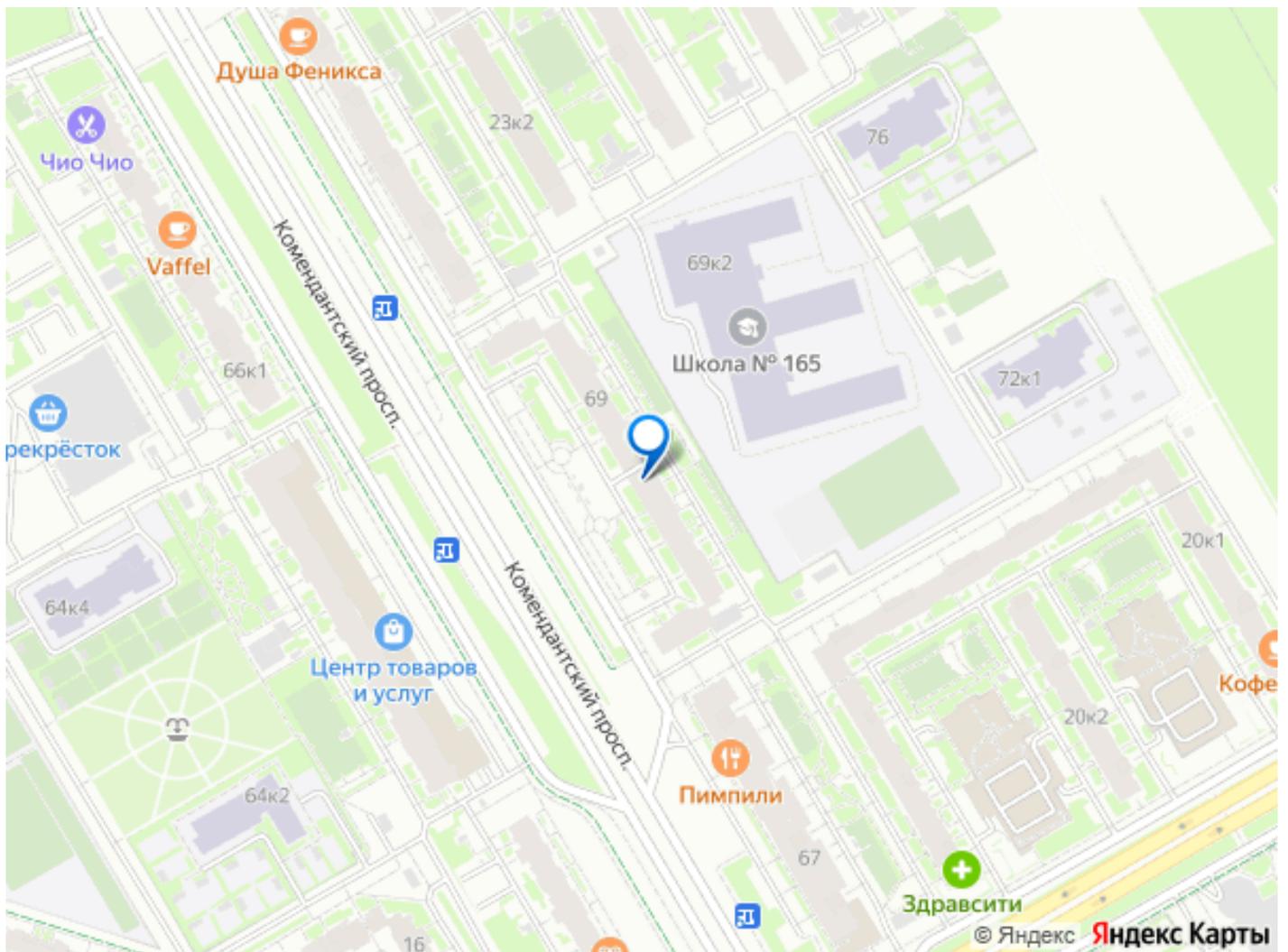
Описание

Продается уютная студия общей площадью 23.4 кв. м в современном жилом комплексе. Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома, построенного в 2017 году, с высотой потолков 2.75 метра. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортабельное жилье рядом с метро Комендантский проспект — до него всего 7 минут на автомобиле. В квартире есть косметический ремонт, поэтому вам не придется тратить время и силы на обновление интерьера. Просторная жилая зона площадью 16 кв. м позволяет создать уютное пространство для жизни. Компактная кухня в 4 кв. м удобна для приготовления пищи. Санузел совмещенный, что экономит пространство и создает дополнительное удобство. Из окон открывается вид во двор, поэтому вас не будут беспокоить шум и суета улиц. Приятным дополнением станет лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в отличном состоянии,

оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что избавляет от ожидания при спуске или подъеме. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка. Комплекс ухоженный, с современной инфраструктурой и благоустроенной территорией. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что значительно облегчает повседневные заботы и экономит ваше время. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни, включая общественный транспорт, позволяющий быстро добраться до любой точки города. прямая продажа от собственника. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы убедиться во всех преимуществах этого предложения. Не упустите шанс приобрести уютное жилье в одном из лучших районов города!







Move.ru - вся недвижимость России